

**UCHWAŁA NR VI/37/2024  
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 31 lipca 2024 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Centrum, miasto Ząbkowice Śląskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r., poz. 609 i 721) oraz art. 14 ust. 1,2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023r., poz. 977, 1506, 1597, 1688, 1890, 2029 oraz 2739) Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Centrum, miasto Ząbkowice Śląskie.

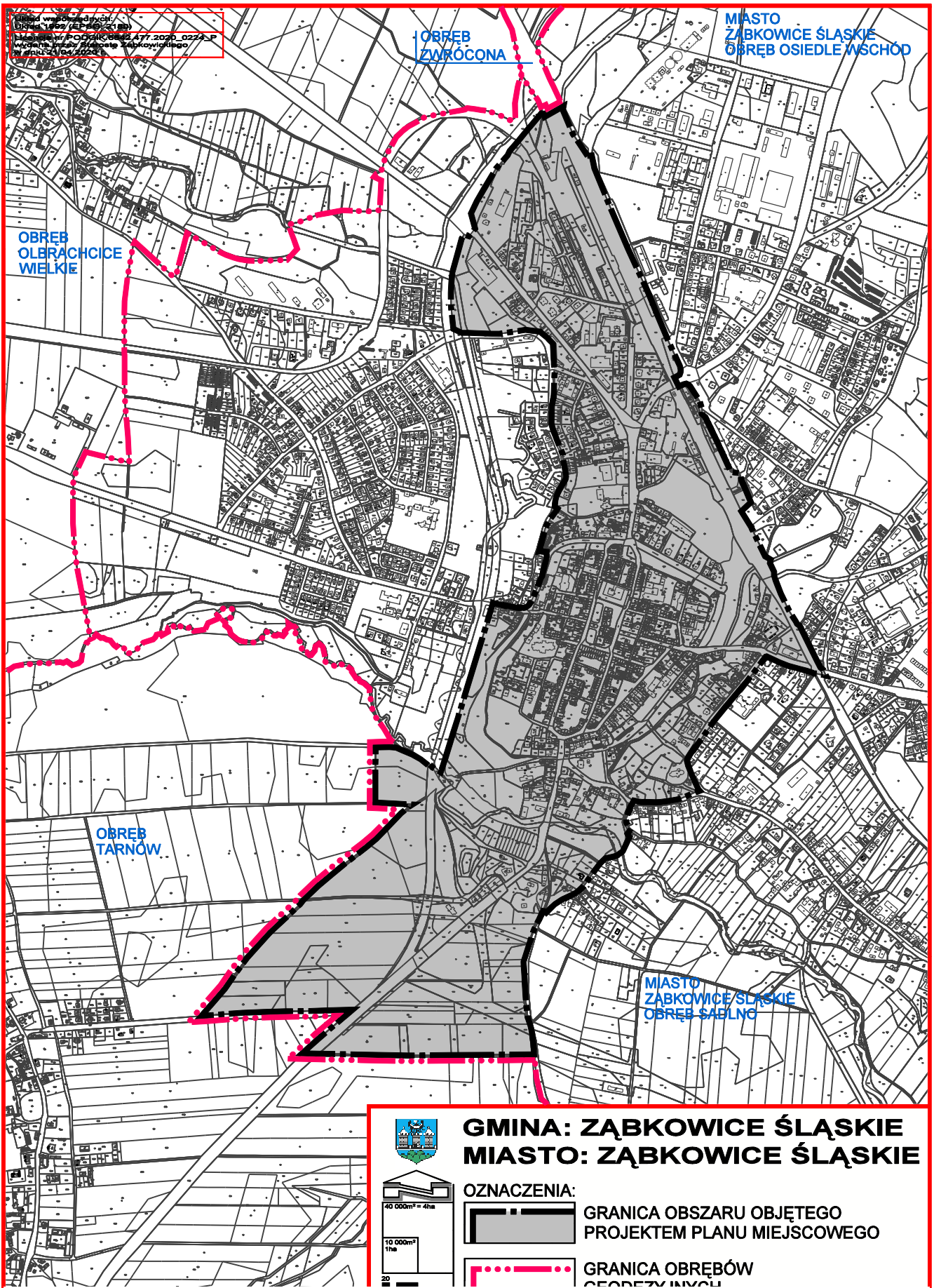
**§ 2.** Granicę obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu, określa załącznik graficzny nr 1, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Andrzej Dominik**



## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Rada Miejska Ząbkowice Śląskich podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części obrębu geodezyjnego Centrum, miasto Ząbkowice Śląskie.

Obecnie na przedmiotowym obszarze obowiązują niżej wymieniony plan miejscowy:

·Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego poz. 404 z dnia 29 stycznia 2014 r.)

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu ma na celu uporządkowanie gospodarki przestrzennej, ujednoczenie w/w obowiązujących planów miejscowych, jak i wprowadzenie zmian i zapisów w planie w oparciu o złożone wnioski przez właścicieli nieruchomości zlokalizowanych w części obrębu Centrum miasta Ząbkowice Śl. zgodnych z aktualnym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta i gminy Ząbkowice Śląskie.

Przeprowadzona analiza, zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykazała, że w celu dostosowania zapisów planu do obecnie obowiązujących przepisów konieczne jest opracowanie nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a więc podjęcie uchwały jest uzasadnione.

Integralną częścią tej uchwały jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Sporządziła: Monika Ambicka Główny specjalista ds. planowania przestrzennego

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej: Jarosław Trześniak