

OR.0050.259.2024.GN.RK

**ZARZĄDZENIE NR 259/IX /GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 30 września 2024 r.

w sprawie: ustalenia stawek czynszu z tytułu dzierżawy działki gminnej nr 2/30 oraz części działek nr 2/29 i 2/32; AM-14, Obręb Sadlno położnych w Ząbkowicach Śląskich wraz z położonym na nich Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 i 721), art. 25 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) - zarządzam, co następuje:

§ 1. Ustala się miesięczną stawkę czynszu dzierżawnego w wysokości 20.000,00 zł netto za dzierżawę:

1. Części działki nr 2/29, o pow. 1570,0 m², AM-14, Obręb Sadlno położnej przy ul. Biznesowej,
2. Działki nr 2/30, o pow. 2337,0 m², AM-14, Obręb Sadlno położnej przy ul. Cukrowniczej,
3. Części działki nr 2/32, o pow. 3394,0 m², AM-14, Obręb Sadlno położnej przy ul. Cukrowniczej

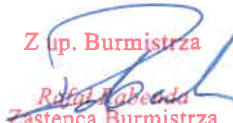
w Ząbkowicach Śląskich wraz z położonym na nich Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w tym z wyposażeniem, infrastrukturą techniczną oraz innymi budowlami położonymi na w/w działkach w tym z urządzonymi terenami zielonym.

§ 2. Ustalona stawka czynszu, o której mowa w § 1, podlega corocznej waloryzacji począwszy od 2025 roku w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych podawany przez GUS. Zwaloryzowana stawka czynszu nie może być mniejsza niż określona w § 1 niniejszego zarządzenia.

§ 3. Zarządzenie podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Burmistrza Ząbkowic Śląskich oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Burmistrza

Rafał Kabeła
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Wprowadzenie przedmiotowej stawki czynszu dzierżawnego wynika z konieczności uregulowania sprawy związanej z wydzierżawieniem: części działki nr: 2/29, działki nr 2/30 i części działki nr 2/32, o łącznej pow. 7301,0 m², AM-14, Obręb Sadlno położnych w Ząbkowicach Śląskich wraz z położonym na nich Punktem Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych.


Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału


RADCA PRAWNY

Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

Sporządził: Rafał Kozak

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Szulcow - 08.10.2024
2. BIP _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz- _____
4. A/A - Wydział GN - _____