

OR.0050.325.2023.GN.PP

**ZARZĄDZENIE NR 325/XII/GN/2023  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 13.12. 2023 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne  
w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40,572, 1463, 1688), art. 25, ust. 1 art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>1</sup>), **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości: udział wynoszący 3/8 części w nieruchomości gruntowej położonej w Ząbkowicach Śląskich stanowiącej działkę nr 14/33 AM-9 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0,0152 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych posiada księgę wieczystą nr SW1Z/00057666/1.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Małozieć  
Zastępca Burmistrza

<sup>1</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40,572, 1463, 1688), art. 25 ust. 1, art. 28 art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>2</sup>), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

udział wynoszący 3/8 części w nieruchomości gruntowej położonej w Ząbkowicach Śląskich stanowiącej działkę nr 14/33 AM-9 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0,0152 ha, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych posiada księgę wieczystą nr SW1Z/00057666/1. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała LXXV/402/2018 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 8 listopada 2018 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wyodrębnionego obszaru miasta Ząbkowice Śląskie, przedmiotową działkę określa jako: Tereny obsługi komunikacji (symbol KS4).

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego ograniczonego do współwłaścicieli nieruchomości w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>3</sup>).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Rajal Kozak  
Rajal Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak – Woźniak
- 2) BIP - Woźniak 13.12.2023
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN. \_\_\_\_\_
- 5) Wywieszono od dnia 15.12.2023 do dnia 28.01.2024

<sup>2</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

<sup>3</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.