

ZARZĄDZENIE NR 343/XII /GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
z dnia 3 grudnia 2024 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz.1465, 1572), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości stanowiące:

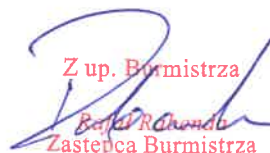
dz. 2/33, AM- 14, obręb Sadlno o pow. 0,2082 ha położona w miejscowości Ząbkowice Śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00036295/6,

dz.nr 2/34, AM-14, ob. Sadlno o pow. 0,2290 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00036295/6,

§ 2. Wykaz, o którym mowa w §1 stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza

Rafał Rychon
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 343.....

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 3 grudnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości gruntowych niezabudowanych stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości
1.	2/33	pow. 0,2082 ha	Sadlno AM-14 KW- SW1Z/00036295/6	Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie. Zgodnie z mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako: A10.4P1- tereny zabudowy techniczno- produkcyjnej.	95 000,00 zł
2.	2/34	Pow. 0,2290 ha	Sadlno AM-14 KW- SW1Z/00036295/6	Teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie. Zgodnie z mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako: A10.4P1- tereny zabudowy techniczno- produkcyjnej.	105 000,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj. od dnia 06.12 2024 roku do dnia 27.12. 2024 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1465, 1572) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1465, 1572), Burmistrz Ząbkowice Śląskich wydaje zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości gruntowe niezabudowane:

dz. 2/33, AM- 14, obręb Sadlno o pow. 0,2082 ha położona w miejscowości Ząbkowice Śląskie, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00036295/6 , teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie. Zgodnie z mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako: A10.4P1- tereny zabudowy techniczno- produkcyjnej. Dz.nr 2/34, AM-14, ob. Sadlno o pow. 0,2290 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00036295/6 teren na którym jest usytuowana wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie. Zgodnie z mpzp nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym jako: A10.4P1- tereny zabudowy techniczno- produkcyjnej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz.1465, 1572).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwkowski

Podpis i pieczętka – Kierownika Wydziału

Z up. Burmistrza
Mandziej
Urszula Mandziej
Główny specjalista ds. sprzedaży mienia,
podziałów i ewidencji mienia

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Roksana Seńków – Seńków

2) BIP - _____

3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____

4) A/A – akta wydziałowe GN . _____

5) Wywieszono od dnia...06.12.2024... do dnia...22.01.2025...