



## BURMISTRZ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

ul. 1 Maja 15 | 57-200 Zabkowice Śląskie  
tel. 74 816 53 09 | fax. 74 815 54 45  
e-mail: [marcin.orzeszek@zabkowiceslaskie.pl](mailto:marcin.orzeszek@zabkowiceslaskie.pl)  
[www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl)

Zabkowice Śląskie, dn. 13.12.2024r.

IGP.6220. 11.2024. AM. 11

### DECYZJA O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH PRZEDSIĘWZIĘCIA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz.572 ze zm.), art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 82, art. 84, art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 1112 ze zm.) dalej zwaną — ustawą o oś; oraz § 3 ust. 1, pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.)

#### po rozpatrzeniu

wniosku z dnia 15.05.2024r.(data wpływu) złożonego przez pełnomocnika działającego w imieniu Gminy Zabkowice Śląskie z siedzibą przy ul. 1 Maja 15 w Zabkowicach Śląskich w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn: **„Budowa magistrali wodociągowej od SUW w Olbrachcicach Wielkich do Strefy Inwestycyjnej EuroPark Zabkowice Śląskie”** oraz po zasięgnięciu opinii od Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Zabkowicach Śląskich, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Nysie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie

#### Burmistrz Zabkowic Śląskich

- I. Stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: **„Budowa magistrali wodociągowej od SUW w Olbrachcicach Wielkich do Strefy Inwestycyjnej EuroPark Zabkowice Śląskie”**
- II. Zobowiązuje do spełnienia następujących warunków i wymagań:

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu, a plac budowy oraz miejsce postoju maszyn trzeba wyposażyć w zestaw sorbentów.
2. Pojazdy i maszyny wykorzystywane do prac budowlanych należy sprawdzać pod kątem możliwego wycieku substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awarii sprzętu mechanicznego, uszkodzony sprzęt należy niezwłocznie odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni.
3. Zaplecze budowy, składy materiałów budowlanych i sprzętu lokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od koryta cieków wodnych.
4. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu (tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy nieprzewidziane do usunięcia, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych, poprzez m.in.:
  - a) pnie drzew narażone na uszkodzenia mechaniczne odeskować do wysokości ok. 2 m od poziomu gruntu (dolna część desek winna opierać się na podłożu). Odeskowanie należy przymocować do pnia, w sposób niepowodujący okaleczania drzewa, a pomiędzy odeskowaniem i powierzchnią pnia drzewa umieścić elastyczny materiał (np. grube maty słomiane);
  - b) prace ziemne w obrębie brył korzeniowych drzew wykonywać sposobem ręcznym. Odslonięte korzenie przykrywać matami słomianymi lub jutowymi – przy temperaturach przekraczających 20°C zwilżonymi wodą, by zapobiec wysuszeniu korzeni, natomiast przy temperaturach ujemnych maty powinny być suche, by uniknąć przemarzania korzeni;
  - c) w przypadku uszkodzenia korzeni należy odciąć ich zniszczoną część ostrym narzędziem i zabezpieczyć środkiem grzybobójczym;
  - d) nie lokalizować ciągów komunikacyjnych i postoju maszyn oraz nie składować materiałów budowlanych, ziemi, odpadów stałych lub płynnych mogących zmienić chemizm gleby (np. sole, oleje, paliwa) w obrębie drzew i krzewów.

III. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

#### UZASADNIENIE

W dniu 15.05.2024r.(data wpływu) do Burmistrza Ząbkowic Śląskich wpłynął wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa magistrali wodociągowej od SUW w Olbrachcicach Wielkich do Strefy Inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie”, którego investorem jest Gmina Ząbkowice Śląskie. Do wniosku dołączono Kartę informacyjną przedsięwzięcia [A. Rzeźnik T. Rzeźnik, maj 2024], zwanej dalej Kip].

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i jest wymieniona w § 3 ust. 1 pkt 71 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko *może być wymagany*, brzmiący:

*- rurociągi wodociągowe magistralne do przesyłania wody oraz przewody wodociągowe magistralne doprowadzające wodę od stacji uzdatniania do przewodów wodociągowych rozdzielczych, z wyłączeniem ich przebudowy metodą bezwykopową;*

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy ooś dla ww. przedsięwzięcia wymagane jest uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, a organem właściwym do wydania tej decyzji, zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest Burmistrz Ząbkowic Śląskich.

