

Zarządzenie Nr 60/III/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 4 marca 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U z 2015 r. poz. 1515), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) , zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 66/16 AM-12 obręb Centrum o powierzchni 96 m² zabudowaną pawilonem usługowo – handlowym o powierzchni użytkowej 27,27 m² położoną przy ul. Ciasnej w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00044266/3.

Budynek handlowo – usługowy o powierzchni użytkowej 27,27 m² zlokalizowany na przedmiotowej działce został wybudowany przez dzierżawcę gruntu na własny koszt.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 60/III/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 7 marca 2016 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	66/16	pow. 96 m ²	<p>Obręb Centrum AM- 12 KW- SW1Z/00044266/3</p> <p>Budynek handlowo - usługowy o powierzchni użytkowej 27,27 m² zlokalizowany na przedmiotowej działce został wybudowany przez dzierżawcę gruntu na własny koszt.</p>	<p>Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku przedmiotową działkę określa jako obszar A8.48 MU1. MU1 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy pierzejowej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	<p>110 577,00 zł</p> <p>w tym wartość gruntu: 10 890,00 zł</p> <p>w tym wartość nakładów dzierżawcy: 99 687,00 zł</p>

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 08.03 2016 roku do dnia 30.03 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2015 poz.1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: B. Małkowska

Monika Krawczyk
[Podpis]
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami