

Uwagi:

- projekt jest chroniony prawem autorskim i nie może być dowolnie reprodukowany i kopiowany bez zgody autora.
- wszystkie wymiary i rzędne, wykonawca jest zobowiązany do sprawdzenia na budowie, a zaistniałe niezgodności pomiędzy niniejszym projektem i pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym projektantem i projektantami branżowymi.
- wszelkie instalacje mające wpływ na wygląd budynku lub wnętrza, a w szczególności takie jak kanały wentylacyjne, grzejniki, elementy oświetleniowe, biały montaż, wyposażenie stałe i ruchome należy skonsultować z głównym projektantem przed przystąpieniem do robót.
- opisane w opracowaniu kolory należy przedstawić na próbkach do akceptacji głównemu projektantowi przed przystąpieniem do robót.
- wszystkie materiały budowlane muszą posiadać atesty dopuszczające do użytku w budownictwie

projekt
Rozbudowa zespołu saunowo-rekreacyjnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną

ul. Janusza Kusocińskiego 13, dz nr 13, am 6, obręb 0002 Osiedle Wschód, 57-200 Zabkowice Śląskie, gmina Zabkowice Śląskie

inwestor

Gmina Zabkowice Śląskie
ul. 1 Maja 15,
57-200 Zabkowice Śląskie

grupa projektowa

PORT
Józef Franczak, Marcin Kolanus
ul. Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław
tel. +48 690 539 737
biuro@portinfo.pl, www.portinfo.pl

opracowanie
mgr inż. arch. Józef Franczak
mgr inż. arch. Zuzanna Derlatka
mgr inż. arch. Dominika Rembielak

projektant
mgr inż. arch. Józef Franczak
nr upr. 07/DSOKK/2012

sprawdzający
mgr inż. arch. Marcin Kolanus
nr upr. 74/DSOKK/2017

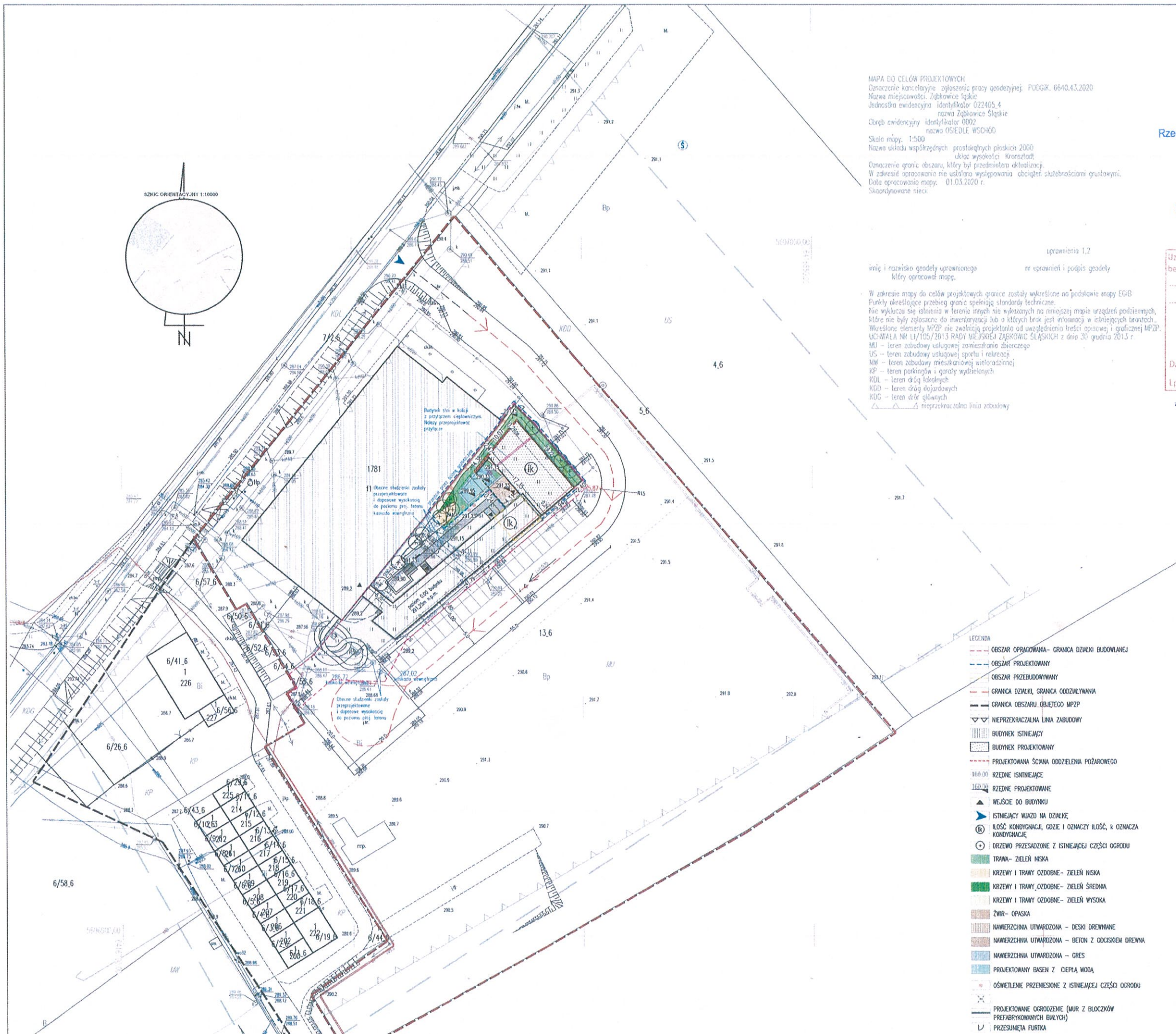
branża range: ARCHITEKTURA
stadium stage: projekt funkcjonalno-użytkowy

