

**Protokół nr 4/2016**  
**z posiedzenia łączonych Komisji Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich**  
**Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu wraz z Komisją Rewizyjną**  
**odbytego w dniu 13 kwietnia 2016 roku**

**Godzina rozpoczęcia obrad:** 9:00

**Godzina zakończenia obrad:** 10:10

**Miejsce obrad:** sala konferencyjna Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**W Komisji udział wzięli:**

**Członkowie Komisji Rewizyjnej:**

(lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu)

- |                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| 1. Anna Józefowicz   | Przewodnicząca Komisji    |
| 2. Ryszard Pawłowski | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Irena Piotrowska  | Sekretarz Komisji         |
| 4. Ryszard Przyszlak | Członek                   |
| 5. Bogdan Tkaczyński | Członek                   |
| 6. Franciszek Gawęda | Członek                   |

**Członkowie Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu:**

(lista obecności stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

- |                         |                           |
|-------------------------|---------------------------|
| 1. Bogdan Tkaczyński    | Przewodniczący Komisji    |
| 2. Ryszard Przyszlak    | Zastępca Przewodniczącego |
| 3. Anna Józefowicz      | Członek                   |
| 4. Janusz Labok         | Członek                   |
| 5. Jacek Górowski       | Członek                   |
| 6. Arkadiusz Wilczewski | Członek                   |
| 7. Dorota Sierka        | Członek                   |
| 8. Grażyna Sobór        | Członek                   |
| 9. Wojciech Maj         | Członek                   |

Ponadto uczestniczyli: lista obecności stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz powitała wszystkich obecnych na łączonym posiedzeniu i przedstawił PORZĄDEK OBRAD:**

1. Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Informacja o zastosowanych umorzeniach podatkowych w 2015 roku.
4. Analiza wykonania budżetu za 2015 rok.
5. Analiza realizacji inwestycji za 2015 rok.
6. Sprawy różne.
7. Zakończenie obrad.

Komisje ustaliły, że posiedzenie prowadzić będzie **Pani Anna Józefowicz** przewodnicząca Komisji Rewizyjnej.

#### **Ad. pkt. 1 Otwarcie posiedzenia i stwierdzenie kworum.**

Zgodnie z podpisanymi listami obecności Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz stwierdziła kworum.

#### **Ad. pkt. 2 Przyjęcie porządku obrad.**

**Burmistrz Marcin Orzeszek** poprosił o wycofanie z porządku posiedzenia punktu dotyczącego informacji o zastosowanych umorzeniach podatkowych w 2015 roku, ponieważ ustawowy obowiązek wywieszenia umorzeń podatkowych przypada na koniec czerwca, wydział finansowy nie ma jeszcze przygotowanych materiałów w tym temacie.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej zapytała, kto jest za przyjęciem porządku obrad z wycofaniem punktu 3.

Porządek obrad został przyjęty przy jednym głosie wstrzymującym.

#### **Ad. pkt. 4 Analiza wykonania budżetu za 2015 rok.**

**Skarbnik Bożena Kurczyna** przedstawiła sprawozdanie z wykonania budżetu za 2015 rok. (Sprawozdanie stanowi załącznik nr 4 do protokołu). Wyjaśniła, że budżet na 2015 rok został przyjęty Uchwałą Rady Miejskiej w dniu 29 grudnia 2014 roku. W chwili uchwalenia budżet kształtował się na poziomie 63 167 251 zł dochody bieżące zaplanowano na poziomie 59 554 857 zł, dochody majątkowe 3 612 394 zł. Wysokość planowanych wydatków to 58 738 834 zł w tym wydatki bieżące 56 626 440 zł i wydatki majątkowe 2 112 394 zł. Planowana różnica pomiędzy dochodami a wydatkami stanowiła nadwyżkę w kwocie 4 428 417 zł z przeznaczeniem na spłatę kredytów w tym 1 500 000 zł kredytu zaciągniętego na wyprzedzające finansowanie. Na przestrzeni 2015 roku zwiększono plan dochodów ogółem o 9 226 733,09 zł w tym dochody bieżące o kwotę 5 333 930,38 zł, dochody majątkowe zwiększono o kwotę 3 892 802, 71 zł natomiast wydatki zostały zwiększone ogółem o kwotę 11 486 481,50 zł w tym wydatki bieżące o 6 077 646,39 zł, wydatki majątkowe o kwotę 5 408 835,11 zł. Zwiększono plan przychodów ogółem o 2 239 532,40 zł w tym z tytułu kredytów 1 723 500 zł z tytułu wolnych środków 516 032,40 zł. Jednocześnie zmniejszono plan rozchodów czyli spłaty kredytów o kwotę 20 216,01 zł. Realizacja budżetu przedstawiała się następująco: dochody zostały wykonane ogółem na kwotę 70 804 091,05 zł co stanowiło 97,8% planu z czego dochody bieżące zrealizowano w kwocie 64 092 173,42 zł co stanowiło 98,8% planu, dochody majątkowe wykonano w wysokości 6 711 917,63 zł co stanowi 89,4% planu. Wydatki zrealizowano w wysokości 66 944 076,04 zł to jest 95,3% planu, z

