

Zarządzenie Nr 143/V/.../GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 11.05.2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 83,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 29,05 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 106,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 37,10 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 220,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 77,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 63/39, AM-7, Obręb Centrum o pow. 50,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Bat. Chłopskich 12 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 17,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
5. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum o pow. 27,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 21 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 9,45 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
6. Część działki gminnej nr 35/5, AM-14, Obręb Centrum o pow. 32,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kamienieckiej 12 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 11,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 114,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 39,90 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
8. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 111,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,85 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
9. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 231,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 80,85 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
10. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 328,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kolejowej 8 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 114,80 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie

Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

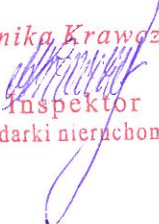
Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

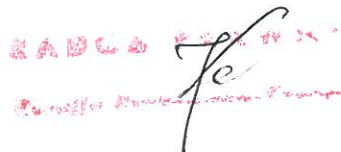
Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału


Monika Krawczyk

Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego


RADCA PRAWNY
Dariusz Sikora

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - 
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 14.3/.../GN-2016

Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 2016 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących miennie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	83,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	29,05 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	106,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	37,10 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	220,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	77,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4	Część działki nr 63/39, AM-7, Obręb Centrum KW 45200	50,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Bat. Chłopskich	Ogródek przydomowy	17,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5	Część działki nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum KW 45410	27,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Armii Krajowej 21	Ogródek przydomowy	9,45 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6	Część działki nr 35/5, AM-14, Obręb Centrum KW 47294	32,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Kamieniecka 12	Ogródek przydomowy	11,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	114,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	39,90 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
8	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	111,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	38,85 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
9	Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061	231,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Daleka 13	Ogródek przydomowy	80,85 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
10	Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179	328,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Kolejowa 8	Ogródek przydomowy	114,80 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.05 2016 roku do dnia 03.06 2016 roku.

Sporządził:  Danusz Sjkora


Monika Krawczyk
Inspektor
As. gospodarki nieruchomościami