

Protokół nr 2/2026
z posiedzenia Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami
Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich
odbytego w dniu 17 marca 2026 roku
IX kadencja

Godzina rozpoczęcia obrad: 8:00 **Godzina zakończenia obrad:** 8:22
Miejsce obrad: sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

W Komisji udział wzięli:

Komisja Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami:
(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| 1. Ewa Żurek | Przewodnicząca Komisji |
| 2. Ewa Dominik | Zastępca Przewodniczącej |
| 3. Dariusz Gancarz | Członek |
| 4. Piotr Rogowski | Członek |

Nieobecny: Adam Lach Członek

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

Ad. pkt. 1. Otwarcie posiedzenia.

Ad. Pkt. 2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek otworzyła posiedzenie Komisji, powitała wszystkich obecnych na posiedzeniu i na podstawie listy obecności stwierdziła kworum Komisji.

Ad. pkt. 3. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek przedstawiła porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Stwierdzenie prawomocności obrad.
3. Przyjęcie porządku obrad.
4. Informacja z wykonania inwestycji na terenach wiejskich w 2025 r.
5. Plan inwestycji na terenach wiejskich w 2026 r.
6. Analiza realizacji wniosków zgłoszonych w ramach funduszu sołeckiego do projektu budżetu na 2025 rok.
7. Informacje o stanie świetlic wiejskich, placów zabaw na terenie Gminy.
8. Sprawy różne.
9. Zakończenie obrad.

Porządek obrad został przyjęty przez komisję.

Ad. pkt. 4. Informacja z wykonania inwestycji na terenach wiejskich w 2025 r.
Ad. pkt. 5. Plan inwestycji na terenach wiejskich w 2026 r.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek, poinformowała, że Komisja otrzymała ww. informację celem zapoznania się z nią. Informacja stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

W związku z powyższym Przewodnicząca Komisji otworzyła dyskusję.

Radny Dariusz Gancarz, zauważył, że w przedstawionej informacji brakuje ulicy Kamienieckiej i powiązanych z nią dróg.

Kierownik Wydziału Infrastruktury i Gospodarki Przestrzennej Jarosław Trześniak, odpowiedział, że w informacji nie ma ulicy Kamienieckiej, ponieważ jest to teren miejski a nie wiejski. Informacja dotyczy informacji na terenach wiejskich.

Radny Dariusz Gancarz, ad vocem, dodał, że było obiecane, że drogi popowodziowe miały być poprawione a do tej pory nie jest nic zrobione. Przy wybudowanym nowym zbiorniku również droga nie nadaje się do użytku.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć, potwierdził, że jeżeli chodzi o ulicę Kamieniecką jest to teren miejski, jak również obręb ulicy Kamienieckiej, zadania są realizowane ze środków na przebudowę dróg na terenie miasta. Dodał, że jest przygotowane zestawienie dróg na terenie miejskim i wiejskim, które planują w 2026 roku realizować, ich nie ma w tym zestawieniu ponieważ nie ma zabezpieczenia w budżecie na ich realizację. Jeżeli chodzi o drogę przy zbiorniku, wykonawca musi przywrócić ją do stanu pierwotnego, zwrócić się do wykonawcy w tym temacie.

Radny Dariusz Gancarz, poprosił, aby na ulicy Łąkowej, jeżeli nie będzie realizowana zasypać dziury oraz poniżej jest dół, który należałoby naprawić, ponieważ zapadła się kostka, kiedy była prowadzona kanalizacja i źle zostało to zrobione.

Ad. pkt. 6. Analiza realizacji wniosków zgłoszonych w ramach funduszu sołeckiego do projektu budżetu na 2025 rok.