czego wydatki bieżące zrealizowano w wysokości 60 672 984,70 zł co stanowiło 96,8% planu i wydatki majątkowe zrealizowano w kwocie 6 271 091,34 zł co stanowiło 83,4% planu. Przychody to 916 032,40 zł z czego 400 000 zł to zaciągnięty kredyt a wolne środki 516 032,40 zł. Planowane spłaty kredytów w kwocie 4 408 200,99 zł zostały wykonane w 100% w tym spłacono kredyt zaciągnięty na wyprzedzające finansowanie w wysokości 1 460 598,96 zł. Budżet na koniec roku zamknął się nadwyżką w wysokości 3 860 015,01 zł. Na realizację zadań gmina otrzymała w 2015 roku z budżetu państwa środki w wysokości 22 271 942,76 zł z czego subwencja oświatowa to 12 084 597 zł część równoważąca 431 573 zł dotacje celowe na realizację zadań zleconych, głównie na realizację Ośrodka Pomocy Społecznej 6 981 587,69 zł. Dotacje celowe na realizację zadań własnych 2 725 244,40 zł, dotacje otrzymane na realizację zadań na podstawie porozumień 6 880,00 zł, dotacje celowe na realizację zadań z zakresu edukacyjnej opieki wychowawczej 42 060,67 zł. Ponadto gmina pozyskała środki na realizację zadań bieżących 1 367 128,37 zł na remont drogi wojewódzkiej. Środki pozyskane na realizację zadań inwestycyjnych 2 770 500,22 zł z czego na budowę basenu 100 000 zł, na zabezpieczenie wieży zegarowej 200 000 zł, na wyposażenie OSP 9 000 zł, dotacja na zabezpieczenie murów miejskich 39 861,70 zł, dotacja na przebudowę drogi wojewódzkiej nr 383 i budowę miejsc parkingowych w wysokości 1 725 246,55 zł, dotacje na przebudowę ulicy Jasnej i Świerkowej 232 711,97 zł, dotacje na remonty dróg dojazdowych do gruntów rolnych dla Bobolic 84 000 zł, dla Olbrachcic 118 860 zł, dla Zwróconej 260 820 zł. Środki pozyskane z budżety Unii Europejskiej na realizację projektów wyniosły 2 073 130,24 zł z czego za realizację zadania „Rewitalizacja Parku Miejskiego im. Sybiraków” 617 917,08 zł, na przebudowę ulicy B. Prusa 544 514,63 zł, na realizację projektu „Dziedzictwo Pogranicza polsko-czeskiego” 497 585,15 zł, na budowę świetlicy w miejscowości Koziniec 284 252 zł, budowa siłowni we wsi Szklary 14 281,40 zł, na „Jarmark Bożonarodzeniowy” 21 602,56 zł, na realizację projektu „ Nauka, Wyniki, Sukces w Przyszłości” realizowany przez szkołę w Zwróconej 32 939,86 zł, na ząbkowicki „Jarmark Wielkanocny” 30 769,91 zł, i na I Ząbkowickie Targi Rolno-Spożywcze 29 267,65 zł. Planowane dochody budżetowe wykonano w wysokości 70 804 091, 05 zł co stanowiło 97,8% plany w tym dochody własne gminy 42 302 679,81 zł stanowiło 97,7%, subwencje ogółem wykonano w wysokości 12 516 170 zł tj. 100% planu i dotacje w wysokości 15 985 241,24 zł. Na dochody własne składają się: udziały w podatku dochodowym, podatek od nieruchomości, podatek rolny, podatek od czynności cywilno-prawnych, podatek od środków transportowych, podatek leśny, podatek od spadku i darowizn wpływy z tytułu opłat w tym opłaty skarbowe, targowe, odpłatności za przedszkola, za wydawanie zezwoleń na sprzedaż alkoholu, opłata eksploatacyjna, opłaty za koncesje i licencje i odpłaty parkingowe. Ponadto na dochody własne mają wpływ grzywny i mandaty, dochody z najmu i dzierżawy, wpływy z usług jak również naliczane odsetki. Pozostałą grupę dochodów własnych stanowiły dochody majątkowe, na która składały się: wpływy z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności jak również sprzedaż mienia w tym również nieruchomości i grunty. W porównaniu do ubiegłego roku nastąpił wzrost dochodów własnych 2,2% planu czyli o 911 655,29 zł. Szczegółowa informacja w zakresie dochodów jest zawarta na stronach od 3 do 10.

