

OR.0050.159.2024.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 159 / VI /GN-2024  
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 12 Czerwca 2024 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)<sup>1</sup> oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości – **zarządzam, co następuje:**

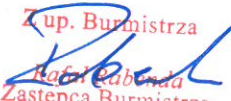
§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 5/1 o pow. 39,0 m<sup>2</sup>, AM-13, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Proletariaczyków z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 17,94 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
  
Rafał Cabanada  
Zastępca Burmistrza

1. Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Załącznik do zarządzenia Nr *659* / VI /GN-2024


Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia *12.06.2024* ..... 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

| L p. | Numer działki  | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości                             | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego                 | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego             | Czas trwania umowy dzierżawy |
|------|--|-------------------------------|--|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1.   | Część działki nr 5/1, AM-13, Obręb Centrum SW1Z/00047787/2 | 39,0 m <sup>2</sup>           | Ząbkowice Śl.<br>ul.<br>Proletariackich<br>klasyfikacja Bi | Ogródek przydomowy          | 17,94 zł plus VAT                            | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *12.06* ..... 2024 roku do dnia *03.07* ..... 2024 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)<sup>1</sup> oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Kamila Bukowska-Krehut

  
Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Soukolew - B  
2. BIP \_\_\_\_\_  
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - \_\_\_\_\_  
wywieszono od dnia \_\_\_\_\_ do dnia włącznie \_\_\_\_\_  
4. a/a