

OR0050.....2024.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR / XI / GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) - **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy, na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 1/2, AM-15, Obręb Osiedle Wschód o pow. 2,7288 ha, sklasyfikowanej jako RIIIa, RIIIb i LIII, położonej w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego na czas nieokreślony o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 1192,74 zł, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Rafał Babenda
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr *283* / XI / GN-2024
 Burmistrza Ząbkowic Śląskich
 z dnia *dd. listopada*... 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Numer działki	Pow. nieruchomości w ha	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 1/2, AM-15, Obręb Osiedle Wschód SW1Z/00074463/3	2.7288,0 ha	Ząbkowice Śl., klasyfikacja: RIIIa-1.4922,0 ha RIIIb-0,8620,0 ha LIII -0,3746,0 ha	Do użytkowania rolniczego	1.192,74 zł	Czynsz roczny płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia *25.11*..... 2024 roku do dnia *16.12*..... 2024 roku.


 Sporządził: Dariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222) przeznaczona się do dzierżawy nieruchomość wymieniona w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzeni na czas nieokreślony z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

RADCA PRAWNY


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr _____ - _____
2. BIP Pani Monika Woźniak _____ - _____
3. Tablica ogłoszeń UM - Pani Anna Szkleniarz - _____
- 4.a/a - Wyd. GN