Jeżeli chodzi o wydatki, to wydatki budżetowe ogółem zrealizowaliśmy w wysokości 66 944 076,04 zł co stanowiło 95,3% planu. W ramach wydatków bieżących przeznaczono na dotację ogółem 2 993 635,82 zł, co stanowiło 4,9% wszystkich wydatków bieżących na wynagrodzenia i pochodne 29 375 191,72 zł, co stanowiło 48,4 % , na pozostałe wydatki bieżące przeznaczono 28 304 157,16 zł co stanowiło 46,6% wszystkich wydatków bieżących. W strukturze wydatków bieżących na pierwszym miejscu znajdują się wydatki poniesione na oświatę i wychowanie w wysokości 27 315 007,80 zł z czego pokrycie subwencji oświatowej 12 084 597 zł, z uzyskanych dotacji 1 335 205,35 zł ogółem 13 419 802 zł ze środków własnych gminy nastąpiło pokrycie w wysokości 13 895 205,45 zł. Na drugim miejscu w strukturze znajdują się wydatki na pomoc społeczną 9 573 319,89 zł, trzecie miejsce stanowią wydatki na administrację publiczną 6 665 628,93 zł, kolejne miejsca to gospodarka komunalna 6 093 673,08 zł, transport i łączność 5 779 981 zł, na kulturę i ochronę dziedzictwa narodowego 3 765 050,83 zł, na gospodarkę mieszkaniową 2 181 396,87 zł, na kulturę fizyczną 2 006 459 zł, na rolnictwo i łowiectwo 905 737,64 zł, na obsługę długu publicznego 705 037,66, na bezpieczeństwo publiczne 692 488,32 zł, na ochronę zdrowia 510 306,22 zł, na działalność usługową 440 247,06 zł, na urzędy naczelnych organów władzy państwowej w całości są to zadania zleczone 212 704,76 zł, na zadania w zakresie turystyki 57 221,65 zł i pozostałe zadania w zakresie polityki społecznej są to dotacje dla żłobka 18 137,50 zł. Wydatki majątkowe w momencie uchwalenia budżetu kształtowały się na poziomie 2 112 394 zł z czego na wydatki inwestycyjne zaplanowano 2 004 788 zł, na zakupy inwestycyjne 9 000 zł, na dotacje i finansowanie przydomowych oczyszczalni ścieków 50 000 zł i na obiekty zabytkowe 48 606 zł, ogólnie zaplanowano do realizacji trzynastcie zadań inwestycyjnych i jeden zakup inwestycyjny. W wyniku dokonanych zmian na przestrzeni roku zwiększono plan wydatków majątkowych do wysokości 7 521 229,11 zł natomiast realizacja wydatków majątkowych na koniec roku zamknęła się kwotą 6 271 091,34 zł, szczegółowe informacje są zawarte na stronach od 36 do 42. Jeżeli chodzi o stan zadłużenia gminy na koniec roku wyniósł ogółem 21 464 300,70 zł co stanowiło 30,32 % do wysokości dochodów ogółem.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz** podziękowała Pani Skarbnik za przedstawienie sprawozdania i otworzyła dyskusję.

**Radny Wojciech Maj** zapytał, dlaczego zadłużenie podatników i osób wynajmujących nieruchomości lub dzierżawy mocno rośnie, dlaczego i co gmina wynajmuje i za co nie płać, jeżeli jest możliwość czy da się coś z tym zrobić, ponieważ wzrosło to zadłużenie o prawie milion złotych.

**Skarbnik Gminy** odpowiedziała, że narastające zadłużenie z tytułu dzierżawy i najmu dotyczą przede wszystkim odpłatności za mieszkania, którymi zarządza ZGK. Z roku na rok są to coraz większe zaległości. Dodała, że jeszcze jest jedna pozycja w dziale 700 dotycząca zaległości są to koszty sądowe prowadzonych postępowań, ściąganie tych czynszów jest utrudnione, ponieważ są to ci sami lokatorzy, najbiedniejsze osoby mające wysokie zobowiązania, naliczane są odsetki i

prowadzone postępowania sądowe. Te dwie pozycje dają prawie 900 000 wzrosty w porównaniu do przyszłego roku.

**Radny Wojciech Maj** zapytał czy nie wystąpił błąd w pozycji opłat za mandaty dług jest około 700 000 zł.

**Burmistrz Marcin Orzeszek** wyjaśnił, że są to kary naliczane na wykonawców na przykład, jest przegląd i nie wykonują naszych uwag są naliczane kary z wydziału infrastruktury notami, dla różnego rodzaju wykonawców. W związku z tym, że prowadzimy intensywnie przeglądy wszystkich inwestycji takie kary bywają naliczane, następnie wysyłamy wezwania do zapłaty i oczywiście bardzo często kończy się procesem sądowym. W związku z tym, dlatego jest taki duży wzrost w tej pozycji.

**Kierownik Wojciech Jankowski** dodał, że postępowanie związane z przeglądem gwarancyjnym często kończy się karami, wystawia się notę księgową jest to pewien rodzaj faktury. Założmy naliczymy 300 000 zł kary i dajemy do księgowości, wykonawca, jeżeli nie zapłaci po wezwaniu dwukrotnym wtedy wszczyna się postępowanie sądowe.

**Burmistrz Marcin Orzeszek** dodał, że nie ma, co do zasady z najmu i dzierżawy wzrostu w porównaniu z mieszkaniami komunalnymi, niestety zadłużenie u niektórych osób dochodzi do 20 000 zł, doliczane są odsetki i kwoty rosną. W dużym stopniu udaje się współpracować z tymi mieszkańcami i od 2014 roku sporo jest podpisanych porozumień, proces jest prowadzony dobrze jednak są osoby unikające odpowiedzialności.

