

OR.0050.341.2015.GN.BM

Zarządzenie Nr 341/XII/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 9 grudnia 2015 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na uniemożliwienie dojazdu do działki nr 282 położonej w Braszowicach: działkę nr 1028/5 AM-2 obręb Braszowice KW-SW1Z/00064791/8 o pow. 0.1183 ha.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Dziękuję
Zdzisław Burmistrz

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1, art. 28, art. 37 ust.1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na uniemożliwienie dojazdu do działki nr 282 położonej w Braszowicach.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 1028/5 AM-2 obręb Braszowice KW-SW1Z/00064791/8 o pow. 0.1183 ha położona w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą nr LV/26/2014 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu górniczego złoża gabra „Braszowice II” w granicach Gminy Ząbkowice Śląskie na znacznej części oznaczona jest symbolem: PG – przeznaczenie pod działalność górniczą – zaplecze techniczne i zwałowisko, część działki znajduje się na terenie objętym Uchwałą nr I/5/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 26 stycznia 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego górniczego złoża „Braszowice II” oznaczona jest symbolem: 5R.Z – obszar rolniczej zieleni produkcyjnej wraz z zielenią izolacyjną.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity –Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Monika Krawczyk
Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska – Małkowska
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 341/XII/GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 9 grudnia 2015 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	1028/5	pow. 0.1183 ha	Obręb Braszowice AM - 2 KW- SW1Z/00064791/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. zgodnie z Uchwałą nr LV/26/2014 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 16 maja 2014 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części terenu górniczego złoża gabra „Braszowice II” w granicach Gminy Ząbkowice Śląskie na znacznej części oznaczona jest symbolem: PG – przeznaczenie pod działalność górniczą – zaplecze techniczne i zwałowisko, część działki znajdują się na terenie objętym Uchwałą nr I/5/2001 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 26 stycznia 2001 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego górniczego złoża „Braszowice II”	12 133,00 zł

				oznaczona jest symbolem: 5R.Z – obszar rolniczej zieleni produkcyjnej wraz z zielenią izolacyjną.	
--	--	--	--	---	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 09.12.2015 roku do dnia 31.12.2015 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Małkowska

Monika Krawczyk
[Podpis]
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami