

Zarządzenie Nr 349 / XII /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 grudnia 2015 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 1515), art.35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015, poz. 1774) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum będących jednocześnie mieszkańcami posesji przy ul. 1 Maja 4 w Ząbkowicach Śląskich nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia i zaznaczoną na szkicu mapowym stanowiącym załącznik nr 2.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Ciąg komórek i grunt na którym jest posadowiony o pow. 86,0 m² będący częścią działki gminnej nr 4/8, AM-8, Obręb Centrum, położony w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 4 z przeznaczeniem na komórki gospodarcze o czynszu dzierżawnym miesięcznym w wysokości 116,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

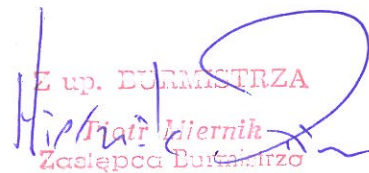
Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 258/IX/GN-2015 z 15 września 2015 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszeniem.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

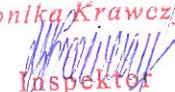
Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 1515) i art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt. 2, ust. 2a i ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2015, poz. 1774) przeznaczają się do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obr. Centrum będących jednocześnie mieszkańcami posesji przy ul. 1 Maja 4 w Ząbkowicach Śląskich nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załączniki nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na komórki gospodarcze. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Forma przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum w Ząbkowicach Śląskich na której jest posadowiony budynek przy ul. 1 Maja 4 podyktowana jest tym, że jedyny dostęp do komórek będących przedmiotem przetargu jest możliwy poprzez bramę przechodnią w tym budynku.

W księdze wieczystej KW SW1Z/00045263/9 dotyczącej działki nr 4/7 nie ma wpisu o służebności dojścia do działki nr 4/8 na której położone są komórki.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

Monika Krawczyk

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego


RADCA PRAWNY
Krzysztof...

Sporządził:  Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *Rakow*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. A/A - Wydział GN

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 347 / XII /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 grudnia 2015 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne
przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego ograniczonego
do właścicieli działki nr 4/7, AM-8, Obręb Centrum przy ul. 1 Maja 4
w Ząbkowicach Śląskich.

L P.	Nieruchomość	Powierzchnia nieruchomości w [m ²]	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie użytkowania	Miesięczny czynsz dzierżawny plus VAT w [zł]
1.	Ciąg komórek położonych na działce nr 4/8, AM-8, Obr. Centr.	86,0 m ² -pow. komórek	Ząbkowice Śl. 1 Maja 4	Komórki gospodarcze	116,10 zł plus VAT

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.12. 2015 roku
do dnia 05.01. 2016 roku.

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Sporządził: Dariusz Sikora

Załącznik Nr 2
do Zarządzenia Nr 347 / XII /GN-2015
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15. grudnia 2015 roku.