**Przewodnicząca Komisji Anna Józefowicz** dodała, że do tych zaległości na pewno dochodzą zaległości z tytułu wywozy nieczystości. To nie tylko czynsz, ale ZGK obciąża także zaległościami za wywóz śmieci.

**Radny Wojciech Maj** zapytał czy jest możliwość przy przetargach wpisania klauzuli, że płatność będzie wykonywana w 98% czy 95% a 5% wypłacone będzie po zakończeniu okresu gwarancji, czy taki proces może być zastosowany przy kolejnych przetargach, aby uniknąć problemów z notami księgowymi na przyszłość. Tak się postępuje w komercyjnych biznesach.

**Kierownik Wojciech Jankowski** wyjaśnił, że zgodnie z ustawą o zamówieniach publicznych nie ma możliwości takiego naliczania.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu Bogdan Tkaczyński** podziękował Pani Skarbnik za dokładne omówienie plan realizacji budżetu. Uważam patrząc na te obliczenia budżet w 2015 roku był jednym z najlepiej realizowanych budżetów a mianowicie dochody prawie 98% natomiast wydatki 95% nadwyżka 3 860 000 zł. Analizując budżet za 2015 rok należy stwierdzić, że nie przekroczono w żadnym z rozdziałów ani paragrafów wydatków. Zadłużenie na

koniec roku mieści się w ryzach ustawy o finansach publicznych, dlatego uważam, że realizację budżetu należy przyjąć z zadowoleniem.

**Radny Wojciech Maj** zapytał odnośnie niższego wpływu z podatku od osób prawnych, ile gmina ma udziału w tym podatku i czy wynika to z tego, że spółki miały niższe dochody w tym okresie. Drugie pytanie dotyczy wydatków na zarząd nieruchomościami i fundusz remontowy, jaki udział jest kosztów zarządu a jaki funduszu remontowego. Ostatnie pytanie, które daje duże zdziwienie dotyczy utrzymania OSP czy te koszty są tak małe czy są ujęte w innych rozdziałach.

**Skarbnik Gminy** odpowiedziała odnośnie podatku dochodowego od osób prawnych, wyjaśniła, że te dochody są przekazywane gminie i jeżeli następuje spadek jest to dla nas informacja, że ilość przedsiębiorców się zmniejsza. Wyższe podatki były w innych latach a tutaj nastąpił spadek być może zależy to od gospodarki. Pomimo wszystko dużo przedsiębiorców likwiduje swoje zakłady i automatycznie my widzimy spadek, jesteśmy w stanie stwierdzić, jaka jest stopa rozwoju czy będzie wzrost czy spadek. Natomiast odnośnie funduszu remontowego to, co przekazujemy do ZGK za zarząd naszymi nieruchomościami tych szczegółów nie jestem w stanie panu powiedzieć, jaki procent stanowi kwota przekazywana na fundusz remontowy a jak na zapłatę za zarząd. Odnośnie OSP odpowiedziała, że tylko taka kwota wydatków jest przeznaczana na ten cel.

**Burmistrz Marcin Orzeszek** dodał, że udział w podatkach w budżecie gminy wynosi 37% udziału wszystkich podatków, które spływają z terenu gminy Ząbkowice Śląskie. Jeżeli chodzi o udział w podatkach CIT to gmina ma bardzo mały udział w tym podatku tj. około 6,67% wiadomo, że spółki przekształcają się uciekając od podatków. W dużych spółkach wynik ten wynika z gospodarki. Jeżeli chodzi o zarząd my płacimy do spółki za samo zarządzanie nieruchomościami oraz przekazujemy środki do spółki, która przekazuje środki innym zarządcom oraz fundusz remontowy. Jest kilka elementów w tym budżecie to nie tylko zarząd Gospodarki Komunalnej szczegółowe wyjaśnienie dostarczymy w drodze email. W odpowiedzi na pytanie dotyczące OSP tam nie ma wynagrodzeń, tylko płacimy za udział w akcjach członkom OSP, nie ma, dlatego dużych kosztów.

Przewodnicząca Komisji Anna Józefowicz zamknęła dyskusję i poprosiła Przewodniczącego Bogdana Tkaczyńskiego o zaopiniowanie Sprawozdania z Wykonania Budżetu.

**Przewodniczący Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu** zapytał, kto z członków komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu jest za pozytywnym zaopiniowaniem Sprawozdania z Wykonania Budżet.

Głosowanie: za: 9, przeciw: 0, wstrzymujących: 0

Komisja jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała powyższe sprawozdanie.

**Ad. pkt. 5 Analiza realizacji inwestycji za 2015 rok.**

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz**, poprosiła Zastępcę Burmistrza Piotra Miernika o przedstawienie ww. analizy.

