

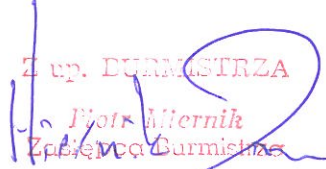
OR.0050. 48.2016.GN.MK

Zarządzenie Nr 48 / II / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 29 lutego 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości zarządzam, co następuje:

- §1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokale mieszkalne na rzecz dotychczasowych najemców położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
- §2. Wykaz o którym mowa w §1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni a ponadto wykaz ten podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej a także na stronie internetowej urzędu.
- §3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.
- §4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 25, ust. 1 art. 35 ust. 1 i 2, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości, przeznacza się do sprzedaży lokale mieszkalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na terenie Gminy Ząbkowice Śląskie i stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk:



Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału:

Monika Krawczyk



Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego:

RADCA PRAWNY

Monika Krawczyk

WYKAZ
lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemców.

Lp.	nr działki	pow. działki w m ²	położenie nieruchomości	opis nieruchomości	cel przeznaczenia	przeznaczenie w planie	Wartość nieruchomości wg rzeczoznawcy
1.	63/6	171	Ząbkowice Śląskie ul. Rynek 45 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00045265/3 <u>Nieruchomość wpisana do rejestru zabytków.</u>	Lokal mieszkalny nr 3 o pow. 54,92 m ² wraz z udziałem 17/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności działki nr 63/6 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.31MU1 - zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	68 464,00 zł.
2.	76	215	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląska 23 AM-12, obręb Centrum KW - SW1Z/00035118/5	Lokal mieszkalny nr 5 o pow. 65,49 m ² wraz z pomieszczeniem przynależnym o pow. 27,71 m ² i udziałem 25/100 w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 76 AM-12, obręb Centrum.	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.58MU1- zabudowa śródmiejska.	76 343,00 zł.
3.	71/3	476	Ząbkowice Śląskie ul. Dolnośląska 20 AM-12, obręb Centrum KW -	Lokal mieszkalny nr 8 o pow. 35,27 m ² wraz z udziałem 300/10000	Cele mieszkaniowe	Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie	48 611,00 zł.

			SW1Z/00038920/1	w częściach wspólnych budynku i w prawie użytkowania wieczystego działki nr 71/3 AM-12, obręb Centrum.		miejsowego planu zagospodarowani a przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie przedmiotową działkę określa jako obszar A6.58MU1- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	
--	--	--	-----------------	--	--	--	--

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 04-03- 2016 roku
do dnia 25-03- 2016 roku

Sporządziła: Monika Krawczyk

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami