

ZARZĄDZENIE NR 163/VI/GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 19.06.2024 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na wygaszenie użytkowania wieczystego.

Na podstawie: : art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721) oraz art. 25 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm¹) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wyrażam zgodę na częściowe rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego ustanowionego na dz.nr 8/2, AM-1, ob. Centrum o pow. 1,1625 ha, dz.nr 10/4, AM-3, ob. Centrum o pow.0,7641 ha oraz dz.nr 1/2, AM-15, ob. Osiedle Wschód o pow. 2,7288 ha stanowiących własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. Burmistrza
Rafał Rabenda
Zastępca Burmistrza

¹ Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Uzasadnienie

Na podstawie: Art. 25 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm²) gminnym zasobem nieruchomości gospodaruje wójt, burmistrz albo prezydent miasta.

Obowiązek częściowego rozwiązania umowy użytkowania wieczystego na dz.nr 8/2, AM-1, ob. Centrum o pow. 1,1625 ha, dz.nr 10/4, AM-3, ob. Centrum o pow.0,7641 ha oraz dz.nr 1/2, AM-15, ob. Osiedle Wschód o pow. 2,7288 ha stanowiących własność Gminy Ząbkowice Śląskie wynika z porozumień zawartych dnia 06.03.2024 r. pomiędzy Gminą Ząbkowice Śląskie a Okręgowym Zarządem Sudeckim Polskiego Związku Działkowców w Szczawnie Zdroju dot. określenia warunków zwrócenia Gminie terenu niezagospodarowanego przez ROD „Piast oraz Wypoczynek” w Ząbkowicach Śląskich. W treści pkt. V zawarto zapis iż przekazanie działek nr: 8/2, 10/4 oraz 1/2 nastąpi na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego po: zawarciu umowy notarialnej rozwiązującej umowę użytkowania wieczystego Repertorium A nr 995/97 z dnia 13 lutego 1997 r. w części dot. działki nr 8/2, 10/4 ob. Centrum oraz 1/2, obręb Osiedle Wschód w Ząbkowicach Śląskich.

Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Roksana Seńków - 

2) BIP - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

5) Wywieszono od dnia..... do dnia.....

² Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029