

Zarządzenie Nr *119* / IV/ GN-2016
Burmistrza Ząbkowice Śląskich
z dnia *28* *kwietnia* 2016 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Na art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446), art. 25, art. 34 ust.6, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości **zarządzam, co następuje:**

§ 1. Wykazać do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal użytkowy położony na terenie miasta Ząbkowice Śląskie, wymieniony w wykazie, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 roku, poz. 446), art. 25, art. 34 ust.6, art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 roku poz. 1774) oraz § 8 uchwały Nr VI/22/2010 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia, które są położone na miasta Ząbkowice Śląskie i stanowiące własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia jest położony na terenie miasta Ząbkowice Śląskie i stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Sporządziła: Monika Krawczyk

Kierownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Agnieszka Górecka

Radca Prawny:

Radca Prawny

Andrzej Medzwiński

Otrzymują wg rozdziałnika:

1. Rejestr Zarządzeń Pani Monika Krakowska.....
2. BIP Pani Edyta Balicka.....
3. Tablica Ogłoszeń Pani Zuzanna Kalisz.....
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr ~~110~~ IV /GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 23 kwietnia 2016 roku

WYKAZ
lokalu użytkowego przeznaczonego do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
na rzecz najemcy.

Lp	Nr działki	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Przeznaczenie w planie	Cena nieruchomości wg rzeczoznawcy
1.	58/30	dz. nr 58/30 AM-12 obręb Centrum ul. Kościuszki 20 Ząbkowice Śląskie KW-SW1Z/00051219/1	Lokal użytkowy o pow. 51,48 m ² wraz z udziałem 13 % w działce 58/30 AM-12, obręb Centrum.	Na cele użytkowe	Teren, na którym usytuowana jest wyceniana nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A6.16MU1 - zabudowa śródmiejska.	203 217,00 zł.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 04-05 - 2016 roku do dnia 25-05 - 2016 roku

KIEROWNIK
Wydział Gospodki Nieruchomościami
J. Gmady
Agencja Urzędowa