

Zarządzenie Nr 166 / VI /GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 1 czerwca 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2**

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki gminnej nr 55/10, AM-5, Obręb Centrum o pow. 31,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Daszyńskiego 32 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 10,85 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum o pow. 34,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Armii Krajowej 23 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 11,90 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 11/23, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 105,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 3A z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 36,75 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 11/23, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 58,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 20,30 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
5. Część działki gminnej nr 11/23, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 22,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 7,70 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z. up. BURMISTRZA  
*Piotr Miernik*  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Paweł Onysków*  
Paweł Onysków

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
*Renata Przebyszewska*  
Renata Przebyszewska

Sporządził: *Dariusz Sikora*  
Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *Robaczka*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a

**Załącznik Nr 1**  
**do Zarządzenia Nr 166/ .l.l./GN-2016**  
**Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 14.04.2016 r. 2016 roku.**

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.**

L p.	Numer działki	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Część działki nr 55/10, AM-5, Obręb Centrum SW1Z/00052668/0	31,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Daszyńskiego 32	Ogródek przydomowy	10,85 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2	Część działki nr 71/34, AM-12, Obręb Centrum KW 45410	34,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Armii Krajowej 23	Ogródek przydomowy	11,90 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3	Część działki nr 11/23, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42071	105,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 3A	Ogródek przydomowy	36,75 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4	Część działki nr 11/23, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42071	58,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 5	Ogródek przydomowy	20,30 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5	Część działki nr 11/23, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42071	22,0 m <sup>2</sup>	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 5	Ogródek przydomowy	7,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
---	---	---------------------	---------------------------------------	-----------------------	---------------------	---	--	-------------------

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2016 roku do dnia ..... 2016 roku.

  
Sporządził: Dariusz Sikora