

ZARZĄDZENIE NR 186/VIII/GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16 lipca 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej mienie komunalne przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie: art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.¹), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 61/15 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0026 ha położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 62/4 AM-5 obręb Sadlno.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Rafał Rabenda
Zastępca Burmistrza

¹ Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Załącznik do zarządzenia Nr 106/III GN-2024
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 16 lipca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiącej mienie komunalne
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	61/15	pow. 0.0026ha	Obręb Sadlno AM- 5 KW- SW1Z/00041872/3 położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23KDD- tereny dróg dojazdowych.	1739,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia _____ 2024 roku do dnia _____ 2024 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm²) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski
Piwkowski

² Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 i 721), art. 35 ust.1 i ust. 2, art. 28, art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm.³), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

działkę nr 61/15 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0026 ha położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3 celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 62/4 AM-5 obręb Sadlno. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23KDD- tereny dróg dojazdowych.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami Dz.U. z 2023, poz. 344 z późn. zm⁴).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału Kierownik Wydziału
spadku i nieruchomości

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 2013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Roksana Seńków – Seńków 16.07.2024

2) BIP – _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4)A/A – akta wydziałowe GN _____

Wywieszono od dnia..... do dnia

³ Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029

⁴ Dz.U. z 2023r. poz. 1113, 1463, 1506, 1688, 1762, 1906 i 2029