

Zarządzenie Nr 172 / VI /GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 8 czerwca 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 96/4, AM-12, Obręb Centrum o pow. 40,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. B. Prusa 9 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 14,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 110,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 77,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 26,95 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

4. Część działki gminnej nr 81/2, AM-6, Obręb Centrum o powierzchni 172,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Młynarskiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 60,20 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
5. Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 110,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
6. Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 110,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 22/22, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 110,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Orkana 11 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 38,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.
8. Część działki gminnej nr 11/23, AM-4, Obręb Osiedle Wschód o powierzchni 244,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Głowackiego 5 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 85,40 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie ustalania stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

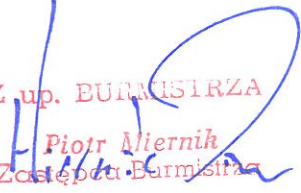
§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA
Piotr Miernik
Zastępca Burmistrza



Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Onysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY
[Podpis]

Sporządził: *[Podpis]*
Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *[Podpis]*
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 192/V.I./GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 20.09.2016 r.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

Lp.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Część działki nr 96/4, AM-12, Obręb Centrum KW 64693	40,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. B. Prusa 9	Ogródek przydomowy	14,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	110,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 11	Ogródek przydomowy	38,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	77,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 11	Ogródek przydomowy	26,95 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4	Część działki nr 81/2, AM-6, Obręb Centrum KW 50557	172,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Młynarska	Ogródek przydomowy	60,20 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

5	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	110,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 11	Ogródek przydomowy	38,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
6	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	110,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 11	Ogródek przydomowy	38,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
7	Część działki nr 22/22, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42070	110,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Orkana 11	Ogródek przydomowy	38,50 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
8	Część działki nr 11/23, AM-4, Obręb O. Wschód KW 42071	244,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Głowackiego 5	Ogródek przydomowy	85,40 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..09.06..... 2016 roku do dnia ..30.06..... 2016 roku.


Sporządził: Dariusz Sikora