Ad. pkt. 7. Informacje o stanie świetlic wiejskich, placów zabaw na terenie Gminy.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rafał Kozak, przedstawił, że aktualnie w Gminie Ząbkowice Śląskie funkcjonuje 15 placów zabaw na terenie wiejskim oraz 2 na terenie miasta. Dodatkowo Gmina Ząbkowice Śląskie posiada 11 siłowni zewnętrznych na terenie wiejskim oraz 2 na terenie miasta. Jak co roku Gmina ma podpisaną umowę dotyczącą wykonywania przeglądów, napraw oraz konserwacji wyposażenia placów zabaw i siłowni zewnętrznych. Zmianą i nowością w tej umowie było to, że tereny placów zabaw i siłowni zewnętrznych na terenach wiejskich były koszone w miesiącach czerwiec, lipiec, sierpień z zachowaniem dwutygodniowego odstępu pomiędzy koszeniem wraz z zebraniem i wywiezieniem

pokosu. Dodatkowo w celu zachowania i zwiększenia nadzoru nad prawidłowością wykonywania przedmiotu umowy, zobowiązaliśmy wykonawcę do sporządzania comiesięcznego zestawienia wykonanych prac. Wykaz ten będzie przedkładany do faktury wraz z dziennikiem kontroli. Dodatkowo tak jak do tej pory wykonywane są kontrole placów zabaw i siłowni zewnętrznych przez pracowników wydziału Gospodarki Nieruchomościami. Aktualnie na terenach placów zabaw trwają porządki po okresie jesienno-zimowym (usunięcie liści, odpadów itd.) Jeżeli chodzi o świetlice wiejskie to Gmina aktualnie posiada 16 świetlic. Wszelkie przeglądy, awarie, są usuwane przez ZPUK na podstawie zawartej umowy. Dodatkowo niektóre sołectwa planują przeprowadzenie prac remontowych i doposażania świetlic w ramach funduszu sołectkiego. W ramach środków funduszu sołectkiego na 2026 rok niektóre sołectwa zaplanowały zakup wyposażenia kuchni i świetlicy np. stoły i krzesła, sprzęt AGD. W tym roku w ramach otrzymanego dofinansowania w wysokości 100 tys zł z fundacji Netto oraz ze środków funduszu sołectkiego sołectwa Olbrachcice Wielkie w wysokości 31 tys zł zostanie wykonana kompleksowa modernizacja całego placu zabaw, który został uszkodzony i zalany podczas powodzi w 2024 roku. Usunięcie dawnej świetlicy w Rakowicach. W ramach wykonanej dokumentacji oraz zakupionych materiałów w 2025 roku w tym roku powstanie nowa wiata rekreacyjna na boisku w Bobolicach oraz dodatkowo zakup i montaż urządzeń gimnastycznych i huśtawki dla dzieci. W ramach Funduszu Sołectkiego na terenach wiejskich zakupiono i zamontowano 8 lamp solarnych.

Radny Piotr Rogowski, zapytał o przystanki, które wg niego nie są odpowiednio zadbane przez osobę, która się zobowiązała do tego. Uważa, że powinien być informowany sołtys o wykonanej usłudze.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małozieć, powiedział, że uwaga ta zostanie przekazana do wykonawcy, aby każdorazowo przy wykonywaniu zadań kontaktował się z sołtysem.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek, zapytała czy są planowane prace modernizacyjne na placu zabaw w Parku im. Sybiraków. Mieszkańcy zwracają uwagę, aby należałoby ten plac odświeżyć i dołożyć nowe sprzęty.

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Rafał Kozak, dodał, że mieszkańcy zgłaszają awarie na placu zabaw na bieżąco, ale nie mają nic zaplanowane. Trwają prace porządkowe, aby poprawić estetykę placów zabaw po okresie jesienno- zimowym. Dodał, że w tym roku jest planowana budowa świetlicy w miejscowości Strąkowa, trwają prace projektowe.

Ad. pkt. 8. Sprawy różne.

Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek, poprosiła, aby po okresie zimowym dokonać przeglądu, wyczyszczenie studzienek kanalizacyjnych oraz uzupełnić braki w kostce parku im. Sybiraków.

Zastępca Burmistrza Dariusz Małociąg, powiedział, że po okresie jesienno-zimowym jest ogrom pracy do wykonania, która będzie rozciągnięta w czasie.

Ad. pkt. 9. Zakończenie obrad.

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, Przewodnicząca Komisji Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Ewa Żurek zamknęła posiedzenie Komisji.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji

Ewa Żurek
(-) Ewa Żurek

Sporządziła: Monika Gwóźdź

Gł. spec. ds. obsługi Rady Miejskiej i jednostek pomocniczych

M. Gwóźdź