**Zastępca Burmistrza Piotr Miernik**, powiedział, że jeżeli chodzi o analizę realizacji inwestycji Gminy Ząbkowice za rok 2015, to przedstawia się ona następująco:

Wodociągowanie wsi Sulisławice - zadanie miało na celu wykonanie wodociągowania wsi Sulisławice, czyli podłączenie miejscowości do sieci wodociągowej Szklary Huta, zadanie w zakresie Gminy obejmowało sporządzenie dokumentacji projektowej oraz wykonanie sieci wodociągowej Szklary Huta - Sulisławice, na to zadanie Gmina otrzymała dofinansowanie od Agencji Nieruchomości Rolnych, zadanie było realizowane w latach 2014-2015 z uwagi na to, że w 2015 roku przekazali sieć do Delfina, dalsza realizacja i wykończenie inwestycji było przeprowadzone przez naszą spółkę.

Dotacja na przydomowe oczyszczalnie ścieków. W ramach tego zadania Gmina udzielała dofinansowania dla mieszkańców naszej Gminy do wykonania przydomowych oczyszczalni ścieków, w 2015 roku zawarto 8 umów oraz dokonano wypłaty dotacji z tytułu dwóch umów z roku 2014.

Zakup prawa użytkowania wieczystego działki nr 18 obręb centrum położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ulicy al. Niepodległości. Zadanie przeprowadzone było w celu wykupu części nieruchomości znajdującej się przy ulicy al. Niepodległości w Ząbkowicach Śląskich, po której biegnie droga gminna al. Niepodległości. Ostatecznie Gmina odkupiła prawo użytkowania wieczystego strategicznego z punktu widzenia swobodnej komunikacji części ulicy al. Niepodległości.

Budowa miejsc parkingowych przy drodze wojewódzkiej nr 385. Zadanie to było wykonywane w ramach inwestora zastępczego dla Województwa Dolnośląskiego. Gmina realizowała je, jako inwestor zastępczy, w ramach tego zadania wykonano chodnik przy ulicy Ziębickiej od skrzyżowania z ulicą Jasną do zjazdu na nowo projektowane osiedle domków jednorodzinnych przy ulicy Ziębickiej.

Przebudowa drogi Wojewódzkiej nr 385 w obrębie Ząbkowic Śląskich. Również Gmina realizowała je, jako inwestor zastępczy dla Województwa Dolnośląskiego. W ramach inwestycji przebudowane zostały w 2015 roku ulice: Staszica o długości ok. 270 m, Kusocińskiego 250 m oraz wykonane w formule „Zaprojektuj i wybuduj” chodnik przy ulicy Ziębickiej. (prawa strona ulicy Ziębickiej przy osiedlu Kwiatowym).

Dotacja przebudowa drogi powiatowej 3154 D w miejscowości Olbrachcice Wielkie, budowa chodnika z kostki betonowej. W ramach tego zadania Zarząd Dróg Powiatowych wykonał część ciągu pieszego w miejscowości Olbrachcice Wielkie, a Gmina udzielała jedynie dofinansowania.

Dotacja budowa chodnika wciągu drogi powiatowej nr 3158 D w miejscowości Braszowice. W ramach tego zadania Zarząd Dróg Powiatowych wykonał dokumentację projektową budowy ciągu pieszego w miejscowości Braszowice. Gmina udzielała jedynie dofinansowania.

Budowa chodnika wciągu drogi powiatowej nr 3158 D w miejscowości Strąkowa. W ramach tego zadania Zarząd Dróg Powiatowych wykonał część ciągu pieszego chodnika w miejscowości Strąkowa. Gmina udzielała jedynie dofinansowania.

Przebudowa nawierzchni dróg wewnętrznych działek nr 72 i 81 arkusz mapy 4 osiedle wschód. W ramach tego zadania Gmina wykonywała nową nawierzchnię na drogach gminnych prowadzących do osiedla XX-lecia, przy których w roku 2014 wykonano nowe chodniki.

Przebudowa ulicy Jasnej i Świerkowej Gmina Ząbkowice Śląskie, Powiat Ząbkowicki łączących drogę wojewódzka nr 385 i drogę powiatową nr 3174 D. Zadanie to dotyczyło przebudowy wspomnianych ulic, obejmowało wykonanie nowej nawierzchni, chodników i samych ulic ok. 630 m bieżących. Zadanie realizowane w programie tzw. schetynówki, nie zostało zakończone w 2015 roku z uwagi na odstąpienie od umowy przez zamawiającego z winy wykonawcy. W 2015 roku Gmina wybrała jeszcze kolejnego wykonawcę, który z uwagi na warunki atmosferyczne nie mógł zakończyć realizacji tego zadania i zadanie zostało przeniesione na rok bieżący.

Przebudowa ulicy Kamienieckiej i Kłodzkiej w Ząbkowicach Śląskich Gmina Ząbkowice Śląskie Powiat Ząbkowicki łączących drogę wojewódzką nr 382 i powiatową nr 3176 D. Zadanie obejmowało opracowanie dokumentacji technicznej. Chcieli to zadanie złożyć do programu schetynówka, ale z uwagi na to, że dostali odmowę do zgłoszenia od Starostwa i nakazano im sporządzenie przeprowadzenie pełnego procesu uzyskania pozwoleń na budowę wraz z decyzją środowiskową. Zadanie to nie było ujęte w programie schetynówka a dokumentację wykonali.