rysunek
sheet title:
Rzut parteru - koncepcja
skala scale: 1:100 nr No.:
data date: Wrocław, 02.2024 A_001

mgr inż. Alina Laskowska
rzeczniczka ds. spraw sanitarnych i higienicznych
nr uprawnień 3 805/2508
zam. 45 852 Opole, ul. Dąbrowskiego 115/8
tel. 605 357 834

16.02.2024
14/02/2024

z uwagami



MAPA DO CELÓW PROJEKTYWNYCH
Oznaczenie kancelaryjne: zgłoszenie pracy geodezyjnej: PUGGK. 6640.43.2020
Nazwa miejscowości: Zabkowice Śląskie
Jednostka ewidencyjna: identyfikator 022405.4
nazwa Zabkowice Śląskie
Okręg ewidencyjny: identyfikator 0002
nazwa OSIEDLE WSCHÓD
Skala mapy: 1:500
Nazwa układu współrzędnych: prostokątnych płaskich 2000
dokładność wysokości: Kronstadt
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji:
W zakresie opracowania nie ustalono występowania obiektów składeńsiarstwa gruntownymi.
Data opracowania mapy: 01.03.2020 r.
Skądopowane sieci:

inici i nazwisko geodety uprawnionego
który opracował mapę.
rr uprawnieni i podpis geodety

W zakresie mapy do celów projektowych granice zostały wykreślone na podstawie mapy EGIB
Punkty określające przebieg granic spełniają standardy techniczne.
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych,
które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących brzożach.
Wykreślone elementy MPZP nie zwalniają projektanta od uwzględnienia treści opisowej i graficznej MPZP.
UCHWAŁA NR LX/105/2013 RADY MIEJSKIEJ ZABKOWIC ŚLĄSKICH z dnia 30 grudnia 2013 r.
MU – teren zabudowy usługowej zamieszkania zbiorczego
US – teren zabudowy usługowej sportu i rekreacji
NW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
KP – teren parkingów i garaży wydzielonych
KDL – teren dróg kolejowych
KDD – teren dróg dojazdowych
KDG – teren dróg głównych
--- nieprzekraczalna linia zabudowy

