

OR.0050.320.....2023.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 320 / XII /GN-2023
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 6 grudnia 2023 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest** część działki gminnej nr 69/43 wraz z komórką nr 5, AM-12, Obręb Centrum o pow. 5,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Szkolnej z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 106,20 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Młodziąg
Zastępca Burmistrza


1. Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Załącznik Nr 1 do zarządzenia Nr *310* / XII / GN-2023
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia *06.06.2023* r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Numer działki	Pow. komórki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Części działki nr 69/43, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 5 SW1Z/00042677/3	5,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Szkolna klasyfikacja B	Komórka gospodarcza	106,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

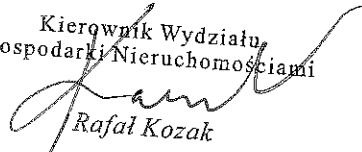
Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *06.06.2023* roku do dnia *27.06.2023* roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463 i 1688), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ przeznaczają się do dzierżawy nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

RADCA PRAWNY

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

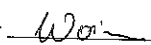
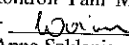


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013



Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - 
2. BIP Pani Monika Woźniak - 
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A - Wydział GN