

Projekt umowy nr/IGP/2016

zawarta w dniu 2016 roku w Ząbkowicach Śląskich, pomiędzy:
Gminą Ząbkowice Śląskie z siedzibą: 57-200 Ząbkowice Śląskie, ul. 1 Maja 15,
zwaną

w dalszej części umowy „zamawiającym”,

którą reprezentują:

Piotr Miernik – Zastępca Burmistrza Ząbkowic Śląskich

przy kontrasygnacie:

Marii Boruckiej – Zastępcy Skarbnika Gminy

a

.....z siedzibą....., wpisanym do
Krajowego Rejestru Sądowego pod nr....., NIP:,
zwanym dalej „wykonawcą”, reprezentowanym przez:
.....o następującej treści:

§ 1

Postanowienia ogólne

1. Strony zawierają umowę w ramach zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego poniżej 5 000 000 euro zgodnie z art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 ze zmianami).
2. Wykonawca oświadcza, że prowadzona przez niego działalność gospodarcza umożliwia mu należyte wykonanie niniejszej umowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi oraz że warunki te zostały uwzględnione w zaoferowanym wynagrodzeniu, o którym mowa w § 6 umowy.

§ 2

Przedmiot umowy

Zamawiający zamawia, a wykonawca przyjmuje i zobowiązuje się wykonać zadanie polegające na „**Bieżącym utrzymaniu dróg publicznych w 2016 roku na terenie Miasta i Gminy Ząbkowice Śląskie**” – remonty cząstkowe ulic i chodników, likwidacja ubytków, likwidacja przełomów, wyrównania, przycięcia itp. zwane dalej przedmiotem umowy.

§ 3

Uszczegółowienie przedmiotu umowy

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie następujących robót:

- a). Wykonanie remontów cząstkowych, drobnych napraw nawierzchni jezdni i chodników przy użyciu mieszanki mineralno-asfaltowej, emulsji asfaltowej i grysów bazaltowych oraz kostki betonowej i kamiennej,
 - b). likwidacja ubytków, likwidacja przełomów, wyrównania, przycięcia itp.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z aktualnym poziomem wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, normami, należytą starannością oraz na zasadach ustalonych niniejszą umową.
 3. Realizacja przedmiotu określonego w § 2 i 3 umowy polegać będzie na każdorazowym, uzależnionym od aktualnych potrzeb Zamawiającego, zleceniu Wykonawcy wykonania roboty, zwanej w treści umowy „zleceniem jednostkowym”.
 4. Za każdym razem „zlecenie jednostkowe” wraz ze wskazaniem miejsca, zakresu, wielkości oraz terminu wykonania danego rodzaju roboty- będzie zlecane Wykonawcy, przez Zamawiającego faxem, drogą mailową , telefonicznie lub poprzez informację osobistą w siedzibie Zamawiającego.
 5. Potwierdzeniem dla Zamawiającego otrzymania przez Wykonawcę w/w zlecenia będzie potwierdzenie nadania faxu, notatka służbowa z przeprowadzonej rozmowy, potwierdzenie odbioru przez wykonawcę w przypadku wysłania zlecenia pocztą lub podpis Wykonawcy potwierdzający odbiór osobiście z datą odebrania.

§ 4

Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy: od dnia podpisania umowy.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się na dzień 31 grudnia 2016 roku.
3. **Termin rozpoczęcia realizacji zlecenia jednostkowego wynosi do dni** od dnia otrzymania przez Wykonawcę zlecenia chyba, że z przyczyn technicznych wykonanie zlecenia w w/w terminie będzie niemożliwe, wówczas Zamawiający i Wykonawca ustalą ostateczny, możliwy ze względu na uwarunkowania techniczne nowy termin .
4. Termin reakcji na zgłoszenie telefoniczne (w przypadku sytuacji nagłych) przez przedstawiciela Zamawiającego – do h od chwili odebrania zgłoszenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o okolicznościach mogących mieć wpływ na niedotrzymanie terminu wykonania zlecenia jednostkowego **w nieprzekraczalnym terminie do 1h od wystąpienia w/w okoliczności, jednak nie później niż na 1 dzień przed upływem terminu realizacji zlecenia (wraz z przedstawieniem pisemnego uzasadnienia).**
6. Termin, o którym mowa w ust. 3 może ulec przesunięciu w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:
 - a) przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego;
 - b) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowej, strajków generalnych lub lokalnych) mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - c) warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzenie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności: temperatury powietrza poniżej 5⁰ C, wiatr uniemożliwiający

