

OR.0050 2016.GN.DS

Zarządzenie Nr 194/VIII/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 04 lipca 2016 roku

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust. 1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości - zarządzam, co następuje:

§ 1

Wykazać do dzierżawy na czas nieokreślony nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Zarządzenia z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

§ 2

Przedmiotem dzierżawy jest:

1. Część działki gminnej nr 117/8, AM-12, Obręb Centrum o pow. 482,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 168,70 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
2. Część działki gminnej nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum o pow. 42,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Kościuszki 27 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 14,70 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
3. Część działki gminnej nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum o pow. 40,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Strażackiej 2 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 14,00 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.
4. Część działki gminnej nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum o pow. 62,0 m² położonej w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Robotniczej 49 z przeznaczeniem na ogródek przydomowy o czynszu dzierżawnym rocznym w wysokości 21,70 zł plus należny podatek VAT, który podlega aktualizacji na podstawie Zarządzenia Burmistrza Ząbkowic Śląskich w sprawie wysokości stawek czynszu.

§ 3

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja 15, na okres 21 dni oraz ogłoszeniu w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich, ponadto podaniu do wiadomości publicznej w miejscowości położenia nieruchomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

BURMISTRZ
Marcin Orzeszek

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774) oraz § 15 ust.1 pkt. 1 Uchwały nr VI/22/2010 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 2 czerwca 2010 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami wchodzącymi w skład gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do dzierżawy w drodze bezprzetargowej nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia na czas nieokreślony z przeznaczeniem na ogródki przydomowe.

Wykazane nieruchomości stanowią własność Gminy Ząbkowice Śląskie.

Podpis i pieczętka Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami
Paweł Gnyśków

Podpis i pieczętka Radcy Prawnego

Sporządził: *Dariusz Bikoń*
Dariusz Bikoń

Rozdzielnik wewnętrzny:

1. Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli Pani Monika Krakowska - _____
2. BIP Pani Edyta Balicka - _____
3. Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz - _____
4. a/a

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr/...../GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 2016 roku.

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie gminne przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej.

L p.	Numer działki	Pow. działki w m ²	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Roczny czynsz dzierżawny plus podatek VAT w zł	Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego	Zasady aktualizacji wysokości czynszu dzierżawnego	Czas trwania umowy dzierżawy
1	Część działki Nr 117/8, AM-12, Obręb Centrum KW 42051	482,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Dolnośląska	Ogródek przydomowy	168,000 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
2	Część działki Nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum KW 45567	42,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Kościuszki 27	Ogródek przydomowy	14,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
3	Część działki Nr 11/13, AM-12, Obręb Centrum KW 45567	40,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. Strażacka 2	Ogródek przydomowy	14,00 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony
4	Część działki Nr 44/25, AM-4, Obręb Centrum KW 42783	62,0 m ²	Ząbkowice Śl. ul. R	Ogródek przydomowy	21,70 zł plus VAT	Czynsz płatny do 30 listopada każdego roku po otrzymaniu faktury VAT	Na podstawie Zarządzenia Burmistrza o wysokości stawek czynszu	Czas nieokreślony

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 2016 roku do dnia 2016 roku