Decyzja środowiskowa, o którą ubiega się Inwestor, jest niezbędna do uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę dla planowanego przedsięwzięcia na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 poz. 725).

Zgodnie z art. 104 K.p.a. organ administracji publicznej załatwia sprawę przez wydanie decyzji, chyba, że przepisy kodeksu stanowią inaczej. Decyzje rozstrzygają sprawę, co do jej istoty w całości lub w części albo w inny sposób kończą sprawę w danej instancji.

Organ prowadzący postępowanie w oparciu o zgromadzoną dokumentację, ustalił krąg stron postępowania, kierując się art. 74 ust. 3a ustawy ooś. Stroną postępowania jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie proponowanym przez wnioskodawcę, a więc przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu. W przedmiotowym postępowaniu liczba stron przekracza 10, a więc informacje

o toczącym się postępowaniu do stron kierowane są obwieszczeniami zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Zgodnie z art. 73 ustawy o oś organ wszczął postępowanie w przedmiotowej sprawie. Strony zawiadomione zostały obwieszczeniem nr 16/V/IGP-2024 znak: OR.0050.1.17.2024.AM (IGP.6220.11.2024.AM) z dnia 29.05.2024r., o wszczęciu postępowania administracyjnego, o prawie czynnego udziału w każdym stadium postępowania oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, składaniem uwag i wniosków. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich oraz sołectwie Olbrachcie Wielkie, Zwrócona, Bobolice.

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy o oś organ prowadzący postępowanie w dniu 29.05.2024r. wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Ząbkowicach Śląskich pismem znak: IGP.6220.11.2024.AM.3, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Nysie pismem znak: IGP.6220.11.2024.AM.2, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu pismem znak: IGP.6220.11.2024.AM.1, o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania administracyjnego Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Ząbkowicach Śląskich postanowieniem znak: ZNS.9022.5.12.2024 z dnia 14 czerwca 2024r. (data wpływu 14.06.2024r.) wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania administracyjnego Dyrektor Zarządu Zlewni w Nysie, z uwagi na skomplikowany charakter oraz konieczności dokonywania wnikliwej analizy całości zgromadzonego materiału dowodowego w sprawie pismem znak VN.ZZŚ.4901.74.2024.JP z dnia 19 czerwca 2024r. (data wpływu) poinformował o niemożności załatwienia przedmiotowej sprawy w ustawowym terminie, wydłużył termin rozpatrzenia sprawy do 5 sierpnia 2024r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Nysie, pismem znak: VN.ZZŚ.4901.74.2024.JP z dnia 16 lipca 2024r. (data wpływu 19 lipca 2024r.) wydał opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących wymagań:

1. W trakcie realizacji przedsięwzięcia bazę sprzętową należy usytuować na utwardzonym i szczelnym podłożu, a plac budowy oraz miejsce postoju maszyn trzeba wyposażyć w zestaw sorbentów.



2. Pojazdy i maszyny wykorzystywane do prac budowlanych należy sprawdzać pod kątem możliwego wycieku substancji ropopochodnych. W przypadku wystąpienia awarii sprzętu mechanicznego, uszkodzony sprzęt należy niezwłocznie odprowadzić na miejsce postoju o szczelnej nawierzchni.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu z uwagi na potrzebę szczegółowej analizy przedłożonego materiału dowodowego wydłużył termin załatwienia sprawy pismem znak: WOOŚ.4220.325.2024.MT.1 z dnia 10 lipca 2024r. do dnia 21 sierpnia 2024r. oraz pismem znak: WOOŚ.4220.325.2024.MT.2 z dnia 21 sierpnia 2024r. do dnia 20 września 2024r. Następnie pismem znak: WOOŚ.4220.325.2024.MT.3 z dnia 17 września 2024r. wydał postanowienie o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. W opinii określił, że ww. inwestycja nie powinna znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną. Określił również warunki które muszą być ujęte w decyzji środowiskowej: 1. Zaplecze budowy, składy materiałów budowlanych i sprzętu lokalizować w odległości nie mniejszej niż 50 m od koryta cieków wodnych. 2. Nie rzadziej niż raz dziennie (w trakcie realizacji inwestycji) kontrolować ewentualne wykopy oraz inne miejsca mogące stanowić pułapki dla zwierząt: płazów, gadów, małych ssaków (ze szczególnym uwzględnieniem okresu migracji i rozrodu (tj. od 15 marca do 15 października), a znajdujące się w nich zwierzęta niezwłocznie odławiać i wypuszczać poza obszar inwestycji, przy czym ostatnią kontrolę obecności zwierząt w wykopach przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów. 3. Zabezpieczyć przed uszkodzeniami drzewa i krzewy nieprzewidziane do usunięcia, znajdujące się w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca robót budowlanych (...).

