

OR.0050. 12 .2016.GN.BM

Zarządzenie Nr 12/I/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 stycznia 2016 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, ze względu na brak dostępu do drogi publicznej: działkę nr 368/9 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.03 ha, działkę nr 368/10 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.03 ha, działkę nr 368/11 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.04 ha.

§2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 368/9 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.03 ha.
- Działka nr 368/10 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.03 ha.
- Działka nr 368/11 AM-1 obręb Szklary KW-SW1Z/00046361/3 o pow. 0.04 ha.

Zgodnie z Uchwałą Nr LI/106/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Szklary w Gminie Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar U1 i MWU2.

MWU2 – dla terenów oznaczonych na rysunku planu Nr 1 symbolami MWU1 i MWU2 ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowo – usługowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny infrastruktury technicznej, tereny zielni urządzonej;

U1 – dla terenów oznaczonych na rysunku planu nr 1 symbolami U1 i U2, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy usługowej;
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (istniejącej), tereny infrastruktury technicznej.
- 3) ustala się zakaz lokalizacji nowej zabudowy jednorodzinnej

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze ustnego przetargu ograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Monika Krawczyk

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami
Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Renata Rostkowska-Krawczyk

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska - Monika
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____