

**Protokół nr 3/2024**  
**z posiedzenia łączonych Komisji**  
**Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu**  
**wraz z Komisją Rewizyjną**  
**Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich**  
**odbytego w dniu 26 sierpnia 2024 roku**  
**IX kadencja**

**Godzina rozpoczęcia obrad:** 10:00                      **Godzina zakończenia obrad:** 10:43  
**Miejsce obrad:** sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich

**W Komisji udział wzięli:**

**Członkowie komisji Rewizyjnej:**

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- |                         |                          |
|-------------------------|--------------------------|
| 1. Szewczyk Irena       | Przewodnicząca Komisji   |
| 2. Warzocha Piotr       | Zastępca Przewodniczącej |
| 3. Wilczewski Arkadiusz | Członek                  |
| 4. Dominik Ewa          | Członek                  |
| 5. Gancarz Dariusz      | Członek                  |

**Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:**

(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| 1. Wilczewski Arkadiusz | Przewodniczący Komisji    |
| 2. Cupiał Krzysztof     | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Sierka Dorota        | Członek                   |
| 4. Warzocha Piotr       | Członek                   |
| 5. Dominik Ewa          | Członek                   |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

**Ad. pkt. 1 i 2. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk otworzyła posiedzenie łączonych komisji i stwierdziła kworum dwóch komisji.

**Ad. pkt. 3. Przyjęcie porządku obrad.**

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk powitała wszystkich i przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacje z wykonania zaplanowanych inwestycji w I półroczu 2024 roku.
5. Informacje o pozyskanych unijnych środkach finansowych oraz z innych źródeł na realizację zadań gminnych w I półroczu 2024 roku.
6. Informacja o kosztach poniesionych na organizację Dni i Nocy Krzywej Wieży w roku 2024.
7. Sprawy różne.
8. Zakończenie obrad

Porządek został przyjęty przez obie Komisje. Nikt nie zgłosił uwag.

#### **Ad. pkt. 4. Informacje z wykonania zaplanowanych inwestycji w I półroczu 2024 roku.**

W związku z tym, że informacje dot. ww. punktu zostały wysłane do członków komisji wcześniej, Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej otworzyła dyskusję.

Informacje z wykonania zaplanowanych inwestycji w I półroczu 2024 roku stanowi załącznik nr 4 protokołu.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Arkadiusz Wilczewski** poprosił o przedstawienie informacji nt. rozbudowy saunarium. Dodał, że jeżeli budżet na to pozwala to inwestycje powinny być realizowane. W jego ocenie priorytetowymi inwestycjami powinny być te które będą zarabiać na siebie.

**Zastępca Burmistrza Ząbkowic Śląskich Rafał Rabenda** poinformował, że pierwszy przetarg został unieważniony ze względu na wysokie ceny i oferty przedstawione przez oferentów. Dodał, że cały projekt obejmuje rozbudowę saunarium wraz z rozbudową stadionu – etap II. Ostatni przetarg został unieważniony ze względu na brak ofert. Gmina ubiega się o zwiększenie dofinansowania projektu z Polskiego Ładu do wysokości około 18 000 000 zł. Obecnie wynosi ono około 9 000 000 zł. Przetarg będzie powtarzany na przełomie 2023/2024 roku.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zapytała o toaletę miejską. Dodała, że rozmowy prowadzone są od ubiegłego roku, a jest już koniec sierpnia i nic w tej sprawie się nie rusza.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak** wyjaśnił, że do tej pory odbyły się trzy postępowania przetargowe. Najniższa oferta jest powyżej 100 000 zł zaplanowanego budżetu, a kolejna oferta wynosi prawie 700 000 zł.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zapytała czy w związku z tym gmina będzie rezygnowała z tego zadania. Dodała, że gmina w tym roku zmaga się z problemami finansowymi. Niedawno zaciągnęła kredyt w wysokości 10 000 000 zł na działalność bieżącą.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak** odpowiedział, że ponownie analizowany będzie zakres robót budowlanych w celu zmniejszenia zakresu prac a co za tym idzie zmniejszenia kosztów. Dodał, że ceny na pewno nie będą o wiele niższe z uwagi na to, że ceny materiałów i robocizny znacznie wzrosły.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** dodała, że w przyszłym roku również wzrosną.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak** wyjaśnił, że najniższe wynagrodzenie wzrosło a to ma odzwierciedlenie na stawki za roboty budowlane. Podobnie jest z kosztami materiałów budowlanych.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zapytała czy gmina powinna walczyć o realizację omawianej inwestycji.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak** odpowiedział, że można zrealizować to zadanie w niższym standardzie ale będzie się to wiązało z ciągłymi kosztami na dalsze remonty. W związku z powyższym należy zrealizować to zadanie „raz i porządnie”. Jeżeli gmina nie może w tym roku dołożyć do tego zadania to należy przełożyć je na przyszły rok.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zapytała czy z zaplanowanych inwestycji na 2024 rok są inwestycje zagrożone ze względu na braki finansowe czy przetargi, które nie zawsze przebiegają zgodnie z planem.