Następnie pismem znak WOOŚ.4220.325.2024.MT.4 z dnia 17 września 2024r. poprosił o poinformowanie stron postępowania o wydanym przez organ postanowieniu oraz o braku możliwości wniesienia zażalenia na niniejsze postanowienie.

Obwieszczeniem nr 30/IX/IGP-2024 znak: OR.0050.1.30.2024.AM (IGP.6220.11.2024.AM.7) z dnia 15.11.2024r., Burmistrz Ząbkowic Śląskich poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i o możliwości zapoznania się z całością zgromadzonej dokumentacji oraz wniesienia uwag, co do zebranego materiału dowodowego w tym z wydanymi opiniami organów opiniujących. Obwieszczenie wywieszono na tablicy ogłoszeń i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich oraz sołectwie Olbrachcice Wielkie, Zwrócona, Bobolice. Strony postępowania w wyznaczonym terminie nie wniosły uwag.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (zwanej dalej *ustawą ooś*), tutejszy organ przeanalizował zebraną dokumentację w sprawie, w tym Kip, i ustalił co następuje.

Przewiduje się wykonanie magistrali wodociągowej o średnicy Dn 315 mm i łącznej długości ok. 5,7 km wraz z niezbędną armaturą i uzbrojeniem (m.in. komora wodomierzowa z wyposażeniem, armatura odpowietrzająco- napowietrzająca, armatura odcinająca). Projektowana magistrala wodociągowa będzie obiektem podziemnym typu liniowego.

Realizacja zadania ma na celu budowę niezbędnej infrastruktury technicznej zapewniającej oczekiwane dostawy wody na teren Strefy Inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie.

Jak wynika z informacji przedstawionych w Kip inwestycja w większości przebiegać będzie w poboczach i pasach drogowych dróg gminnych oraz na fragmentach drogi powiatowej, wojewódzkiej i krajowej. Planowana magistrala wodociągowa w większości budowana będzie w technologii bezwykopowej za pomocą przewiertu sterowanego lub przecisku w rurze ochronnej.

Analizując usytuowanie przedsięwzięcia pod względem gęstości zaludnienia stwierdzono, że w większości inwestycja realizowana będzie w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, o przeznaczeniu rolniczym, w pozostałych przypadkach w sąsiedztwie terenów z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodziną.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się m.in budowę nowej magistrali wodociągowej ze Stacji Uzdatniania Wody (SUW) zlokalizowanej w miejscowości Olbrachcice Wielkie (działka nr 724, obręb 0008, Olbrachcice Wielkie) do terenu przeznaczonego pod strefę inwestycyjną EuroPark (działka nr 354/25, obręb 0001, Bobolice).

Trasa planowanej do realizacji magistrali wodociągowej rozpocznie się od Stacji Uzdatniania Wody zlokalizowanej w miejscowości Olbrachcice Wielkie. Następnie poprowadzona będzie po terenach dróg publicznych i działek prywatnych. W miejscowości Olbrachcice Wielkie planuje się wykonanie przejścia magistralą pod istniejącym potokiem Jadkowa oraz przekroczenie drogi wojewódzkiej. Z miejscowości Olbrachcice Wielkie magistrala skierowana zostanie w kierunku miejscowości Zwrócona.