Przebudowa ulicy Ogrodowej w Ząbkowicach Śląskich. W ramach tego zadania przebudowana została ulica Ogrodowa. Nastąpiła zmiana nawierzchni na nawierzchnię z asfaltobetonu.

Wymiana wiat przystanków autobusowych na terenie miasta i gminy Ząbkowice Śląskie. W ramach tego zadania wykonano montaż wiaty przystankowej w Ząbkowicach przy ulicy Ziębickiej oraz w miejscowości Sieroszów. Zdemontowano przystanek autobusowy w miejscowości Strąkowa oraz zakupiono wiatę na ten przystanek.

Bobolice droga dojazdowa do gruntów rolnych. W ramach tego zadania została wykonana dokumentacja projektowa, a w ramach kolejnego zadania pod tą samą nazwą- wykonanie robót budowlanych związanych z przebudową części dróg



transportu rolnego o długości ok. 400 m w miejscowości Bobolice. Zadanie to było dofinansowane z Urzędu Województwa Dolnośląskiego.

Olbrachcice droga dojazdowa do gruntów rolnych. Podobnie jak w Bobolicach wykonali dokumentację oraz przebudowywali części dróg w miejscowości Olbrachcice.

Zwrócona droga dojazdowa do gruntów rolnych. Zadanie to obejmowało przebudowę odcinka drogi w Zwróconej o długości ok. 1 km i przebudowa dotyczyła wykonania nawierzchni z asfaltobetonu wraz z odwodnieniem. Zadanie również otrzymało dofinansowanie.

Przebudowa części pomieszczeń gospodarczych i muru oporowego przy ulicy Proletariatczyków w Ząbkowicach Śląskich. Zadanie obejmowało rozbiórkę istniejącego muru oporowego kamiennie- ceglanego i wykonanie nowego monolitycznego żelbetowego oraz rozbiórkę istniejących komórek gospodarczych i wykonanie nowych.

Przebudowa muru oporowego przy terenie klasztornym Mniszek Klarysek Odwiecznej Adoracji w Ząbkowicach Śląskich na granicy z nieruchomością gminną działka nr 90/17. W ramach tego zadania mieli wraz z Siostrami Klaryskami przebudować część muru. Zadanie nie zostało zrealizowane w zeszłym roku i przeszło na rok bieżący.

Opracowanie planów zagospodarowania przestrzennego ze zmianą studium uwarunkowań. W ramach tego zadania opracowane są plany zagospodarowania przestrzennego dla miejscowości Tarnów, Braszowice, Grochowiska, Pawłowice, Stolec, Olbrachcie Wielkie. Jak również zmianę jednostkowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Wymiana pieca centralnego ogrzewania w budynku Urzędu Miejskiego.

Została zrealizowana nadbudowa budynku gospodarczego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na pomieszczenia Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Olbrachcie Wielkie. Zadanie obejmowało przebudowę budynku gospodarczego przy świetlicy wiejskiej z przeznaczeniem na pomieszczenia Ochotniczej Straży Pożarnej, garaż dla wozu bojowego.

Zakup syreny alarmowej dachowej SEAT o mocy 4 kW dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Stolcu.

Wykonanie wewnętrznych sieci hydrantowych, oświetlenia ewakuacyjnego oraz urządzeń zapobiegających zadymieniu klatek schodowych w budynku szkoły Podstawowej nr 1 w Ząbkowicach Śląskich. W ramach tego zadania wykonali dokumentację techniczną.

Wymiana pieca centralnego ogrzewania w budynku Przedszkola Publicznego nr 2 w Ząbkowicach Śląskich. Było to rozliczenie finansowe zadania realizowanego w roku 2014, opłacenie składek jednego z inspektorów nadzoru działającego w oparciu o umowę zlecenie.

Przebudowa kanalizacji deszczowej na terenie miasta Ząbkowice Śląskie. Zadanie obejmowało wykonanie dokumentacji technicznej łącznika kanalizacji deszczowej przy ulicy Kwiatowej poprzez ulicę Fiołkową do kanalizacji fi 800 w ulicy Ziębickiej oraz wykonanie dokumentacji technicznej remontu odcinka kanalizacji deszczowej fi 800 przy ulicy Ziębickiej. Zadanie to było rozpoczęte, jest kończone w roku bieżącym.

Uzbrojenie terenu nowo powstałego osiedla domków jednorodzinnych przy ulicy Ziębickiej w Ząbkowicach Śląskich. Zadanie obejmowało opracowanie dokumentacji technicznej kanalizacji deszczowej i dróg na osiedlu domków jednorodzinnych przy ulicy Ziębickiej oraz opracowanie dokumentacji technicznej i wykonanie robót budowlanych związanych z likwidacją kolizji sieci średniego napięcia z terenem działek budowlanych na osiedlu domków jednorodzinnych przy ulicy Ziębickiej.

Rewitalizacja parku miejskiego im. Sybiraków w Ząbkowicach Śląskich II etap. Zadanie obejmowało przebudowę kładki dla pieszych w parku. Rozbiórka fontanny przy ulicy Grunwaldzkiej oraz opracowanie dokumentacji technicznej budowy toalety automatycznej na terenie parku.