- pracę maszyn budowlanych, gwałtowne opady deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi itp.,
- d) zaistnienia okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności spowodowanych sytuacją finansową, zdolnościami płatniczymi lub warunkami organizacyjnymi lub okolicznościami, które nie były możliwe do przewidzenia w chwili zawarcia umowy,
 - e) zaistnienia innej, niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia umowy okoliczności prawnej, ekonomicznej lub technicznej, za którą żadna ze stron nie ponosi odpowiedzialności, skutkującej brakiem możliwości należytego wykonania umowy, zgodnie ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia,
 - f) niewypałów i niewybuchów,
 - g) wykopalisk archeologicznych,
 - h) odmiennych od przyjętych w dokumentacji technicznej warunków terenowych, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych,
 - i) przedłużenia terminu realizacji umowy podstawowej w wyniku udzielenia Wykonawcy zamówień dodatkowych,
 - j) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.

§ 5

Wymogi materiałowe

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy z materiałów własnych, które powinny spełniać wszelkie wymogi przewidziane w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz. U z 2013r. poz. 1409) oraz w art. 5 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2014r. poz. 883).
2. Bieżące pomiary i badania jakościowe wbudowanych materiałów oraz robót będą prowadzone na koszt wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo zażądać dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów. Jeżeli zamawiający zarządzi przeprowadzenie dodatkowych badań jakości wbudowanych materiałów, a ich wynik wykaże, że materiały bądź roboty nie są zgodne z wymogami określonymi w ust. 1, to koszty tych badań poniesie wykonawca.
4. W sytuacji, o której mowa w ustępie 3, wykonawca zobowiązany będzie do doprowadzenia przedmiotu umowy na własny koszt do stanu gwarantującego wbudowanie materiałów właściwych i wykonania robót zgodnie z wymogami określonymi w ust. 1.
5. Na wniosek zamawiającego wykonawca ma obowiązek podać dostawców i producentów materiałów i urządzeń (nazwa firmy, adres, telefon).
6. Na wniosek zamawiającego wykonawca ma obowiązek udokumentować ilość i wartość nabytych materiałów (faktury zakupu).

§ 6

Wartość przedmiotu umowy

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie zgodne z przedłożoną ofertą, mające charakter wynagrodzenia maksymalnego.

2. Strony ustalają, że zamawiający zapłaci wynagrodzenie za:

1) Remont cząstkowy przy użyciu mieszanki mineralno-asfaltowej AC 11S gr. 4 cm polegający na:

- oczyszczeniu nawierzchni oraz ewentualnym uzupełnieniem ubytków kłińcem z zagęszczeniem mechanicznym,
- rozłożeniu mieszanki mineralno- asfaltowej AC 11S gr. 4 cm,
- zagęszczeniu mechanicznym przy użyciu walca drogowego,
- posmarowaniu złączy.

Cena:zł (brutto)/m²

Cena słownie:

2) Remont cząstkowy polegający na:

- a) cięciu krawędzi piłą spalinową do asfaltu
- b) odkuciu krawędzi młotem spalinowym
- c) usunięciu rumoszu
- d) oczyszczeniu nawierzchni oraz ewentualnym uzupełnieniem ubytków kłińcem z zagęszczeniem mechanicznym
- e) rozłożeniu mieszanki AC 11S mineralno-asfaltowej
- f) zagęszczeniu mechanicznym przy użyciu walca drogowego
- g) posmarowaniu złączy

Cena: zł (brutto)/m²

Cena słownie:

3) Remont cząstkowy przy użyciu emulsji asfaltowej i grysów bazaltowych gr. 1,5 cm

Cena: zł (brutto)/m²

Cena słownie:

4) Remont cząstkowy polegający na wykonaniu nakładki z masy mineralno-asfaltowej AC 11S gr. 4 cm.

Cena zł (brutto)/m²

Cena słownie:

5) Remont cząstkowy polegający na:

- a) rozebraniu nawierzchni z kostki betonowej
- b) uzupełnieniu ubytków podbudowy z zagęszczeniem mechanicznym
- c) ułożeniu kostki betonowej
- d) zagęszczeniu mechanicznym

Cena: zł (brutto)/m²

Cena słownie:

6) Remont cząstkowy polegający na:

- a) rozebraniu nawierzchni z kostki kamiennej
- b) uzupełnieniu ubytków podbudowy z zagęszczeniem mechanicznym
- c) ułożeniu kostki kamiennej

Cena: zł (brutto)/m²

Cena słownie:

7) Dane wyjściowe do kosztorysowania innych robót - likwidacja ubytków, likwidacja przełomów, wyrównania, przycięcia itp.