Pomiędzy dwoma miejscowościami magistrala poprowadzona będzie w wydzielonych pasach drogowych dróg zlokalizowanych pomiędzy polami uprawnymi. Na trasie magistrali konieczne będzie wykonanie przejścia pod istniejącym przepustem (potoku Mrowa) oraz

torami PKP. W miejscowości Zwrócona magistrala będzie poprowadzona po wydzielonych działkach drogowych (wzdłuż istniejących zabudowań mieszkalnych oraz pól uprawnych). Ponadto w ww. miejscowości trasa magistrali przebiegać będzie pod istniejącym terenem kolejowym oraz potokiem Trzemieszna. Na końcu trasy magistrala przebiegać będzie pod drogą krajową nr 8 w kierunku dz. nr 354/25, ob. Bobolice na teren przeznaczony pod strefę inwestycyjną EuroPark. Na zakończeniu magistrali wodociągowej zamontowana zostanie komora wodomierzowa.

Projektowane przedsięwzięcie będzie przebiegać wzdłuż działek drogowych (gminnych, powiatowych, wojewódzkich oraz krajowych). Przedsięwzięcie krzyżowało się będzie również z terenami zamkniętymi PKP (tory kolejowe) oraz terenami PKP niebędącymi terenami zamkniętymi. Ponadto planowana do realizacji magistrala wodociągowa krzyżować się będzie z istniejącymi ciekami oraz z istniejącym gazociągiem eksploatowanym przez Gaz System. W kilku miejscach inwestycja prowadzona będzie po terenach działek publicznych i prywatnych nie będących drogami.

Aktualnie na terenach działek objętych planowaną do realizacji inwestycją m.in. w wydzielonych pasach drogowych dróg gminnych i powiatowych oraz na terenach działek nie będących wydzielonymi pasami drogowymi, zlokalizowana jest istniejąca infrastruktura techniczna taka jak: sieci wodociągowe, sieci kanalizacyjne, sieci gazowe, przepusty deszczowe, sieci kablowe teletechniczne oraz energetyczne podziemne i napowietrzne.

Ujęcie Wody w Olbrachcicach Wielkich jest rezerwowym źródłem zaopatrzenia wodę mieszkańców korzystających z wody dostarczonej z ujęcia Ząbkowicach Śląskich. Jest włączone ten system wodociągowy. Obecnie ujęcie to jest nieczynne. Ujęcie zostanie przywrócone do eksploatacji na potrzeby dostarczania wody dla Strefy Inwestycyjnej EuroPark Ząbkowice Śląskie.

W większości inwestycja realizowana będzie w sąsiedztwie terenów niezabudowanych, o przeznaczeniu rolniczym w pozostałych przypadkach w sąsiedztwie terenów z zabudową mieszkaniową zagrodową lub jednorodziną.

Teren realizacji przedsięwzięcia objęty jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego:

- Uchwała nr XXVI/ 180/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie tereny zurbanizowane,

- Uchwała nr XXII/ 149/2015 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2015 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu

geodezyjnego Olbrachcice Wielkie w Gminie Ząbkowice Śląskie — tereny rolne i leśne oraz farmy wiatrowe,

- Uchwała nr XLII/12/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zwrócona w gminie Ząbkowice Śląskie,

- Uchwała nr XLVI/62/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 27 czerwca 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Bobolice w gminie Ząbkowice Śląskie,

z których wynika, że działki, na których będzie realizowane przedsięwzięcie stanowią głównie tereny rolnicze, tereny dróg głównych, wewnętrznych i transportu rolnego, tereny wód powierzchniowych oraz tereny zabudowy mieszkaniowej i gospodarczej.