Rewitalizacja parku miejskiego im. Sybiraków w Ząbkowicach Śląskich. W ramach tych wydatków gmina wypłaciła odszkodowanie osobie prowadzącej czynności inwestora zastępczego na zadaniu rewitalizacja parku miejskiego im. Sybiraków w Ząbkowicach Śląskich. Gmina zawarła ugodę z/w osobą. Jej roszczenia opiewały na kilkukrotnie wyższą kwotę. Wypłacono 20 tys zł.

Rewitalizacja terenów z ich uporządkowaniem i wykonaniem części zielonych, chodników i miejsc postojowych na działce nr 361/21 obręb Szklary Huta. W ramach tego zadania przewidziana była przebudowa części dróg wewnętrznych w miejscowości Szklary Huta na jednym z osiedli. Zadanie w ramach środków niewygasających zostało przeniesione na rok bieżący.

Budowa oświetlenia ulicznego w ciągu drogi powiatowej w ulicy Powstańców Warszawy w Ząbkowicach Śląskich. Było to rozliczenie finansowe zadania realizowanego w roku 2014. Opłacenie składek jednego z inspektorów z nadzoru pracującego w ramach umowy zlecenia.

Budowa budynku świetlicy wiejskiej na działce nr 36 w miejscowości Kluczowa Gmina Ząbkowice Śląskie. Rozliczenie zadania z roku wcześniejszego.

Wykonanie klimatyzacji w świetlicy wiejskiej w miejscowości Koziniec oraz w miejscowości Olbrachcice Wielkie. Zadania realizowane z funduszu sołeckiego. Wydatki przekraczały 3,5 tys. zł stąd należało je ująć w zadaniach inwestycyjnych.

Wymiana kotła centralnego ogrzewania w budynku świetlicy wiejskiej w Brodziszowie oraz w budynku świetlicy wiejskiej w Stolcu. W ramach tego zadania wymieniono przedmiotowe piece.

Zakup bramy przesuwnej do ogrodzenia przy świetlicy wiejskiej w Braszowicach. Zadanie realizowane o fundusz sołecki. Sołectwo Braszowice wykonało ogrodzenie świetlicy wiejskiej, na to zabezpieczyło w ramach bieżących wydatków budżetu Miasta i Gminy stosowną kwotę, biorąc pod uwagę, iż zakup przedmiotowej bramy przekraczał 3,5 tys zł ujęto je w wydatkach inwestycyjnych.

Zakup sprzętu ekran projekcyjny na wyposażenie świetlicy wiejskiej w Stolcu. W ramach tego zadania Gmina zakupiła ekran projekcyjny na potrzeby sołectwa Stolec.

Zakup szafy chłodniczej dla sołectwa Kluczowa. Zakup przedmiotowego sprzętu odbywał się w ramach środków funduszu sołeckiego.

Dotacja dla Ząbkowickiego Ośrodka Kultury na zakup sprzętu muzycznego. W ramach tych środków ZOK zakupił stosowny sprzęt muzyczny.

Przebudowa instalacji elektrycznej w budynku Izby Pamiątek. Gmina sporządziła dokumentację projektową, zadanie nie zostało zrealizowane w 2015 roku. Natomiast zostało ujęte w planach inwestycyjnych roku bieżącego.

Przebudowa instalacji sygnalizacji pożarowej, urządzeń sygnalizacyjno- alarmowych do samoczynnego wykrywania i przekazywania informacji o pożarze w obiektach Izby Pamiątek Regionalnych, Krzywej Wieży i Ratusza. W ramach tego zadania Gmina finansowała zakończenie prac rozpoczętych w 2014 roku.

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania w budynku Izby Pamiątek w Ząbkowicach Śląskich. Sporządzono dokumentację projektową, zadanie nie było zrealizowane w 2015 roku i też znalazło się w planach inwestycyjnych roku 2016.

Zabezpieczenie murów miejskich Ząbkowic Śląskich etap I. Zabezpieczenie dotyczyło odcinków D1, D2, D3, czyli od ulicy Grunwaldzkiej w kierunku Baszty Gołębiej. I na to zadanie otrzymali dofinansowanie.

Ząbkowice Śląskie Zamek zabezpieczenie wieży zegarowej IV etap. Zabezpieczenie wieży zegarowej w zakresie wykonania stropów między kondygnacyjnych, klatki schodowej, zadaszenia i montażu stolarki okiennej. Zadanie dostało dofinansowanie z Ministerstwa Kultury.

Dotacje na obiekty zabytkowe udzielane przez Gminę. W ramach tego zadania Gmina udzielała dofinansowania dla kościoła w Olbrachcicach Wielkich na remont wieży kościoła. Wymianę pokrycia i wykonanie elewacji dla Jadwigi na remont empyry oraz wspólnot mieszkaniowych na remonty elewacji i dachów.

Zakup namiotu dla sołectwa Brodziszów i Olbrachcice Wielkie. Zadania realizowane w ramach środków funduszu sołectkiego.

