

OR.0050.356.2024.GN.DS

ZARZĄDZENIE NR 356 / XII / GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 16 kwietnia 2024 r.

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości – **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródek przydomowy.

§ 2. **Przedmiotem dzierżawy jest:** część działki gminnej nr 33/12 o pow. 24,0 m², AM-14, Obręb Centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kłodzkiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 11,04 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowice Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Rafał Babenda
Zastępca Burmistrza

Załącznik do zarządzenia Nr 356 / XII /GN-2024

Burmistrza Zabkowic Śląskich

z dnia 16 grudnia 2024 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.


L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus patek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1.	Część działki nr 33/12, AM-14, Obręb Centrum KW 43137	24,0 m ²	Zabkowice Śl. ul. Kłodzka klasyfikacja B	Ogródek przydomowy	11,04 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 16.12. 2024 roku do dnia 07.01. 2025 roku.


Sporządził: Mariusz Sikora

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródek przydomowy. Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Rafał Kozak

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

RADCA PRAWNY


Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego


Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1.Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Rokszana Seńków - 

2.BIP Pan Krystian Nowakowski - _____

3.Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz - _____

wywieszono od dnia _____ do dnia włącznie _____

4.a/a