

OR.0050.38.2024.GN.PP

**ZARZĄDZENIE NR 38/I /GN-2024  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH  
z dnia 31.01.2024 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40, 572 i 1463, 1688), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm<sup>1</sup>.), **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące:

dz. nr 127/4, AM 1, obręb Pawłowice o pow. 0,1060 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8,

- dz.nr 127/3, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1082 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8,

- dz.nr 127/2, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1026 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8,

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

  
Z up. Burmistrza  
**Dariusz Małozieć**  
Zastępca Burmistrza

<sup>1</sup> Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40, 572 i 1463, 1688), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm<sup>2</sup>.), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

dz. nr 127/4, AM 1, obręb Pawłowice o pow. 0,1060 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8

- dz.nr 127/3, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1082 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8,

- dz.nr 127/2, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1026 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064746/8,

Teren na którym są usytuowane wyceniane nieruchomości posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 1.8 M- teren zabudowy mieszkaniowej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.).

Sporządził: Piotr Piwkowski

*Piwkowski*

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

*Rafał Kozak*

RADCA PRAWNY

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

*Michał Kucharski*  
OIRP Wrocław 5013

### Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Woźniak –

*Woźniak*

2) BIP

*Woźniak 31.01.2024*

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz

4)A/A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia *31.01.2024* do dnia *15.03.2024*

<sup>2</sup> Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.