

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Burmistrz Ząbkowic Śląskich ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę działki nr 9/2 AM-6, obręb Osiedle Wschód o pow. 2674 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem jako inne grunty - tereny zielone.

Przetarg odbędzie się w dniu 11 marca 2016 roku o godz. 9.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 pok. Nr 5.

### Dane dotyczące nieruchomości oraz warunki przetargu:

1. Działka nr 9/2 o pow. 2674 m<sup>2</sup> AM-6, obręb Osiedle Wschód położona w Ząbkowicach Śląskich sklasyfikowana jako Bz; stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.
2. Przedmiotem przetargu na dzierżawę na czas nieokreślony jest działka 9/2 AM-6, obręb Osiedle Wschód położona w Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem jako inne grunty - tereny zielone.
3. Dojazd do przedmiotowej nieruchomości zostanie zapewniony poprzez ustanowienie służebności dojazdu przez działkę nr 9/1 AM-6 obręb Osiedle Wschód.
4. Wywoławcza wysokość rocznego czynszu dzierżawnego wynosi 534,80 zł. Do wysokości czynszu zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% plus inne należne opłaty.
5. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie w gotówce wadium w wysokości 80,00 zł na rachunek Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich w Banku Spółdzielczym w Ząbkowicach Śląskich 04 9533 0004 2001 0009 8645 0005 w terminie do dnia 4 marca 2016 roku.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylenia się uczestnika, który wygrał przetarg od podpisania umowy na dzierżawę nieruchomości.
7. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.
8. W przetargu mogą udział osoby fizyczne i prawne, osobiście lub przez pełnomocnika.
9. Osoba prawna powinna przedłożyć aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego.
10. Organizator przetargu jest obowiązany zawiadomić osobę ustaloną jako dzierżawca o terminie podpisania umowy, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.
11. Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o którym mowa w pkt. 10, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.
12. Burmistrz Ząbkowic Śląskich zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z przyczyn istotnych.
13. Dodatkowych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich ul. 1 Maja 15, pokój nr 25, Tel. 74 8 165 326 oraz na stronie internetowej: [www.zabkowiceslaskie.pl](http://www.zabkowiceslaskie.pl)