

Zarządzenie Nr 243 / VIII / GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 22 sierpnia 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

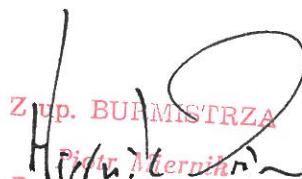
Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016, poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego działkę 5/85 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1706 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/89 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/92 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1901 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/96 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/99 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/104 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1951 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/110 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2194 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/111 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2211 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/113 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1200 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/114 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1140 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/115 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1140 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę 5/116 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1146 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.


Z up. BURMISTRZA
Piotr Mernik
Zastępca Burmistrza

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka 5/85 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1706 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/89 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/92 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1901 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/96 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/99 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1900 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała

nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.

- Działka 5/104 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1951 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/110 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2194 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/111 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.2211 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.
- Działka 5/113 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1200 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/114 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1140 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

- Działka 5/115 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1140 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.
- Działka 5/116 AM-9 obręb Osiedle Wschód KW-SW1Z/00043563/8 o pow. 0.1146 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr XLVII/75/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 29 sierpnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.

Gmina Ząbkowice Śląskie informuje, że w/w nieruchomości nie posiadają dostępu do urządzeń infrastruktury technicznej jak również w chwili obecnej nie ma projektu dotyczącego uzbrojenia terenu.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

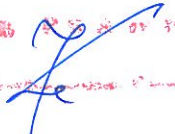
Sporządziła: Beata Kruk  _____

Podpis i pieczęćka – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Nieruchomościami


Paweł Ohysków

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

RADCA

Beata Kruk

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli* Pani Monika Krakowska -  _____
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - _____
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz _____
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . _____

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 243 / VIII /GN-2016
Burmistrza Ząbkowic Śląskich
z dnia 22 sierpnia 2016 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działek	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	5/85	pow. 0.1706 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	69 656,00 zł
2.	5/89	pow. 0.1900 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	76 304,00 zł
3.	5/92	pow. 0.1901 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	76 344,00 zł
4.	5/96	pow. 0.1900 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa	76 304,00 zł

			KW- SW1Z/00043563/8	nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	
5.	5/99	pow. 0.1900 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	76 304,00 zł
6.	5/104	pow. 0.1951 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	78 099,00 zł
7.	5/110	pow. 0.2194 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	86 071,00 zł
8.	5/111	pow. 0.2211 ha	Obręb Osiedle Wschód	Teren, na którym usytuowana jest	86 539,00 zł

			AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN/U2 – zabudowa mieszkaniowo – usługowa.	
9.	5/113	pow. 0.1200 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	50 964,00 zł
10.	5/114	pow. 0.1140 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	48 667,00 zł
11.	5/115	pow. 0.1140 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar MN5 – zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	48 667,00 zł
12.	5/116	pow. 0.1146 ha	Obręb Osiedle Wschód AM- 9 KW- SW1Z/00043563/8	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość, posiada miejskowy plan zagospodarowania przestrzennego – przedmiotową działkę określa jako obszar	48 877,00 zł

				MN5 - zabudowa mieszkaniowa niskiej intensywności.	
--	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni
tj. od dnia 22.08 2016 roku do dnia 12.09 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy
z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774)
wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk