

ZARZĄDZENIE NR 571 /XII/GN-2024
BURMISTRZA ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH

z dnia 23.12.2024 r.

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokal o innym przeznaczeniu (biurowo- usługowy) położony w budynku przy ul. Św. Wojciecha 5/2 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni użytkowej 38,22 m² położony na parterze budynku, dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045568/7 oraz przynależnego pomieszczenia w piwnicy o pow. 0,81 m². Z własnością lokalu łączy się udział wynoszący 23/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki 37/1, o pow. 0,0124 ha, AM-12, ob. Centrum.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza
Rafał Rabenda
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465, 1572.), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

lokal o innym przeznaczeniu (biurowo- usługowy) położony w budynku przy ul. Św. Wojciecha 5/2 w Ząbkowicach Śląskich o powierzchni użytkowej 38,22 m² położony na parterze budynku, dla którego Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00045568/7 oraz przynależnego pomieszczenia w piwnicy o pow. 0,81 m². Z własnością lokalu łączy się udział wynoszący 23/100 w częściach wspólnych budynku i prawie własności działki 37/1, o pow. 0,0124 ha, AM-12, ob. Centrum.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717).

Sporządził: Piotr Piwkowski Piwocki

Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

Kierownik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Rafal Kozak
Rafał Kozak

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
Michał Kucharski
OIRP Wrocław 3013

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:
- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Roksana Seńków Seńków
- 2) BIP - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Anna Szkleniarz _____
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . _____
- 5) Wywieszono od dnia.....²³⁻¹²⁻²⁰²⁴ do dnia.....⁰⁶⁻⁰²⁻²⁰²⁵