

Zarządzenie Nr 259/ IX/GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 1 września 2016 roku

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne w drodze bezprzetargowej, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446) oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze bezprzetargowej działkę nr 61/7 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0010 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 60/1, działkę nr 61/8 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0016 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 60/2, działkę nr 61/9 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0017 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 60/3, działkę nr 61/10 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0017 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 60/4, działkę nr 61/11 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0017 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 60/5, działkę nr 61/13 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0029 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 62/2, działkę nr 61/14 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0026 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości

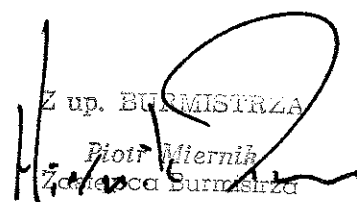
przyległej tj. działki nr 62/3, działkę nr 61/15 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0026 ha, położoną przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 62/4, działkę nr 65/7 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0069 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 66/4, działkę nr 65/8 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0013 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 66/3, działkę nr 65/9 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0014 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 66/2, działkę nr 65/10 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0015 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 66/1, działkę nr 65/11 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0007 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 64/4, działkę nr 65/12 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0009 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 64/3, działkę nr 65/13 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0011 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 64/2, działkę nr 65/14 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0010 ha, położoną przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 64/1, działkę nr 69/6 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0049 ha, położoną przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 70/4, działkę nr 69/7 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0023 ha, położoną przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 70/3, działkę nr 69/8 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0024 ha, położoną przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 70/2, działkę nr 69/9 AM-5, obręb Sadlno o pow. 0.0029 ha, położoną przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach

Śląskich, KW SW1Z/00041872/3, celem poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. działki nr 70/1.

§ 2. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Piotr Miernik  
Zastępca Burmistrza



## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), oraz art. 37 ust.2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 61/7 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0010 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/8 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0016 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/9 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0017 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/10 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0017 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/11 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0017 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.

KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- Działka nr 61/13 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0029 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/14 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0026 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 61/15 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0026 ha położona przy ul. Nagietkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/23 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/7 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0069 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/8 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0013 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/9 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0014 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- Działka nr 65/10 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0015 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/11 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0007 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/12 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0009 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/13 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0011 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 65/14 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0010 ha położona przy ul. Mieczkowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/24 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 69/6 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0049 ha położona przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/25 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 69/7 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0023 ha położona przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie

z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/25 KDD.

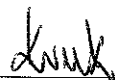
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- Działka nr 69/8 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0024 ha położona przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/25 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.
- Działka nr 69/9 AM-5, obręb Sadlno Księga Wieczysta nr SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0029 ha położona przy ul. Chabrowej w Ząbkowicach Śląskich zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9/25 KDD.  
KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Przedmiotowe działki ze względu na swoją powierzchnię i położenie zostaną sprzedane w drodze bezprzetargowej na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej w oparciu o art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774).

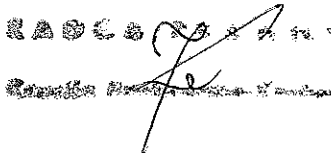
Sporządziła: Beata Kruk



Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału


KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Paweł Orłowski

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego



Otrzymują do wiadomości i stosowania:

1. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska – 
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A – akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_