

Zarządzenie Nr 42/II/GN-2015  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 6 lutego 2015 roku

w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity -Dz. U. z 2014 poz. 518), **zarządzam co następuje:**

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę zabudowaną budynkiem pawilonu handlowego o powierzchni 46,40 m<sup>2</sup> oznaczoną numerem ewidencyjnym gruntu 16/12 AM-7 obręb Centrum KW- SW1Z/00051524/2 o pow. 118 m<sup>2</sup> położoną przy al. Niepodległości w Ząbkowicach Śląskich.

Działka nr 16/12 obciążona była umową dzierżawy do dnia 15 grudnia 2014 roku, ponadto budynek pawilonu handlowego znajdujący się na działce wybudowany został przez dzierżawcę gruntu na własny koszt.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 3. Traci moc Zarządzenie Nr 128/V/GN-2014 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 13 maja 2014 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

*Piotr Miernik*  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. 2013, poz. 594 ), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka zabudowana budynkiem pawilonu handlowego o powierzchni 46,40 m<sup>2</sup> oznaczona numerem ewidencyjnym gruntu 16/12 AM-7 obręb Centrum KW- SW1Z/00051524/2 o pow. 118 m<sup>2</sup> położona przy al. Niepodległości w Ząbkowicach Śląskich. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A2.45MU2.  
MU2 - podstawowe przeznaczenie: zabudowa śródmiejska tj.: przemieszana zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, usługowa, kształtowana w formie zabudowy wolnostojącej wraz z przynależnymi funkcjami i przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity - Dz. U. z 2014 poz. 518).


Sporządziła: Beata Malkowska *Malkowska*

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału  
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami  
*Agnieszka Gnach*  
Agnieszka Gnach

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:  
*Radca Prawny*  
*Anna Butkowska-Krehut*

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Agnieszka Szymańska - 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN. \_\_\_\_\_