

Zarządzenie NR *157* / *V* / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
Z dnia *17 maja* 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) - **zarządzam co następuje:**

§ 1

Wykazać do najmu na czas nieokreślony nieruchomość wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej – działalność handlowa sklep spożywczy.

§ 2

Przedmiotem najmu jest lokal o pow. 33,44 m² położony we wsi Strąkowa 14, 57-200 Ząbkowicach Śląskich z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej – sklep spożywczy o miesięcznym czynszu w wysokości 200,64 zł plus podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15 na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Traci moc Zarządzenie Nr 63/III/GN-2016 z dnia 9 marca 2016 roku w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do najmu w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) przeznaczają się do najmu nieruchomości wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem do prowadzenia działalności gospodarczej – sklep spożywczy.

Wykazana nieruchomość stanowi własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Chyżewski
Paweł Chyżewski

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
[Signature]
Krzysztof [...]

Sporządził: Dariusz Sikora

[Signature]

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli - Pani Monika Krakowska - *[Signature]*
2. BIP - Edyta Balicka -
3. Tablica ogłoszeń UM - Pani Zuzanna Kalisz -
4. A/A - akta wydziałowe

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 157 / ... / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 17.06.2016 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do najmu w drodze przetargu
ustnego nieograniczonego.**

L p.	Numer działki	Pow. lokalu użytkowego w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Miesięczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Działka nr 57/1, AM-1, Obręb Strąkowa KW 51328	33,44 m ²	Strąkowa 14	Lokal pod działalność gospodarczą -sklep spożywczy	200,64 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 dnia każdego miesiąca po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 18.05.2016 roku do dnia 13.06.2016 roku.

Sporządził:  Dariusz Sikora