

Zarządzenie Nr ~~199~~ <sup>199</sup> / ~~VI~~ <sup>VI</sup> /GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia ~~14.06.2016~~ 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy  
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - **zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

**§ 2**

**Przedmiotem dzierżawy jest:**

1. Część działki gminnej nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum o pow. 163,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dalekiej 13 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 57,05 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 816,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 285,60 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 273,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 95,55 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 267,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 93,45 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

5. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 270,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 94,50 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
6. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 285,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 99,75 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
7. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 321,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 112,35 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
8. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o łącznej pow. 482,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródki przydomowe o łącznym czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 168,70 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
9. Część działki gminnej nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum o pow. 525,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Legnickiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 183,75 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
10. Działka gminna nr 28/1, AM-11, Obręb Centrum o pow. 385,0 m<sup>2</sup> położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Krzywej 6 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 134,75 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

### § 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

### § 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczęć Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
*Pawel Onyskow*  
Pawel Onyskow

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

*Paula Paweł*  
RADCA PRAWNY  
Paula Paweł

Sporządził: Dariusz Sikora

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - *Wol*
2. BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - \_\_\_\_\_
4. a/a

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr ~~197~~ *VI*./GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia ~~14.06.2016~~ *14.06.2016*.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

| L p. | Numer działki  | Pow. działki w m <sup>2</sup> | Położenie i opis nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości | Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł | Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego                 | Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego             | Czas trwania umowy dzierżawy |
|------|--|-------------------------------|--------------------------------|-----------------------------|--|--|--|------------------------------|
| 1    | Część działki nr 23/39, AM-5, Obręb Centrum KW 42061 | 163,0 m <sup>2</sup>          | Ząbkowice Śl.<br>ul. Daleka 13 | Ogródek przydomowy          | 57,05 zł plus VAT                              | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |
| 2    | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179  | 816,0 m <sup>2</sup>          | Ząbkowice Śl.<br>ul. Legnicka  | Ogródek przydomowy          | 285,60 zł plus VAT                             | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |
| 3    | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179  | 273,0 m <sup>2</sup>          | Ząbkowice Śl.<br>ul. Legnicka  | Ogródek przydomowy          | 95,55 zł plus VAT                              | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |
| 4    | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179  | 267,0 m <sup>2</sup>          | Ząbkowice Śl.<br>ul. Legnicka  | Ogródek przydomowy          | 93,45 zł plus VAT                              | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony            |

|    |   |                      |                            |                                   |                    |  |  |                   |
|----|---|----------------------|----------------------------|-----------------------------------|--------------------|--|--|-------------------|
| 5  | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179 | 270,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Legnicka | Ogródek przydomowy                | 94,50 zł plus VAT  | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 6  | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179 | 285,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Legnicka | Ogródek przydomowy                | 99,75 zł plus VAT  | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 7  | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179 | 321,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Legnicka | Ogródek przydomowy                | 112,35 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 8  | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179 | 482,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Legnicka | Ogródki przydomowe                | 168,70 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 9  | Część działki nr 23/2, AM-3, Obręb Centrum KW 62179 | 525,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Legnicka | Ogródek przydomowy                | 183,75 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |
| 10 | Działka nr 28/1, AM-11, Obręb Centrum KW 41943      | 385,0 m <sup>2</sup> | Ząbkowice Śl. ul. Krzywa 6 | Ogródek przydomowy -teren zielony | 134,75 zł plus VAT | Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT | Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu | Czas nieokreślony |

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia ..... 2016 roku do dnia ..... 2016 roku.