Budowa magistrali wodociągowej może przebiegać etapowo. W ramach budowy sieci wykonane zostaną roboty ziemne mechaniczne i ręczne oraz roboty bezwykopowe i prace budowlano-montażowe. Na większości odcinków przewiduje się budowę magistrali wodociągowej w technologii bezwykopowej (na dł. ok. 5,3 km). Dla realizacji magistrali wodociągowej w technologii bezwykopowej, za pomocą przewiertu sterowanego lub przecisku w rurze ochronnej, będzie wykorzystywana płuczka wiertnicza na bazie bentonitu. Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się niewielkie zapotrzebowanie na wodę m.in. do dezynfekcji, płukania i prób szczelności oraz do przecisków lub przewiertów. Pobór wody do wykonania prób szczelności odbywać się będzie z istniejącej sieci wodociągowej albo woda będzie dowieziona beczkownikami. Po zakończeniu prób woda zostanie odpowiednio i zgodnie z prawem zagospodarowana. Woda do przygotowania płuczki wiertniczej pobrana zostanie z sieci wodociągowej i ewentualnie będzie dowieziona beczkownikami. Powstające ścieki bytowe będą gromadzone w zainstalowanych na czas budowy sanitariatach tymczasowych. Będą one serwisowane i wymieniane w razie potrzeby przez uprawniony zespół serwisowy. Prace ziemne będą prowadzone w sposób zabezpieczający wykopy przed napływem wód opadowych. Odpompowana z wykopu woda gruntowa zostanie zatrzymana w tymczasowym odstojniku, a następnie odprowadzona do najbliższego odbiornika. Odbiornikami odpompowywanej wody gruntowej będą najbliższe zlokalizowane rowy lub naturalne zagłębienia terenu. Roboty będą wykonywane sprawnymi maszynami, by zgodnie z warunkami II 1 i 2 nie nastąpił wyciek olejów, płynów technicznych i paliw. Eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, by wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu i wód gruntowych substancjami ropopochodnymi. Wszelkie maszyny i sprzęt budowlany tankowane będą w miejscu do tego



przeznaczonym, tj. na stacji paliw. Przeglądy maszyn oraz ich naprawy będą dokonywane poza miejscem inwestycji.

Odpady będą selektywnie gromadzone z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami nadającymi się do powtórnego wykorzystania. Odpady przekazywane będą do unieszkodliwiania wyłącznie podmiotom, które spełniają wymogi formalno-prawne w zakresie odzysku lub unieszkodliwiania oraz zbierania i transportu odpadów.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia magistrala wodociągowa zasili w wodę obszar przeznaczony pod strefę EuroPark. Woda będzie wykorzystywana m.in. do czyszczenia rurociągów oraz przeprowadzania okresowych czynności płukania i dezynfekcji sieci. Przy czynnościach związanych z płukaniem magistrali wodociągowej nastąpi emisja osadów (ścieków). Osady zostaną skierowane do istniejących odcinków kanalizacji sanitarnej lub wypompowane i odwiezione taborem asenizacyjnym. Wody opadowe lub roztopowe spływać będą do gruntu.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w granicach zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP): Budzówka o kodzie RW60000312329. Zgodnie z zapisami Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry (Dz. U. 2023 poz. 335), JCWP Budzówka została oceniona jako naturalna część wód o złym stanie, zagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo — przedłużenie terminu osiągnięcia celu środowiskowego (do 2027 r.) związane z tym, że nie jest osiągnięty cel środowiskowy JCWP w zakresie wskaźników: azot ogólny, azot amonowy, azot azotanowy, BZT5, fosfor ogólny, fosforany, przewodność elektrolityczna właściwa w 20<sup>0</sup>C, IO. Jest to spowodowane warunkami naturalnymi wynikającymi z dopływu z innej JCWP oraz z zachodzących procesów biochemicznych i fizykochemicznych. Przedmiotowy obszar znajduje się w obrębie jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) nr 109 o kodzie GW6000109, która charakteryzuje się dobrym stanem chemicznym i dobrym stanem ilościowym. JCWPd została oceniona jako niezagrożona nieosiągnięciem celu środowiskowego, jakim jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza obszarami chronionymi. Na terenie inwestycji nie występują czynne ujęcia wody. Przedsięwzięcie nie znajduje się w obrębie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych, nie przebiega w strefie ochronnej innego ujęcia wody niż ww. wymienione oraz nie znajduje się na obszarach narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając rodzaj, skalę, lokalizację oraz charakter planowanej inwestycji, która

realizowana będzie przy zastosowaniu rozwiązań minimalizujących oddziaływanie na środowisko oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, nie przewiduje się negatywnego wpływu przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) i jednolitych części wód podziemnych (JCWPd) oraz obszarów chronionych, a także na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych dla JCWP, JCWPd i obszarów chronionych.

