



GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243
e-mail: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

Ząbkowice Śląskie, 7 czerwca 2024 r.

ZP.271.9.2024

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SWZ**

Dotyczy przetargu nieograniczonego pn.: **„ROZBUDOWA INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ I TURYSTYCZNEJ W GMINIE ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE POPRZECZ ROZBUDOWĘ SAUNARIUM ORAZ MODERNIZACJĘ STADIONU MIEJSKIEGO – ETAP II ”.**

Zamawiający, działając zgodnie z art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), informuje, że wpłynęły następujące pytania do ww. postępowania. Poniżej treść pytań wraz odpowiedziami na zadane pytania:

Pytanie nr 14:

Prosimy o potwierdzenie, że przebieg mas ziemnych - granice skarp istniejących na projekcie - są zgodne z rzeczywistością i nie należy zakładać przebudowy skarp oraz modelowania mas ziemnych, aby wpasować tor w teren?

Odpowiedź na pytanie nr 14:

W przypadku takiej konieczności należało będzie wykonać roboty związane z przebudową skarp oraz modelowaniem mas ziemnych.

Pytanie nr 15:

Prosimy o informację, czy w razie niezgodności przebiegu linii skarp na projekcie z rzeczywistością, Zamawiający dopuszcza korektę przebiegu toru, aby nie ingerować w korpus nasypów tj. odsunięcie toru w sytuacji, kiedy wypadnie on w skarpie (tak aby nie nadbudowywać nasypu). Przytoczone rozwiązanie może generować zwiększenie powierzchni, jeżeli chcemy zachować projektowane szerokości.

Odpowiedź na pytanie nr 15:

Dopuszczalna jest korekta przebiegu toru.

Pytanie nr 16:

Prosimy o informację, czy należy wycenić wycinkę drzew i krzewów w obszarach koniecznych do prawidłowego wykonania prac w zakresie rolkowiska?

Odpowiedź na pytanie nr 16:

Tak.

Pytanie nr 17:

Czy należy również wycenić koszt postępowania pozyskania zgody na wycinkę oraz projekt wycinki?

Odpowiedź na pytanie nr 17:

Tak.

Pytanie nr 18:

Czy należy również zakładać nasadzenia kompensacyjne, a jeśli tak to prosimy o podanie gatunków oraz parametrów roślin (wysokość, obwód pnia itd.)?

Odpowiedź na pytanie nr 18:

Klon niskopienny o wysokości nie mniejszej niż 2,0 metra i grubości pnia minimum 12 centymetrów.

Pytanie nr 19:

Jak powinniśmy czytać istniejące oznaczenie skarpy oraz nowoprojektowane, kiedy jedno i drugie wchodzi w projektowaną nawierzchnię rolkowiska. Istniejące będzie do niwelacji, ale nowoprojektowane jest oznaczone błędnie? Nie podano również rzędnych góry projektowanej skarpy.

Odpowiedź na pytanie nr 19:

Przyjmujemy odniesienie do rzędnych istniejącej nawierzchni.

Pytanie nr 20:

Niektóre oznaczenia istniejących skarp wzdłuż rolkowiska naruszają krawędź projektowanego rolkowiska. Prosimy o wskazanie, czy w takich wypadkach należy skarpe ściąć, aby wpasować rolkowisko, nadbudować nasyp, czy to błąd w zaznaczeniu i rolkowisko należy odpowiednio odsunąć od krawędzi skarpy, aby nie ingerować masy ziemne istniejących nasypów.

Odpowiedź na pytanie nr 20:

Dopuszczalna jest korekta przebiegu toru.

Pytanie nr 21:

Czy przedmiar załączony do dokumentacji zawiera kompleksowe opracowanie na roboty objęte opracowaniem?

Odpowiedź na pytanie nr 21:

Wynagrodzenie ryczałtowe – przedmiar ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 22:

Czy przedmiar załączony do dokumentacji zawiera kompleksowe opracowanie na roboty objęte opracowaniem w zakresie robót ziemnych i nie należy się spodziewać zmian w ilościach?

Odpowiedź na pytanie nr 22:

Wynagrodzenie ryczałtowe przedmiar ma charakter pomocniczy.