- LEGENDA
- OBRZAR OPRACOWANIA – GRANICA DZIAŁKI BUDOWLANEJ
 - OBRZAR PROJEKTOWANY
 - OBRZAR PRZEBUDOWY
 - GRANICA DZIAŁKI, GRANICA ODDZIELYWANA
 - GRANICA OBRZARU OBJĘTOGO MPZP
 - NIEPRZKRAZALNA LINIA ZABUDOWY
 - BUDYNEK ISTNIEJĄCY
 - BUDYNEK PROJEKTOWANY
 - PROJEKTOWANA ŚCIANA ODDZIELONA POŻAROWEGO
 - RZĘDNE ISTNIEJĄCE
 - RZĘDNE PROJEKTOWANE
 - WEJŚCIE DO BUDYNKU
 - ISTNIEJĄCY WIAZOD NA DZIAŁCE
 - ILOŚĆ KONDYGNACJI, GDZIE I OZNACZĄ ILOŚĆ, k OZNACZA KONDYGNACJE
 - DRZEWO PRZESADZONE Z ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI OGRODU
 - TRAWA – ZIELEŃ NISKA
 - KRZEWY I TRAWY OZDOBNIE – ZIELEŃ NISKA
 - KRZEWY I TRAWY OZDOBNIE – ZIELEŃ ŚREDNIA
 - KRZEWY I TRAWY OZDOBNIE – ZIELEŃ WYSOKA
 - ŻWIW – OPASKA
 - NAWIERZCHNIA UTWARDZONA – DESKI DREWNIANE
 - NAWIERZCHNIA UTWARDZONA – BETON Z ODCISKIEM DREWNA
 - NAWIERZCHNIA UTWARDZONA – GRES
 - PROJEKTOWANY BAZEN Z CIEPŁĄ WODĄ
 - OŚWIETLENIE PRZENIESIONE Z ISTNIEJĄCEJ CZĘŚCI OGRODU
 - PROJEKTOWANE OGRODZENIE (MUR Z BŁOCKÓW PREFABRYKOWANYCH BŁYCH)
 - PRZESUNIĘTA FURTKA

Rzeczoznawca ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
inż. Jacek Brodzik Nr upr. 739/2022
Stare Miasto, data 16.02.2024
Zgodność projektu z wymaganiami
ochrony przeciwpożarowej
STWIERDZAM

bez uwag: z uwagami:

Uzgodniono pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych
bez zastrzeżeń / z zastrzeżeniami
mgr inż. Alina Łaskowska
rzeczoznawca ds. spraw sanitarnohigienicznych
nr uprawnień 3 BOS/2008
W zakresie budownictwa ogólnego z obiektami ochrony zdrowia
zam. 45-052 Opole, ul. Domańskiego 115/8
tel. 605 357 924
Data: 16.02.2024
Lp.: 14102/2024

Uwagi:
- projekt jest chroniony prawem autorskim i nie może być
dowolnie reprodukcowany i kopiowany bez zgody autora.
- wszystkie wymiary i rzędne, wykonawca jest
zobowiązany do sprawdzenia na budowie,
a zaistniałe niezgodności pomiędzy niniejszym projektem i
pozostałymi opracowaniami branżowymi a stanem
istniejącym należy wyjaśnić i uzgodnić z głównym
projektantem
i projektantami branżowymi
- wszelkie instalacje mające wpływ na wygląd budynku
lub wnętrza, a w szczególności takie jak kanały
wentylacyjne, grzejniki, elementy oświetlenia, białe
montaż, wyposażenie stołów
i ruchome należy skonsultować z głównym projektantem
przed przystąpieniem do robót
- opisane w opracowaniu kolory należy przedstawić na
próbkach do akceptacji głównemu projektantowi przed
przystąpieniem do robót
- wszystkie materiały budowlane muszą posiadać atesty
dopuszczające do użytku
w budownictwie

projekt
Rozbudowa zespołu saunowo-rekreacyjnego
wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną
ul. Janusza Kusocińskiego 13, dz nr 13, am 6,
obręb 0002 Osiedle Wschód, 57-200
Zabkowice Śląskie, gmina Zabkowice Śląskie
57-200 Zabkowice Śląskie
inwestor

Gmina Zabkowice Śląskie
ul. 1 Maja 15,
57-200 Zabkowice Śląskie

grupa projektowa
PORT
PORT
Józef Franczak, Marcin Kolanus
ul. Cybulskiego 10/1, 50-206 Wrocław
tel. +48 690 539 737
biuro@portinfo.pl, www.portinfo.pl

opracowanie mgr inż. arch. Józef Franczak
mgr inż. arch. Zuzanna Derlatka
mgr inż. arch. Dominika Rembielak
projektant mgr inż. arch. Józef Franczak
nr upr. 07/DSOKK/2012
sprawdzający mgr inż. arch. Marcin Kolanus
nr upr. 74/DSOKK/2017

branża range: ARCHITEKTURA
starlinim starim projekt funkcjonalno-użytkowy

