

Zarządzenie Nr *142* / *V* /GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia *11 maja* 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 103/32, AM-12, Obręb Centrum o pow. 75,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. M. Konopnickiej 6 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 26,25 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 92,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 32,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Działka gminna nr 53/8, część działki nr 53/7 i 53/10, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 319,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 4A z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 111,65 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Działka gminna nr 53/7, część działki nr 53/7 i 53/10, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o pow. 286,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 4 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 100,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
- Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału


Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczętka Rady Prawnego

RADA MIEJSKA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
Urząd Miejski w Ząbkowicach Śląskich - ul. Wolności 10

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr *144* / *...* /GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia *11.03.2016* roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Część działki nr 103/32, AM-12, Obręb Centrum KW 42047	75,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. M. Konopnickiej 6	Ogródek przydomowy	26,25 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	92,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	32,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3	Działka nr 53/8, część działek nr 53/7 i 53/10, AM-4, Obręb O. Wschód SW1Z/00042291/3	319,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 4A	Ogródek przydomowy	111,65 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

4	Działka nr 53/6, część działek nr 53/7 i 53/10, AM-4, Obręb O. Wschód SW1Z/00042291/3	286,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 4	Ogródek przydomowy	100,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
---	--	----------------------	---------------------------------------	-----------------------	-----------------------	---	--	-------------------

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.05. 2016 roku do dnia 03.06. 2016 roku.

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Sporządził: Dariusz Sikora