

Zarządzenie Nr 43 / III / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 15 marca 2016 roku

w sprawie: ustanowienia służebności gruntowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 1515) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 roku poz. 1774), oraz w oparciu o §13 pkt 1 Uchwały Rady Miejskiej Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie służebności drogi koniecznej, polegającej na prawie przechodu i przejazdu przez działkę nr 56 opisaną w księdze wieczystej nr SW1Z/00064401/8, położonej w Strąkowej, stanowiącej własność Gminy Ząbkowice Śląskie, na rzecz każdego właściciela działki nr 746 położonej w Strąkowej, opisananej w księdze wieczystej nr SW1Z/00011413/9 - powierzchnia zajęta pod służebność gruntową wynosi 52,5 m².

§ 2. Przebieg służebności, o której mowa w § 1 został określony na załączniku nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Ustala się jednorazowe wynagrodzenie za ustanowienie służebności gruntowej w wysokości 476 zł. (czteryście siedemdziesiąt sześć złotych) plus podatek VAT w wysokości 23%, płatne nie później niż do dnia ustanowienia służebności.

§ 4. Ustanowienie służebności nastąpi w formie aktu notarialnego. Koszty notarialne i wieczysto-księgowo ponoszą właściciele działki nr 746 położonej w Strąkowej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ

Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Dnia 10.02.2016 roku do tut. Urzędu wpłynął wniosek właściciela działki nr 746 położonej w Strąkowej, objętej księgą wieczystą nr SW1Z/00011413/9, dotyczący ustanowienia służebności przechodu i przejazdu przez działkę gminną nr 56 położoną w Strąkowej, celem zapewnienia dostępu do drogi publicznej, w związku z planowaną budową domu mieszkalnego jednorodzinnego na przedmiotowej nieruchomości.

Właściciel działki nr 746 poinformowany został o odpłatnym ustanowieniu służebności gruntowej, wyliczonej przez rzeczoznawcę majątkowego oraz o poniesieniu przez wnioskodawcę wszystkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności.

Sporządziła: H. Zielonka

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału:

Monika Krawczyk

Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami
Radca prawny (podpis i pieczęć)

Rozdzielnik dla odbiorców:

I. Wewnętrzny:

1. BIP

.....
(data i podpis)

1. Rejestr Zarządzeń

.....
(data i podpis)

2. a/a - GN 2 egz.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 73/III/GN-2016

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 15 marca 2016 roku