Pytanie nr 23:

SWZ rozdz. III ust. 3 i Umowa §1 ust. 1 i Umowa §6 ust. 3

Czy Zamawiający potwierdza, iż jeśli po wykonaniu prac projektowych i spełnieniu przez Wykonawcę wszelkich warunków wymaganych dla uzyskania Pozwolenia na Budowę dla Robót, przedmiotowe Pozwolenie nie zostanie wydane z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Wykonawca będzie uprawniony do wystąpienia o pierwszą płatność oraz adekwatne przesunięcie terminu realizacji przedmiotu Umowy?

Czy możliwe jest projektowanie etapowe i uzyskiwanie etapowych pozwoleń na budowę – jeżeli tak, to czy po takich etapach możliwe będzie fakturowanie częściowe?

Pytanie nr 24:

SWZ rozdz. IV i Umowa §2 ust. 1

Pytanie nr 34:

Umowa §9 ust. 3

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie limitu kar na poziomie nie wyższym niż 10% ceny netto?

Pytanie nr 35:

Umowa §9 ust. 5

Czy Zamawiający akceptuje zmianę zapisu i dokonywanie potrąceń w trybie przewidzianym w art. 498 i następnych kodeksu cywilnego: potrącenie wierzytelności wymagalnych, które mogą być dochodzone przed sądem i do wysokości wierzytelności niższej?

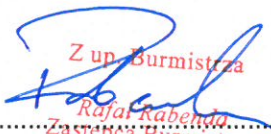
Odpowiedź na pytania od nr 23 do nr 35:

Zgodnie z zapisami projektu umowy zasadniczej stanowiącej załącznik do SWZ

Sporządziła:

Komisja Przetargowa

Zatwierdzam:


Z up. Burmistrza
Rafał Rabenda
Zastępca Burmistrza
Kierownik Zamawiającego





Czy Zamawiający akceptuje uzależnienie przewidywanego terminu realizacji przedmiotu oferty od daty podpisania Umowy, a tym samym przesunięcie bezwzględnego terminu realizacji adekwatnie do daty podpisania Umowy i przewidywanego harmonogramu rzeczowo – finansowego?

Pytanie nr 25:

Umowa §6 ust. 8 pkt i 3 i 4 i Umowa §6 ust. 9 pkt i 3 i 4

Czy Zamawiający potwierdza, iż dokumenty podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia mają dotyczyć płatności wymagalnych?

Czy Zamawiający wyraża zgodę na dostarczenie dokumentów podwykonawców o zapłacie ich wynagrodzenia w całości, pomiędzy datą wystawienia faktury końcowej przez Wykonawcę, a datą dokonania płatności przez Zamawiającego?

Pytanie nr 26:

Umowa §6 ust. 11

Czy Zamawiający akceptuje uznanie za dzień zapłaty daty wpływu kwoty zapłaty na rachunek Wykonawcy lub co najmniej daty obciążenia rachunku Zamawiającego kwotą zapłaty?

Pytanie nr 27:

Umowa §7 ust. 8

Czy Zamawiający akceptuje usuwanie wad i usterek w terminie uzgodnionym przez Zamawiającego Wykonawcą, uwzględniającym możliwości technologiczne i reguły sztuki budowlanej?

Pytanie nr 28:

Umowa §9 ust. 1 pkt 6

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 10% wartości netto umowy o podwykonawstwo?

Pytanie nr 29:

Umowa §9 ust. 1 pkt 7

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 5% wartości netto umowy o podwykonawstwo?

Pytanie nr 30:

Umowa §9 ust. 1 pkt 8, 9, 10, 11

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,05% wynagrodzenia netto?

Pytanie nr 31:

Umowa §9 ust. 1 pkt 13

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,1% wynagrodzenia netto?

Pytanie nr 32:

Umowa §9 ust. 1 pkt 16

Czy Zamawiający akceptuje ustalenie kary na poziomie nie wyższym niż 0,1% wynagrodzenia netto?

Pytanie nr 33:

Umowa §9 ust. 1 pkt 18

Czy Zamawiający akceptuje jednej kary za niedotrzymanie terminu realizacji Umowy na poziomie nie wyższym niż 0,1% wynagrodzenia netto za każdy dzień zwłoki?