**Zastępca Burmistrza Ząbkowic Śląskich Rafał Rabenda** zapewne na przyszły rok będzie przesunięte zadanie związane z toaletą publiczną jak i wspomniana rozbudowa saunarium wraz z rozbudową stadionu oraz budowa Orlika. W związku z otrzymaną promesą w tym roku do 12 września będzie ogłaszany przetarg na wymianę opraw oświetleniowych cmentarza, parku oraz ul. Krzywej. Ogłoszony będzie również przetarg z EURO-PARK-u - zakres od strony energetycznej.

W związku z brakiem kolejnych pytań **Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk** przeszła do realizacji kolejnego punktu.

**Ad. pkt. 5. Informacje o pozyskanych unijnych środkach finansowych oraz z innych źródeł na realizację zadań gminnych w I półroczu 2024 roku.**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** poprosiła o odniesienie się do przesłanej członkom komisji informacji o pozyskanych unijnych środkach finansowych oraz z innych źródeł na realizację zadań gminnych w I półroczu 2024 roku (załącznik nr 5 do protokołu).

**p.o. Kierownik Wydziału Funduszy Zewnętrznych Maciej Michalski** podał, że ujęte są informacje dotyczące otrzymanego dofinansowania po wnioskach, które zostały złożone w okresie wcześniejszym niż I półrocze 2024 roku oraz informacje o środkach, które wpłynęły do gminy w I półroczu 2024 roku. Każdy z projektów wymienionych w informacji mają różne poziomy dofinansowania. Dodał, że nie chodzi o kwoty, ponieważ są one różne w zależności jaka kwota była na etapie wnioskowania, jaka wyszła na etapie przetargu. Procentowe progi różnią się w zależności od programu np. w Sportowej Polsce jest to 50% dofinansowania, w Polskim Ładzie wynosi 98%, w unijnych jest to 70%.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** poinformowała o środkach pozyskanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej. Realizowane są trzy programy. Pierwszy program „Asystent Osobisty Osoby z Niepełnosprawnością” - edycja na 2024 rok. Otrzymano dotację na ponad 1 700 000 zł i w 100% ten program realizowany jest ze środków zewnętrznych. Ogłoszony został nabór na asystenta na rok 2025. Zapotrzebowanie jest tak ogromne, że gmina będzie ubiegała się o dofinansowanie na ponad 3 000 000 zł. W tym roku środki były większe niż w ubiegłym roku natomiast liczba osób, którym zostali asystenci przydzieleni zmniejszyła się z uwagi na wzrost stawki za godzinę. W ubiegłym roku asystent otrzymywał za godzinę pracy 40 zł, a w 2024 roku 50 zł. Kolejny program: „Opieka Wytchnieniowa”. Na ten program gmina otrzymała dotację w wysokości 79 000 zł. Kolejny program: „Opaska”- programem objętych jest 30 osób, Jego koszt wynosi 35 000 zł. Gmina na ten cel otrzymała dotację w wysokości 24 000 zł. Jest to nowy program, który realizowany jest od 22 lipca br.

**Członek Komisji Dorota Sierka** zapytała czy przebudowa ul. Armii Krajowej przebiega zgodnie z zaplanowanym harmonogramem. Czy prace zostaną zakończone w przewidzianym terminie tj. 15 grudnia.

**Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trzeźniak** odpowiedział, że drobne prace uzupełniające występują ale nie ma zagrożenia co do terminu zakończenia całości zadania w umownym terminie.

W związku z brakiem kolejnych pytań **Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk** przeszła do realizacji kolejnego punktu.

