

OR.0050.119.2024.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 119 / V / GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 9 maja 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na komórki gospodarcze.

§ 2. Przedmiotem dzierżawy są:

1. Część działki gminnej nr 63/14 wraz z komórką nr 8, AM-12, Obręb Centrum o pow. 6,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Rynek 42 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 127,44 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

2. Część działki gminnej nr 63/14 wraz z komórką nr 9, AM-12, Obręb Centrum o pow. 4,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Rynek 42 z przeznaczeniem na komórkę gospodarczą. Roczny czynsz dzierżawny wynosi 84,96 zł plus należny podatek VAT. Czynsz podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
Marcin Orzeszek

Załącznik do zarządzenia Nr *118* / V /GN-2024

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia *9 maja* 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

L p.	Numer działki	Pow. komórki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Części działki nr 63/14, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 8 SW1Z/00045268/4	6,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Rynek 42 klasyfikacja Bi	Komórka gospodarcza	127,44 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2.	Części działki nr 63/14, AM-12, Obręb Centrum wraz z komórką nr 9 SW1Z/00045268/4	4,0 m ²	Ząbkowice Śląskie ul. Rynek 42 klasyfikacja Bi	Komórka gospodarcza	84,96 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT w wysokości 1/12 czynszu rocznego.	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu.	Czas nieokreślony

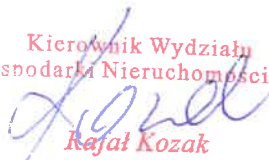
Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2024 roku do dnia 2024 roku.


Spowiadacz: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)¹ przewidziana jest do dzierżawy nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami



Rafał Kozak

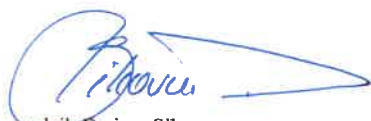
Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY



Kamila Rutowska-Krehut



Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Woźniak - Wozniak
2. BIP Pani Monika Woźniak - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____
4. A/A – Wydział GN