R-g %

K_{pośrednie} % (od R i S)

Zysk % (od R i S)

3. Wykonawca oświadcza, że posiadał wszelkie informacje niezbędne do prawidłowej wyceny wartości przedmiotu zamówienia. W związku z tym wyklucza się jakiegokolwiek roszczenia wykonawcy związane z błędnym skalkulowaniem ceny lub pominięciem pewnych elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że oferowane ceny zgodnie ze złożoną ofertą są stałe przez cały okres trwania umowy.

5. Zamawiający przeznaczają kwotę 150.000zł brutto (sto pięćdziesiąt tysięcy zł.) na realizację umowy, która to kwota stanowi maksymalną wysokość wynagrodzenia na cały okres trwania umowy.

§ 7

Zobowiązania zamawiającego

Zamawiający zobowiązany jest do:

- 1) zapłaty umówionego wynagrodzenia,
- 2) odbiorów technicznych robót zanikających lub ulegających zakryciu,
- 3) odbiorów częściowych.

§ 8

Zobowiązania wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności, o ile wymagane to będzie do:
 - 1) zrealizowania na własny koszt potrzebnych tymczasowych obiektów oraz urządzenia placu budowy i jego ogrodzenia, wraz ze sprzętem przeciwpożarowym, licznikiem wody i energii elektrycznej, z zachowaniem przepisów BHP,
 - 2) koordynowania robót, nadzoru BHP, zabezpieczenia, p. poż., utrzymania czystości i porządku na budowie oraz na terenie na który oddziaływanie mają prace budowlane lub obsługa budowy,
 - 3) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za swoje i podwykonawców składniki majątkowe na terenie budowy,
 - 4) terminowego wykonania i przekazania do użytkowania przedmiotu umowy oraz oświadczenia, że roboty ukończone przez niego są całkowicie zgodne z umową i odpowiadają potrzebom, dla których są przewidziane według umowy;
 - 5) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo zarówno prac jak i bezpieczeństwo w ruchu pieszonym i kołowym na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;

- 6) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody spowodowane przez niego i podwykonawców oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- 7) ponoszenia pełnej odpowiedzialności również za szkody w robotach spowodowane przez niego przy usuwaniu wad w okresie gwarancji,
- 8) dokonania na własny koszt i przekazania zamawiającemu w trakcie realizacji i po zakończeniu poszczególnych robót, kompletu badań, prób i ekspertyz związanych z oceną prawidłowości wykonanych robót,
- 9) zapewnienia na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji, jeżeli zajdzie taka konieczność.
- 10) po zakończeniu robót wykonawca na swój koszt, zdemontuje wszystkie obiekty tymczasowe, doprowadzając teren do należytego porządku oraz wykona na własny koszt wszelkie prace porządkujące teren i obiekt, dokonania na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni lub instalacji przed odbiorem końcowym, pod rygorem nie przystąpienia do odbioru robót.

§ 9

Warunki odbioru robót

1. Zamawiający będzie dokonywał następujących odbiorów robót, o których mowa w § 7 pkt. 2 i 3.
2. Wykonawca na żądanie przedstawiciela Zamawiającego ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, o ile wcześniej nie informował Zamawiającego o gotowości robót do odbioru, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
3. Wykonawca każdorazowo po wykonaniu zamówienia jednostkowego przedkłada Zamawiającemu zestawienie wykonanych robót określające rodzaj, wielkość, miejsce oraz wartość określonych prac, które jednoznacznie będzie stanowiło protokół odbioru częściowego.
4. Odbiory poszczególnych robót winny być dokonane przez przedstawiciela zamawiającego z udziałem przedstawicieli wykonawcy.
5. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez wykonawcę wad stwierdzonych przy odbiorze, wynosić będzie do 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru Strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, zamawiający może:
 - a) zażądać usunięcia wad w terminie przez siebie wyznaczonym,
 - b) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad (w tym wypadku za „datę zakończenia robót” uważać się będzie datę ponownego zawiadomienia zamawiającego o gotowości do odbioru),
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia oraz jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodne z przeznaczeniem, zamawiający może odstąpić od umowy z winy wykonawcy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi na koszt