**Ad. pkt. 6. Informacja o kosztach poniesionych na organizację Dni i Nocy Krzywej Wieży w roku 2024.**

**Zastępca Dyrektora ZCKiT Stanisław Moderski** poinformował, że podczas tegorocznych Dni i Nocy Krzywej Wieży odbyło się pięć koncertów. Wynagrodzenia dla zespołów wyniosły 360 000 zł brutto. Zgodnie z dostarczonymi raiderami catering dla zespołów wyniósł 25 000 zł. Opłata ZAiKS 44 000 zł. Dodał, że ZAiKS ma trzy metody rozliczeń: ryczałt, od ilości uczestników, 10% od kwoty umowy z artystą. Gmina nie miała wpływu na to, która opłata zostanie wybrana. W tym roku zdecydowana większość była rozliczana metodą 10% od kwoty umowy. Dwa zespoły liczone były od ilości osób. 52 000 zł wyniosły plenerowe działania towarzyszące tj. strefa dla dzieci i

rodzin pod Krzywą Wieżą, zajęcia w ogrodzie Izby Pamiątek. Odbyły się zajęcia z gotowania, warsztaty mini naukowca, animacje dla dzieci, spotkanie z alpakami, malowanie twarzy, dmuchańce. Technika sceniczna w wysokości ponad 142 000 zł, w której zakres wchodzi rozstawienie dwóch scen, oświetlenie, telebimy, namioty, schody ewakuacyjne. Z uwagi na liczbę osób uczestniczących w imprezie zwiększona została ilość wymaganej ochrony minimalnej z 36 na 50 ochroniarzy. Przyłączenie i zabezpieczenie energetyczne wyniosło ponad 7 000 zł. Na terenie imprezy było trzech elektryków, którzy dbali o bezpieczeństwo. 8 500 zł wyniosło zabezpieczenie medyczne. Ilość ratowników została również zwiększona z 2 do 6. Ponad 6 000 zł wyniósł wynajem 16 TOI TOI. 2 500 zł utrzymanie porządku w trakcie i po imprezie. Z uwagi na ulewne deszcze zamontowano podesty z płyt OSB, których koszt wyniósł 3 500 zł. Dodał, że na bieżąco trzeba było reagować i błoto na parkingu jak i backstag'u niwelować, żeby można było się bezpiecznie poruszać. 880 zł kosztowało 300 talonów obiadowych dla służb. Reklama i promocja Dni i Nocy Krzywej Wieży 27 000 zł, w tym m.in. reklama radiowa w Radiu Eska, Radio Eska Summer City, wynajęcie powierzchni reklamowych na plakaty itp. w powiecie ząbkowickim, dzierzoniowskim, kłodzkim, strzelińskim. Blisko 5-krotnie zwiększyła się kwota uzyskana przez sponsorów. W ubiegłym roku była to kwota 47 000 zł a obecnie wyniosła niecałe 215 000 zł.

**Kierownik ZCKiT Paweł Onyśków** zwrócił uwagę, że Dni i Noce Krzywej Wieży jest świętem naszego miasta i naszej gminy. Żeby być zauważalnym w Polsce i na Dolnym Śląsku potrzebne są znaczne nakłady finansowe. Od 2019 roku nie odbywa się druga impreza wakacyjna „Weekend z Frankensteinem”, gdzie również zapraszane były gwiazdy polskiej muzyki. Ideą było zmniejszenie liczby imprez i zostawienie Dni i Nocy Krzywej Wieży jako święto miasta i jedną, jedyną sztandarową imprezę. Wg szacunków podczas dwóch dni Ząbkowice Śląskie odwiedziło co najmniej 15 000 osób. Jeżeli podzielilibyśmy całkowite koszty imprezy przez liczbę ludzi odwiedzających to wyjdzie, że na jedną osobę wydano 52 zł. W 2024 roku wzrosło minimalne wynagrodzenie, stawki na umowę zlecenie, koszty usług oraz koszty mediów, prądu i gazu. Wszystko to miało wpływ na ceny, zwłaszcza usług. Podczas imprezy korzystano z usług: ochrony, techniki scenicznej, oświetlenia, nagłośnienia, animacje, zajęcia dla dzieci. W ubiegłym roku kwota środków uzyskanych przez sponsorów wyniosła 47 000 zł, w tym roku była to kwota 229 000 zł. Wynika to z tego, że usługodawcy są zainteresowani zwiększaniem tej kwoty, ponieważ widzą jak duża i dobra impreza u nas powstaje i są w stanie zainwestować takie pieniądze.

**Członek Komisji Ewa Dominik** zapytał jaki jest wynik końcowy imprezy. Czy gmina jest na „minusie czy na plusie”.

**Kierownik ZCKiT Paweł Onyśków** odpowiedział, że jeżeli odejmiemy środki sponsorskie itd. to koszt imprezy wynosi 556 886 zł.

