

OR.0050. 2042016.GN.BK

Zarządzenie Nr 204/VII/GN-2016

Burmistrza Ząbkowic Śląskich

z dnia 21 lipca 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), **zarządzam** co następuje:

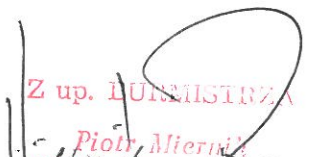
§ 1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 565/1 AM-5 obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 0.1405 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr SW1Z/00049785/2.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§ 4. Traci moc Zarządzenie Nr 58/III/GN-2016 Burmistrza Ząbkowic Śląskich z dnia 7 marca 2016 roku w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze ustnego przetargu nieograniczonego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA

Piotr Miernicki
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami(Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 565/1 AM-5 obręb Olbrachcice Wielkie o powierzchni 0.1405 ha, Księga Wieczysta nr SW1Z/00049785/2 zgodnie z Uchwałą nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie w Gminie Ząbkowice Śląskie – tereny zurbanizowane – przedmiotową działkę określa jako obszar 2.41 M – tereny zabudowy mieszkaniowej.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk

Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

Monika Krawczyk

Monika Krawczyk
Inspektor

ds. gospodarki nieruchomościami

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

Monika Krawczyk
RADCA PRAWNY

Monika Krawczyk
Kancelaria Radcy Prawnego

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/ Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska -
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A – akta działkowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 204/VII/GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 21 lipca 2016 roku

Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	565/1	pow. 0.1405 ha	Obręb Olbrachcice Wielkie AM- 5 KW- SW1Z/00049785/2	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie w Gminie Ząbkowice Śląskie - tereny zurbanizowane - przedmiotową działkę określa jako obszar 2.41 M - tereny zabudowy mieszkaniowej.	17 801,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia
tj. od dnia 21.07. 2016 roku do dnia 11.08. 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz.1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

Monika Krawczyk
Inspektor
ds. gospodarki nieruchomościami