

ZARZĄDZENIE NR40/I/GN/2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 31.01.2024 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40, 572 i 1463, 1688), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.¹), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące:

- dz. nr 117/3, AM 1, obręb Pawłowice o pow. 0,1086 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064128/0,
- dz.nr 117/5, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1003 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064128/0,
- dz.nr 117/4, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1002 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/ SW1Z/00064128/0,

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Dariusz Malożęć
Zastępca Burmistrza

¹ Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz.40, 572 i 1463, 1688), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.²), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- dz. nr 117/3, AM 1, obręb Pawłowice o pow. 0,1086 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064128/0,

-dz.nr 117/5, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1003 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064128/0,

-dz.nr 117/4, AM-1, ob. Pawłowice o pow. 0,1002 ha położona w Pawłowicach, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/ SW1Z/00064128/0.

Teren na którym są usytuowane wyceniane nieruchomości posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XXI/141/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Pawłowice - przedmiotową działkę określa jako obszar 1.5 M- teren zabudowy mieszkaniowej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, z późn. zm.³).

Sporządził: Piotr Piwkowski 


Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 2613

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Woźniak –

2) BIP

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz

4)A/A – akta wydziałowe GN

5) Wywieszono od dnia 31.01.2024 do dnia 15.02.2024

² Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).

³ Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029).