

**UCHWAŁA NR XIII/84/2024
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH**

z dnia 17 grudnia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie prawa własności nieruchomości w formie aportu do spółki
Ząbkowickie Centrum Sportu i Rekreacji Sp. z o.o. z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich**

Na podstawie § 6 pkt 4 Uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2010 r. nr 137 poz. 2106 i 2118, z 2013 r. poz. 3954, z 2015 r. poz. 4730 oraz z 2020 r. poz. 1074) **Rada Miejska Ząbkowic Śląskich uchwala, co następuje:**

§ 1. Rada Miejska Ząbkowic Śląskich wyraża zgodę na wniesienie prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem saunarium położonej w Ząbkowicach Śląskich oznaczonej jako działka nr 13/4 AM-6 obręb Osiedle Wschód o pow. 0.3445 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00053110/1 o łącznej wartości 3 720 128,31 zł jako wkładu niepieniężnego (aportu) do spółki Ząbkowickie Centrum Sportu i Rekreacji Spółka z o.o. z siedzibą w Ząbkowicach Śląskich

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ząbkowic Śląskich.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Andrzej Dominik

Uzasadnienie

Zgodnie z § 6 pkt 4 Uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zgody Rady gminy, wyrażonej odrębną uchwałą wymaga wnoszenie nieruchomości jako aport do spółek z udziałem gminy w postaci prawa własności lub prawa użytkowania wieczystego.

Nieruchomość gruntowa zabudowana położona w Ząbkowicach Śląskich, objęta niniejszą uchwałą, oznaczona jest numerem 13/4 AM-6 obręb Osiedle Wschód o powierzchni 0.3445 ha. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako: A4.52MB1 – tereny zabudowy usługowej zamieszkania zbiorowego oraz A4/15KDD – tereny dróg dojazdowych.

Powyższa nieruchomość zabudowana jest budynkiem saunarium.

Poprzez wniesienie przedmiotowej nieruchomości zwiększony zostanie kapitał spółki. Podwyższenie kapitału zakładowego nastąpi poprzez utworzenie nowych udziałów w spółce, które zostaną objęte w całości przez Gminę Ząbkowice Śląskie.

Mając na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Sporządziła: Beata Kruk - Inspektor ds. gospodarki nieruchomościami

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rafał Kozak