wykonawcy lub obniżyć wynagrodzenie do odpowiednio utraconej wartości użytkowej i technicznej elementu będącego przedmiotem odbioru.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. W takim przypadku stosuje się odpowiednio postanowienia ustępu 4.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie terminu, o którym mowa w §4 ust. 3 niniejszej umowy – w wysokości: 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 2) za opóźnienie terminu, o którym mowa w §4 ust. 4 niniejszej umowy – w wysokości: 0,2% wynagrodzenia umownego określonego w § 6 ust. 5 niniejszej umowy, za każdy dzień opóźnienia.
 - 3) Za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto zlecenia jednostkowego określonego w niniejszej umowie, za każdy dzień opóźnienia, liczony od następnego dnia po upływie terminu wyznaczonego w § 9 ust. 5 na usunięcie wad,
 - 4) za spowodowanie przerwy w realizacji robót z przyczyn zależnych od wykonawcy w wysokości 0,10% całościowego wynagrodzenia brutto, za każdy dzień przerwy.
 - 5) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 5,
 - 6) nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 5,
 - 7) nieprzedłożenia do zaakceptowania przez Zamawiającego poświadczonej za zgodność z oryginałem umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 5,
 - 8) braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 5,
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia .
3. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość poniesionych szkód przekracza wysokość kar umownych.
4. Wykonawca nie może zbywać ani przenosić na rzecz osób trzecich praw i wierzytelności powstałych w związku z realizacją niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku gdy zamawiający zawiadomi wykonawcę, że nie będzie w stanie realizować swoich obowiązków wynikających z umowy (np. płatności bądź przekazania terenu budowy).
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - a) gdy wykonawca nie rozpoczął lub przerwał roboty i nie wznowił mimo wezwań zamawiającego przez okres dłuższy niż 2 dni,
 - b) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - c) w razie ogłoszenia upadłości wykonawcy lub rozwiązania wykonawcy bądź wydania nakazu zajęcia majątku wykonawcy; odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 10 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - d) gdy wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy bądź sprzeczny z umową oraz nie reaguje na wezwanie zamawiającego do zmiany sposobu wykonywania w wyznaczonym przez zamawiającego terminie lub w trybie natychmiastowym,
 - e) w sytuacji określonej w § 9 ust. 6 pkt 2.
 - f) za 2-krotne niewywiązanie się z obowiązków określonych w § 4 ust.4.
 - g) Zamawiający wielokrotnie (więcej niż 2 razy) dokonywał bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy bezpośredniej zapłaty na sumę większą niż 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 6 ust. 5.
3. Strona, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy zobowiązana jest do zapłaty na rzecz drugiej strony kary umownej w wysokości 10 000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych), z wyjątkiem sytuacji określonych w ust. 1.
4. Kary umowne, mogą być potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy.

§ 12

Gwarancja

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wszystkie roboty. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia licząc od daty podpisania protokołu z odbioru robót lub od daty potwierdzenia usunięcia wad w razie ich stwierdzenia przy odbiorze przedmiotu umowy.
2. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
3. Wykonawca zobowiązany jest dokonywać napraw gwarancyjnych bez wezwania zamawiającego.

4. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji jakości należy do przedmiotu umowy.

§ 13

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem ze strony zamawiającego jest/są
2. Kierownikiem budowy ze strony wykonawcy jest/są

§ 14

Rozliczenie robót

1. Przedmiot zamówienia realizowany będzie sukcesywnie na wezwanie zamawiającego.
2. Zamawiający rozlicza się z faktycznie wykonanych robót według cen jednostkowych zadeklarowanych w ofercie.
3. Rozliczenie wykonanych w przedmiocie umowy robót nastąpi w oparciu o faktury częściowe.
4. Zamawiający zapłaci wykonawcy wynagrodzenie za wykonany i odebrany przedmiot umowy na podstawie protokołu odbioru wykonanych robót w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury przez wykonawcę (na wskazane konto wykonawcy za prace wykonane bezpośrednio przez wykonawcę i odebrane przez zamawiającego na podstawie protokołu odbioru robót).
5. Z dniem zakończenia trwania umowy wykonawca obowiązany jest dołączyć wymagane wyniki badań i prób, certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikaty zgodności lub deklaracje zgodności z dokumentami normatywnymi zgodnie z uregulowaniami zawartymi w stosownych przepisach wykonawczych do ustawy Prawo budowlane.
6. Do każdej faktury wystawionej przez Wykonawcę załączone będą:
 - 1) zestawienie zobowiązań Wykonawcy wobec wszystkich Podwykonawców i dalszych podwykonawców;
 - 2) kopie wystawionych przez Podwykonawców i dalszych podwykonawców; faktur za roboty wykonane w danym okresie rozliczeniowym, potwierdzonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę;
 - 3) dowody potwierdzone za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę dokonania przez Wykonawcę zapłaty Podwykonawcom i dalszym podwykonawcom należności wynikających z ww. faktur.
 - 4) oświadczenia wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o zapłacie przysługujących im wynagrodzeń w całości.
7. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹§ 5 k.c. i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę

- i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania, dokonując potrącenia z kwoty przysługującej Wykonawcy, równowartości kwoty wynikającej z zapłaconej faktury na rzecz Podwykonawcy.
8. Za dzień zapłaty uważa się dzień wydania przez Zamawiającego polecenia przelewu wynagrodzenia na rachunek bankowy Wykonawcy.
 9. Zamawiający wstrzyma płatności bieżących faktur – w całości lub części – w przypadku nie wywiązywania się Wykonawcy z któregokolwiek z zobowiązań wynikających z ust. 6 i 7 umowy. W takim przypadku nie przysługują Wykonawcy odsetki z tytułu opóźnienia w zapłacie.