W trakcie realizacji inwestycji wystąpią okresowe oddziaływania spowodowane pracą sprzętu i maszyn budowlanych oraz przejazdami pojazdów transportujących materiały budowlane. Będą one związane z emisją pyłów i substancji do powietrza (powstałych w wyniku spalania paliw w silnikach maszyn i urządzeń pracujących na budowie), emisją hałasu. Powyższe uciążliwości będą miały charakter lokalny i przejściowy. Prace wykonywane będą w porze dziennej. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji będą magazynowane selektywnie (w pojemnikach i kontenerach) i przekazane uprawnionym podmiotom. Ścieki bytowe związane z funkcjonowaniem zaplecza budowy gromadzone będą w przenośnych sanitariatach. Ewentualne wycieki substancji ropopochodnych będą neutralizowane poprzez sorbenty. Po zakończeniu prac teren inwestycji zostanie uporządkowany i przywrócony do stanu sprzed realizacji.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania na środowisko. Z uwagi na charakter inwestycji oraz specyfikę jej funkcjonowania, nie powinna być ona źródłem emisji hałasu oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza. Ewentualne osady powstałe w rurociągach będą wyplukiwane i transportowane do niżej położonych odcinków magistrali, skąd następnie, poprzez zamontowaną armaturę odwadniającą, odprowadzane będą do istniejącego układu kanalizacyjnego lub odpompowywane za pomocą wozów asenizacyjnych i przekazane na teren istniejącej oczyszczalni ścieków.

Etap realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia nie powinien stanowić ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrofy naturalnej i budowlanej (zaplanowano m.in. wykonanie rurociągów w sposób szczelny oraz z materiałów posiadających odpowiednie atesty techniczne). Planowane przedsięwzięcie na etapie realizacji nie powinno wpłynąć znacząco na zmiany klimatu. Zrealizowana inwestycja nie wpłynie negatywnie na walory krajobrazowe otoczenia.

Po przeanalizowaniu możliwości oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia w zakresie aspektów przyrodniczych stwierdzono, że w zasięgu oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują obszary górskie, obszary leśne, obszary przylegające do jezior,

obszary wodno-błotne, a także obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody – w rozumieniu art. 6 ust. 1 *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1336 ze zm.)*. Najbliżej położony obszar chroniony, tj. specjalny obszar ochrony siedlisk Skalki Stoleckie (PLH020012) znajduje się w odległości ok. 3,5 km.

Inwestycja realizowana będzie poza granicami głównych korytarzy ekologicznych. W zasięgu oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia znajdują się cieki wodne Jadkowa, Mrowa i Trzemieszna, jednak jak wynika z przedłożonych dokumentów w miejscu przecięcia planowanej magistrali wodociągowej z ciekami wodnymi, będzie ona budowana w technologii bezwykopowej.

Realizacja zamierzenia nie zakłada wycinki drzew i krzewów, jednak w przypadku konieczności usunięcia istniejących drzew i krzewów, ewentualna wycinka realizowana będzie poza okresem lęgowym ptaków, tj. od 16 października do końca lutego, bądź w innym terminie pod nadzorem przyrodniczym.

Biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania, a także charakter przedsięwzięcia i zakres planowanych prac stwierdzono, że przy zastosowaniu wyżej wskazanych warunków, przedsięwzięcie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko przyrodnicze, w tym na ww. obszar Natura 2000 oraz różnorodność biologiczną.

Warunek punktu II.4 ma na celu ochronę małych zwierząt, w szczególności płazów, gadów, małych ssaków – gatunków objętych ochroną w myśl *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2380)*.

