

OR.0050.51.2016.GN.BM

Zarządzenie Nr 51 / III / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 3 marca 2016 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży 1/5 części udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 1/5 części udziału w działce nr 123 AM-1, obręb Zwrócona KW-SW1Z/00040102/8 o pow. 1.0800 ha położonej w miejscowości Zwrócona.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- 1/5 części udziału w działce nr 123 AM-1, obręb Zwrócona KW-SW1Z/00040102/8 o pow. 1.0800 ha położonej w miejscowości Zwrócona. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XLII/12/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 lutego 2013 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miejscowości Zwrócona w Gminie Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar MU28.

Dla terenów oznaczony na rysunku planu Nr 1 symbolami MU1 - MU32, ustala się następujące przeznaczenie:

- 1) przeznaczenie podstawowe terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej oraz usługowo - gospodarczej (tereny istniejącego wielofunkcyjnego zainwestowania wiejskiego);
- 2) przeznaczenie uzupełniające terenu: tereny zabudowy zagrodowej, tereny obiektów produkcyjnych i działalności gospodarczej, tereny infrastruktury technicznej;
- 3) przeznaczenie uzupełniające obejmujące tereny zabudowy zagrodowej może zajmować nie więcej niż 20 % powierzchni terenu;
- 4) dopuszcza się lokalizację usług, o których mowa w § 2 pkt.5.

Na terenie przedmiotowej nieruchomości znajduje się budynek mieszkalno - gospodarczy ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

Sporządziła: Beata Małkowska Małkowska

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

Monika Krawczyk

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomości

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY

Beata Małkowska

Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń- Pani Monika Krakowska Małkowska
2. BIP – Pani Edyta Balicka _____
3. Tablica ogłoszeń- Pani Zuzanna Kalisz _____
4. Akta wydziałowe - _____