



GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
ul. 1 Maja 15 | 57-200 Ząbkowice Śląskie
Regon: 890718461; NIP: 887-16-35-243
e-mail: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

Ząbkowice Śląskie 20. 07.2024 r.

ZP.271.7.2024

INFORMACJA DOT. UNIEWAŻNIENIA POSTĘPOWANIA

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Pzp. **pn. „Przebudowa i remont lokalu usługowego – toalet publicznych wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz częścią elewacji kamienicy Rynek 46 w miejscowości Ząbkowice Śląskie na działkach nr 63/9, 63/12”.**

Zamawiający, działając zgodnie z art. 255 pkt 2 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych unieważnia w/w postępowanie.

Uzasadnienie prawne:

Art. 255. [Przesłanki obligatoryjnego unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia]

Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli:

3) cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne

Zamawiający informuje, że unieważnia w/w postępowanie ze względu na niewystarczającą wysokość środków przeznaczonych na realizację w/w zadania.

W niniejszym postępowaniu wpłynęły 2 oferty.

**Oferta Nr 1 WM - BUDOWNICTWO DAWID WITSANKO, ŁUKASZ MUC SPÓŁKA
JAWNA ul. Główna 52/1, 57-256 Bardo**

Cena brutto oferty: 679 606,28 zł (słownie: sześćset siedemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześć złotych 28/100).

**Oferta Nr 2 NEW HOME JANUSZ KOZŁOWSKI
ul. Poczтовая 3, 56-210 Wąsosz**

Cena brutto oferty: 425 024,89 zł (słownie: czterysta dwadzieścia pięć tysięcy dwadzieścia cztery złote 89/100).

Przed otwarciem ofert zamawiający poinformował o kwocie jaka zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia tj. 500 000,00 zł brutto (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

m /

Zamawiający w dniu 27.06.2024 roku wezwał Wykonawcę NEW HOME JANUSZ KOZŁOWSKI ul. Poczтова 3, 56-210 Wąsosz, na podstawie art. 274 ust. 1 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych do uzupełnienia do dnia 3.07.2024 roku podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia) w ramach niniejszego postępowania. W terminie ustalonym przez Zamawiającego tj. w dniu 2.07.2024 roku, Wykonawca poprzez platformę przetargową przedłożył wymagane dokumenty. Zamawiający, podczas badania złożonych na wezwanie podmiotowych środków dowodowych stwierdził, iż wykazany w załączniku nr 4 do SWZ kierownik budowy tj. Pan Mariusz Toporowski nie spełnia warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ w Dziale V, ustępie 1, punkcie 2, literze d).

W związku z powyższym Zamawiający w dniu 4.07.2024 roku wezwał Wykonawcę do poprawienia, uzupełnienia lub wyjaśnienia złożonych podmiotowych środków dowodowych (wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego oraz Zaświadczenia o numerze weryfikacyjnym DOŚ-N53-9PM-B9L o przynależności do Dolnośląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa) w terminie do dnia 8.07.2024 roku do godz. 14:00 aktualnych na dzień złożenia, na potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

Wykonawca w dniu 7.07.2024 roku przekazał Zamawiającemu, poprzez platformę przetargową, wymagane dokumenty. Po przeanalizowaniu w/w dokumentów Zamawiający stwierdził, że wskazany dokument o nazwie podpis uprawnienia kobylak (1) tj.: Stwierdzenie przygotowania zawodowego do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie nr ewid. 99/78/Lo z dnia 12.02.1979 roku nie spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

W związku z powyższym, wezwaniami z dnia 11.07.2024 roku Zamawiający żądał od Wykonawcy wyjaśnień dotyczących złożonych podmiotowych środków dowodowych oraz wyjaśnienia dlaczego Wykonawca na potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego wskazał kierownika budowy z uprawnieniami budowlanymi w ograniczonym zakresie w przypadku, gdy Zamawiający wymagał aby Wykonawca dysponował kierownikiem budowy z uprawnieniami bez ograniczeń. Powyższe wyjaśnienia należało przedłożyć w terminie do 16.07.2024 r. do godz. 14:00. Wykonawca w ustalonym terminie nie przekazał Zamawiającemu żadnych wyjaśnień dotyczących złożonych na potwierdzenie spełnienia wymaganych warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego podmiotowych środków dowodowych. W związku z powyższym w dniu 19. 07.2024 r. zgodnie z dyspozycją art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c ustawy Pzp Zamawiający odrzucił ofertę firmy NEW HOME JANUSZ KOZŁOWSKI ul. Poczтова 3, 56-210 Wąsosz.

Druga w kolejności oferta pod względem cenowym należy do Wykonawcy **WM - BUDOWNICTWO DAWID WITSANKO, ŁUKASZ MUC SPÓŁKA JAWNA ul. Główna 52/1, 57-256 Bardo.** Cena znacząco przewyższa środki finansowe, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia. Zamawiający zamierza przeznaczyć kwotę 500 000,00 zł, a wartość oferty wynosi 679 606,28 zł .

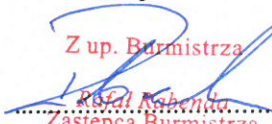
W przypadku gdy oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie unieważnia się bez przeprowadzania wyboru najkorzystniejszej oferty. W takiej sytuacji ceny lub koszty określone we wszystkich złożonych ofertach nie mieszczą się w limicie ustalonym przez Zamawiającego. Hołdując racjonalności, przesłanka ta zakłada unieważnienie postępowania bez konieczności badania i oceny ofert w celu wyboru oferty najkorzystniejszej, w sytuacji

M. A. B.

gdy od początku wiadomo, że cena żadnej oferty nie zmieści się w ustalonym limicie, a Zamawiający tego limitu nie zmieni. Sformułowanie przepisu („Zamawiający unieważnia”) prowadzi do wniosku, że ustawowy przymus unieważnienia postępowania zachodzi od razu, gdy tylko okaże się, że zachodzi jedna z dwóch alternatywnych przesłanek, a Zamawiający nie może lub nie chce zwiększyć kwoty pokrycia finansowego.

Sporządziła: Komisja Przetargowa

Kierownik Zamawiającego
lub osoba upoważniona

Z up. Burmistrza

Rafał Kuchnia
Zastępca Burmistrza

(podpis)