Warunek punktu II.5 określono w celu zabezpieczenia zieleni wysokiej narażonej na uszkodzenia mechaniczne w trakcie realizacji prac, w szczególności poprzez zminimalizowanie zagrożenia uszkodzenia pni drzew i ich korzeni oraz przeciwdziałaniu nadmiernemu zagęszczeniu gleby w bezpośrednim sąsiedztwie drzew, a także zmniejszenie napowietrzania gleby w obrębie systemów korzeniowych podczas prowadzenia robót.

Warunek punktu II.3 ma na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego przed skażeniem oraz zabezpieczenie przed niszczeniem cennych terenów (siedlisk gatunków zwierząt i roślin) związanych ze środowiskiem wodnym.

W przypadku niemożliwych do uniknięcia kolizji ze stanowiskami roślin, zwierząt lub grzybów gatunków chronionych na mocy *rozporządzeń Ministra Środowiska: z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej roślin (Dz. U. poz. 1409)*, *z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt* oraz *z dnia 9 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej*

grzybów (Dz. U. poz. 1408), w stosunku do których obowiązują zakazy określone w ww. rozporządzeniach, przed rozpoczęciem prac należy uzyskać odrębne zezwolenie właściwego organu na czynności zakazane w stosunku do tych gatunków, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, a w przypadku uzyskania takiego zezwolenia – prace prowadzić z uwzględnieniem warunków wynikających z zezwolenia.

Lokalizacja, rodzaj i parametry planowanej inwestycji oraz jej odległość od granic Rzeczypospolitej Polskiej eliminują możliwość transgranicznego oddziaływania na środowisko.

Po rozpatrzeniu wszystkich okoliczności mogących zaistnieć w związku z planowanym przedsięwzięciem oraz po przeanalizowaniu przedłożonych dokumentów dotyczących sprawy, w tym zaproponowanych rozwiązań chroniących środowisko oraz stanowisk organów opiniujących, orzeczono jak w sentencji decyzji.

#### POUCZENIE

Od decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Burmistrza Ząbkowic Śląskich, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Informuję, że stosownie do art. 127a ustawy k.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy ooś, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 i ust. 1a. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, z zastrzeżeniem ust. 4 i 4 b.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia

Z up. Burmistrza  
Jarosław Tyżeński  
Kierownik Wydziału Infrastruktury  
i Gospodarki Przestrzennej

Otrzymują:

1. pełnomocnik
2. Strony poprzez obwieszczenie
3. Wydz. IGP a/a

Do wiadomości:

1. RDOŚ Wrocław, ul. Jana Długosza 68, 50-333 Wrocław
2. PPIS Ząbkowice Śląskie ul. Kłodzka 2, 57-200 Ząbkowice Śl.
3. PGWWP, Zarząd Zlewni w Nysie ul. Ogrodowa 4, 48-300 Nysa



### Charakterystyka przedsięwzięcia

Zgodnie z art. 84 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2024.1112 t.j.).

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia przewiduje się wykonanie:

- magistrali wodociągowej z rur z tworzywa sztucznego PE 100 i PE 100 RC, PN10, SDR17 o średnicy Dn315 mm i łącznej długości L 5,7 km.
- niezbędnego uzbrojenia magistrali wodociągowej zabudowanego w studniach lub bezpośrednio w ziemi, m.in.: armatury odcinającej: zasuwy żeliwne klinowe kołnierzone, armatury odpowietrzającej: zawory napowietrzające, odpowietrzające i odwadniającej oraz armatury kontrolno-pomiarowej (wodomierze).

Planowana do realizacji magistrala wodociągowa zasili w wodę obszar przeznaczony pod strefę inwestycyjną EuroPark. Budowa magistrali wodociągowej może przebiegać etapowo.

Projektowana magistrala wodociągowa będzie obiektem podziemnym typu liniowego i nie wymaga trwałego zajmowania określonych powierzchni działek, a co się z tym wiąże, nie spowoduje trwałego uszczuplenia powierzchni terenów zielonych. Na większości odcinków (szacuje się, że na długości ok. 5,3 km) przewiduje się budowę magistrali wodociągowej w technologii bezwykopowej.

Z up. Burmistrza  
Jarosław Trzeźniak  
Kierownik Wydziału Infrastruktury  
i Gospodarki Przestrzennej