Budowa basenu krytego w Ząbkowicach Śląskich. W ramach tego zadania Gmina wykonała dokumentację projektową oraz wykonanie przyłączy do nieruchomości, na której ma powstać obiekt. Zadanie to zostało ujęte w Wieloletniej Prognozie Finansowanej do realizacji w latach 2016-2018.

Dokumentacja techniczna dla zadania budowa zaplecza technicznego na terenie boiska sportowego w Stolcu. Dokumentacja była wykonana, natomiast płatność drugiej transzy miała nastąpić w momencie, kiedy otrzymają pozwolenie na budowę. Z uwagi na to, że w 2015 roku otrzymali takie pozwolenie, to wypłacili pozostałą część kwoty należnej wykonawcy.

Zakup 4 wiat stadionowych. W ramach tego zadania zakupili wiaty stadionowe dla zawodników w miejscowości Braszowice i Tarnów.

Wykonanie wiat rekreacyjnych na placu zabaw w sołectwie Jaworek. Zadanie było realizowane w ramach funduszu sołectkiego.

**Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz**, podziękowała i otworzyła dyskusję.

**Radny Wojciech Maj**, powiedział, że jest zrobiona dokumentacja na ulicę Kamieniecką, z tego, co zostało przedstawione to zostaliśmy zatrzymani przez Starostwo, czy to wstrzymanie było, jako wymóg decyzji środowiskowej, czy w jakiś inny sposób Starostwo się nie zgodziło na realizowanie tej inwestycji. Rozumie, że jest to połączenie drogi wojewódzkiej z drogą powiatową.

**Zastępca Burmistrza Piotr Miernik**, odpowiedział, że realizując inwestycje trzeba uzyskać pozwolenie na budowę. Prawo budowlane mówi o pewnych wyjątkach od tej reguły, które realizowane są w oparciu na zgłoszenie. Dodał, że to zadanie realizowali w oparciu na zgłoszenie, ale z uwagi na to, że odcinek przekracza 1 km długości, on nie mieści się w tym zakresie zadań wyłączonych z uzyskania pozwolenia na budowę. Dlatego na ich zgłoszenie Starostwo zgłosiło sprzeciw, właściwy, zasadny. Pouczając, że droga jest powyżej 1 km, więc nie może być realizowana w oparciu o zgłoszenie, a w oparciu o pozwolenie na budowę i z uwagi na pewne uwarunkowania musi tam być przeprowadzone postępowanie odnośnie decyzji środowiskowej. A to wstrzymało możliwość wnioskowania o dofinansowanie w ramach programu schetynówka tego zadania.

**Radny Wojciech Maj**, zapytał, na jakim etapie jest przygotowywanie dokumentacji na remont kanalizacji w ulicy Ziębickiej, przy barakach.

**Zastępca Burmistrza Piotr Miernik**, odpowiedział, że jest na etapie ukończenia. Problemem było to, że realizowali to w oparciu o nakaz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego i nakaz dotyczył jedynie stanu technicznego tej kanalizacji wraz z jej ewentualnym remontem i naprawą. W momencie, kiedy wystąpili o dokumentację na ten zakres, który narzucił Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, to wyszła sprawa tego typu, że kanalizacja sanitarna, która biegnie od całego osiedla przecina, przechodzi przez rurę kanalizacji deszczowej, wbija się w nią i przechodzi. Kiedyś tak realizowali. Z uwagi na to, że takie coś tam miało miejsce, nastąpiło przemodelowanie tego projektu, nie dotyczy jedynie samego remontu, a zmienił się ten zakres i on miał obejmować również usunięcie tej kolizji. Zadanie jest na ukończeniu.

**Radna Grażyna Sobór**, powiedziała, że chyba należy rozumieć, że Gmina nadal dąży do tego, żeby otrzymać takie pozwolenie z Ochrony Środowiska, jeżeli chodzi o ulicę Kamieniecką? Czy Gmina robi coś w tym kierunku nadal? Z tego, co wie, po rozmowie z Burmistrzem to ten projekt schetynówki ma być w 2016 roku.

**Kierownik Wojciech Jankowski**, odpowiedział, że dokumenty są szykowane i zostaną zgłoszone do programu schetynówka.

W uwagi na brak dalszych głosów w dyskusji **Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej Anna Józefowicz** zamknęła ją.

**Ad. pkt. 6 Sprawy różne.**

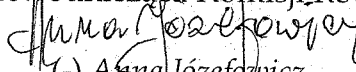
**Przewodniczący Komisji Bogdan Tkaczyński** poinformował radnych o zbliżającym się terminie składania oświadczeń majątkowych wraz z rozliczeniem skarbowym PIT.

**Ad. pkt. 7 Zakończenie obrad.**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad, **Przewodnicząca Komisji Anna Józefowicz** zamknęła łączone posiedzenie komisji: Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich.

Na tym protokół zakończono.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej

  
(-) Anna Józefowicz

Przewodniczący Komisji  
Rozwoju Gospodarczego i Budżetu

(-)   
Bogdan Tkaczyński

Protokół sporządziły:

Marta Krajewska  
Pomoc Administracyjna



Monika Gwóźdź  
Isnp. ds. obsługi Rady Miejskiej  
i jednostek pomocniczych

