

ZARZĄDZENIE NR 189/VII/GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 19 lipca 2024 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami tekst jednolity (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113¹) **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej nieruchomość zabudowaną budynkiem mieszkaniowym o pow. 40 m², stanowiącą dz.nr 73/5, AM-4, ob. Osiedle Wschód przy ul. Wrocławskiej w Ząbkowicach Śląskich, o pow. 0,0040 ha. Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1Z/00042088/7.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Rafał Rabenda
Zastępca Burmistrza

¹ Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40 i 572.), oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113²) Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

Nieruchomość zabudowaną budynkiem o pow. 40 m², stanowiącą dz.nr 73/5, AM-4, ob. Osiedle Wschód o pow. 0,0040 ha. Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą SW1Z/00042088/7. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie- przedmiotowa działka znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem A4.23MW3- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna do 6 lokali mieszkalnych. Przedmiotowa działka ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaje sprzedana w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344 i 1113³).

Sporządził: Piotr Piwkowski 

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
GIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Roksana Seńków – 

2) BIP - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

5) Wywieszono od dnia 07.08.2024 do dnia 08.08.2024

² Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.

³ Dz.U. z 2023 r. poz. 1113, 1263, 1506, 1688, 1762, 1906, 2029.