§ 15

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć, wykonanie części robót lub usług podwykonawcom pod warunkiem, że posiadają oni kwalifikacje do ich wykonania.
2. Wykonawca zwraca się z wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na podwykonawcę, który będzie uczestniczył w realizacji przedmiotu umowy. Wraz z wnioskiem Wykonawca przedstawia projekt umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmian, oraz poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
3. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy przedstawienia dokumentów potwierdzających kwalifikacje podwykonawcy. Zamawiający wyznacza termin na dostarczenie powyższych dokumentów, termin ten jednak nie może być krótszy niż 3 dni.
4. Zamawiający w terminie 14 dni od otrzymania wniosku może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do projektu jej zmian lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i jej zmian.
5. Zamawiający może żądać zmiany wskazanego podwykonawcy.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi oraz ich zmian.
7. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmianą albo projektu umowy wraz z określoną częścią robót budowlanych wykonywanych przez podwykonawcę określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
8. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą lub dalszymi podwykonawcami powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
9. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji robót Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we

- własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą.
10. Wykonawca jest zobowiązany do dokonania zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie do 30 dni, licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury od Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
 11. Jeżeli w terminie określonym w umowie z Podwykonawcą Wykonawca nie dokona w całości lub w części zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, a Podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio przez Zamawiającego na podstawie art. 647¹ § 5 kc i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Wykonawcę i dokumentami potwierdzającymi wykonanie i odbiór fakturowanych robót, Zamawiający zapłaci na rzecz Podwykonawcy kwotę będącą przedmiotem jego żądania.
 12. Zamawiający dokona potrącenia powyższej kwoty z kolejnej płatności przysługującej Wykonawcy.
 13. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy.
 14. Podwykonawca jest zobowiązany do wypełnienia obowiązków określonych w §15 od ust. 1 do ust. 12.
 15. Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.

§ 16

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest zawrzeć umowę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej deliktowej za szkody osobowe i rzeczowe wyrządzone przy realizacji umowy osobom trzecim z tytułu czynów niedozwolonych.
2. Ubezpieczenie OC winno obejmować również szkody wyrządzone przez wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
3. Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać ubezpieczenia, o których mowa powyżej przez cały okres realizacji przedmiotu umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu, w terminie 14 dni od zawarcia niniejszej umowy, kopie (-ę) opłaconej(-ych) polis (-y) ubezpieczeniowych (-ej), a w przypadku, gdy okres ubezpieczenia upływa wcześniej niż termin zakończenia robót, zobowiązany jest również przedłożyć zamawiającemu, nie później niż ostatniego dnia obowiązywania ubezpieczenia, kopie dowodu jego przedłużenia - pod rygorem zawarcia umowy ubezpieczenia lub przedłużenia ubezpieczenia przez zamawiającego na koszt wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest również przedłożyć zamawiającemu kopie (-ę) dowodów (-u) wpłat (-y) składki ubezpieczeniowej lub każdej jej raty, nie później niż następnego dnia po upływie terminu (-ów) zapłaty, pod rygorem dokonania zapłaty przez zamawiającego na koszt wykonawcy.

6. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia poniesionych kosztów z tytułu ubezpieczenia z wynagrodzenia wykonawcy.

§ 17

Rozstrzygnięcie sporów

1. Jeżeli powstaną ewentualne spory dotyczące wykonania przedmiotu umowy, zamawiający i wykonawca dołożą wszelkich starań, aby rozwiązać je pomiędzy sobą.
2. Sądem właściwym dla rozstrzygnięcia ewentualnych sporów, których Strony nie rozwiążą w sposób, o którym mowa powyżej, będzie Sąd właściwy dla siedziby zamawiającego.

§ 18

Sprawy nieuregulowane

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny oraz Prawo budowlane.

§ 19

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 dla każdej ze Stron. Integralną część umowy stanowią załączniki:

- 1) oferta wykonawcy,
- 2) siwz.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA