

Zarządzenie Nr 98 / IV / GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 4 kwietnia 2016 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży 1/3 niewydzielonej części udziału w nieruchomości stanowiącej mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 1/3 niewydzielonej części udziału w działce nr 70 AM-1, obręb Grochowiska Księga Wieczysta SW1Z/00004738/1 o pow. 0.2700 ha położonej w miejscowości Grochowiska nr 6. Działka zabudowana jest budynkami mieszkalno – gospodarczymi.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015, poz. 1515), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

1/3 niewydzielonej części udziału w działce nr 70 AM-1, obręb Grochowiska Księga Wieczysta nr SW1Z/00004738/1 o pow. 0.2700 ha położonej w miejscowości Grochowiska nr 6. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXI/138/2015 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 18 grudnia 2015 roku roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Grochowiska przedmiotowa działka położona jest w obszarze jednostki planistycznej 2.1M. Wyznacza się tereny zabudowy mieszkaniowej oznaczone na rysunku planu symbolami od 2.1.M do 2.3M.

#### 1. Przeznaczenie podstawowe:

- 1) zabudowa zagrodowa;
- 2) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- 3) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, licząc maksymalnie 6 samodzielnych lokali mieszkalnych w budynku.

#### 2. Przeznaczenie uzupełniające:

- 1) usługi;
- 2) obiekty i urządzenia towarzyszące;
- 3) urządzenia i sieci infrastruktury technicznej;
- 4) zieleni urządzona.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

*Monika Krawczyk*  
*Inspektor*  
ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

*RADCA PRAWNY*  
*Geneta Prawna*

**Otrzymują wg rozdzielnika:**

1. Rejestr Zarządzeń- Pani Monika Krakowska *Monika*
2. BIP – Pani Edyta Balicka \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń- Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
4. Akta wydziałowe - \_\_\_\_\_