

OR.0050.330.2023.GN.PP

**ZARZĄDZENIE NR 330/XII/GN-2023**  
**BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**  
z dnia 28.12.2023 r.

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40,572 i 1463), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>1</sup>), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość gruntową niezabudowaną: nr 83/3, AM-1, obręb Sulisławice o pow. 0,4900 ha położoną w Sulisławicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/0064018/6

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
Dariusz Białogłód  
Zastępca Burmistrza

<sup>1</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.


## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40,572 i 1463), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>2</sup>), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

Działka nr 83/3, AM-1 obręb Sulisławice o pow. 0,4900 ha położoną w Sulisławicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/0064018/6. Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XLII/10/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 08 lutego 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Sulisławice w gminie Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo- gospodarczej symbol MU17 oraz tereny rolnicze symbol R2.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r.późn.zm<sup>3</sup>).

Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Rafał Kozak

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

  
Michał Kucharski  
OIRP Wrocław 3013

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak – 

2) BIP - \_\_\_\_\_

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz \_\_\_\_\_

4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

5) Wywieszono od dnia 28.12.2023 do dnia 17.01.2024

<sup>2</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

<sup>3</sup> Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.