**Członek Komisji Ewa Dominik** zapytała czy są jakieś dochody z imprezy.

**Kierownik ZCKiT Paweł Onyśków** odpowiedział, że dochodami są środki od sponsorów, środki własne i z gminy. Razem 214 498 zł.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Arkadiusz Wilczewski** powiedział, że najbardziej zdziwiło go to, że 360 000 zł zostało przeznaczone na wynagrodzenie zespołów. Natomiast cała reszta, o której większość ludzi nie wie jest 2-3 krotnie wyższa. Dodał, że społeczeństwo potrzebuje takich imprez i że nie spotkał się z negatywną opinią na jej temat.

**Zastępca Dyrektora ZCKiT Stanisław Moderski** podkreślił, że impreza nie jest organizowana dochodowo, nie są sprzedawane bilety. Należy pamiętać, że koszt koncertu, organizacji są 2- krotnie wyższe niż wynagrodzenia artystów, czyli coś czego nie widać. Trzeba również pamiętać o całej reszcie, która jest dla Ząbkowic. 15 000 osób przyszło na teren imprezy. W samych Ząbkowicach osób było więcej. Rekordowe przychody dla lokali gastronomicznych, dla sklepów są pieniądze, które zostają w Ząbkowicach. Nie są one „jasno” wyliczone. Ludzie, którzy przyjeżdżali robili zakupy w naszych sklepach, korzystali z ogródków czy restauracji. Ponadto ważną kwestią jest promocja Krzywej Wieży i zamku. Po imprezie zauważalny jest wzrost ruchu turystycznego. Dużo turystów przyjechało do Ząbkowic na koncert danego artysty ale przy okazji zapoznali się z lokalnymi atrakcjami i wrócili do Ząbkowic w celu ich zobaczenia, zwiedzenia.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** powiedziała, że impreza była przygotowana „wspaniale”. Zdaje sobie sprawę, że koszty są ogromne ale należy patrzeć realnie na środki jakimi dysponuje gmina. Poprosiła, żeby w przyszłym roku przy planowaniu obchodów zastanowić się nad ścięciem kosztów, ewentualnie szukać takich rozwiązań, które dałyby dodatkowe środki.

**Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Arkadiusz Wilczewski** powiedział, że w jego ocenie impreza została zorganizowana na miarę możliwości gminy.

W związku z brakiem kolejnych pytań **Przewodnicząca Komisji Irena Szewczyk** przeszła do realizacji kolejnego punktu.

#### **Ad. pkt. 7. Sprawy różne.**

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Arkadiusz Wilczewski** otworzył dyskusję na projektem uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień od tego podatku. Projekt uchwały stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zwróciła uwagę, że jest to trzecia podwyżka w tym roku. Zapytała czy cena wody również będzie podniesiona.

**Zastępca Burmistrza Ząbkowic Śląskich Rafał Rabenda** odpowiedział, że pytanie należy skierować do prezesa Spółki Delfin.

**Członek Komisji Ewa Dominik** zwróciła uwagę na stawkę za prowadzenie działalności w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym gdzie od 1 m2 stawka wynosi 15,90 zł a w 2024 roku wynosiła 15,48 zł.

W związku z brakiem kolejnych pytań **Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu** zamknął dyskusję i poddał pod głosowanie powyższy projekt uchwały Członkom niniejszej Komisji:

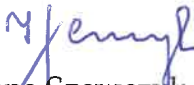
Głosownie: 4 głosów za, 0 głosów przeciwnych, 1 głos wstrzymujący.  
Projekt uchwały został przyjęty przez Komisję.

#### **Ad. pkt. 8 Zakończenie obrad.**

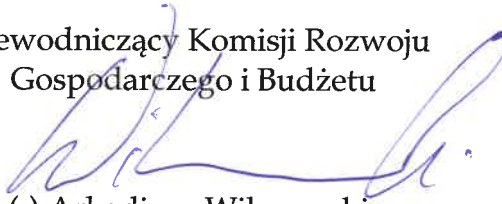
W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Irena Szewczyk** zamknęła wspólne posiedzenie komisji Rewizyjnej wraz z Komisją Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

  
(-) Irena Szewczyk

Przewodniczący Komisji Rozwoju  
Gospodarczego i Budżetu

  
(-) Arkadiusz Wilczewski

Protokół sporządziła:

Aleksandra Wójcik- Klita Podinsp. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

