

**ZARZĄDZENIE NR 157/VI/GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 13 czerwca 2024 r.

w sprawie rezygnacji z prawa pierwokupu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609, 721) oraz art. 109 ust. 1 pkt 1 i art. 110 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029) **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Rezygnuję z prawa pierwokupu działki nr 9/2 o pow. 0.1001 ha, AM-4, Obręb Sadlno, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00073965/5. Przedmiotowa działka stanowi własność osoby fizycznej.

§ 2. Zarządzenie podlega doręczeniu Kancelarii Notarialnej.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z up. Burmistrza
Rajal Kobińska
Zastępca Burmistrza

UZASADNIENIE

Art. 109 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami szczegółowo określa:

- zasady jakie przysługują Gminie w prawie pierwokupu w przypadku sprzedaży nieruchomości oraz zasady kiedy to prawo nie przysługuje.

Działka będąca własnością osoby fizycznej nr 9/2 o pow. 0.1001 ha, AM-4, Obręb Sadlno, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00073965/5, położona jest w Ząbkowicach Śląskich.

W dniu 12.06.2024 roku w Kancelarii Notarialnej Notariusz Justyny Mrozińskiej w Ząbkowicach Śląskich, ul. 1 Maja nr 18/2, 57-200 Ząbkowice Śląskie, została zawarta warunkowa umowa sprzedaży w/w nieruchomości – akt notarialny Repertorium A nr 3378/2024. Cena sprzedaży w/w działki została ustalona na kwotę 110.000,- złotych.

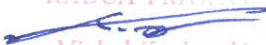
Z uwagi na brak celu publicznego i uzasadnienia ekonomicznego Gmina Ząbkowice Śląskie odstępuje od wykonywania prawa pierwokupu przedmiotowej nieruchomości.

Podpis i pieczęć kierownika Wydziału:

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Radca prawny (podpis i pieczęć):

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Sporządziła: U. Mandziej



Rozdzielnik dla odbiorców;

1. Zewnętrzny:

a) Kancelaria Notarialna

2. Wewnętrzny:

a) BIP(data i podpis)

b) Rejestr Zarządzeń... *Cholewicki*(data i podpis)

c) a/a - GN