

OR.0050.256.2016.GN.MK

**Zarządzenie Nr 256/ IX /GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 1 września 2016 roku**

**w sprawie: przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) **zarządzam co następuje:**

**§ 1.** Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: działkę nr 55/25 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047190/0 o pow. 0.0009 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/11 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047178/0 o pow. 0.0141 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 63/1 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0060 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 65/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0005 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/7 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047175/6 o pow. 0.0168 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/22 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047187/6 o pow. 0.0012 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 61/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0005 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/29 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047194/8 o pow. 0.0021 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/17 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047182/1 o pow. 0.0146 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 69/2 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0041 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 69/5 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0001 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/28 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047193/1 o pow. 0.0096 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 69/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0025 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/27 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047192/4

o pow. 0.0027 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 65/6 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0002 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 55/26 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047191/7 o pow. 0.0077 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich, działkę nr 65/5 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0025 ha położoną w Ząbkowicach Śląskich.

**§ 2.** Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

**§3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**BURMISTRZ**  
*Marcin Orzeszek*

## Uzasadnienie

---

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016, poz. 446), art. 25 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774) Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

- działka nr 55/25 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047190/0 o pow. 0.0009 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/11 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047178/0 o pow. 0.0141 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 63/1 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0060 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.61MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 65/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0005 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.61MN1.MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/7 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047175/6 o pow. 0.0168 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/22 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047187/6 o pow. 0.0012 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 61/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0005 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.59MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/29 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047194/8 o pow. 0.0021 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość

posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/17 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047182/1 o pow. 0.0146 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 69/2 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0041 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A9.64MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 69/5 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0001 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar określa jako obszar A9.64MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/28 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047193/1 o pow. 0.0096 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 69/4 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0025 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar określa jako obszar A9.63MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 55/27 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047192/4 o pow. 0.0027 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym: zieleń przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 65/6 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0002 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar określa jako obszar A9.63MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

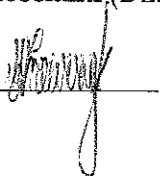
- działka nr 55/26 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00047191/7 o pow. 0.0077 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowic Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A9.62ZP2. ZP2- podstawowe przeznaczenie: zieleń nieurządzona, w tym:

zielen przywodna, kępy drzew i krzewów, łąki wraz z drogami i ścieżkami śródpolnymi, stałymi i sezonowymi wodami powierzchniowymi wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

- działka nr 65/5 AM-5, obręb Sadlno KW/SW1Z/00041872/3 o pow. 0.0025 ha położona w Ząbkowicach Śląskich. Teren na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Uchwała nr LI/105/2013 Rady Miejskiej Ząbkowice Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar określa jako obszar A9.63MN1. MN1- podstawowe przeznaczenie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

Sprzedaż powyższych nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774)

Sporządziła: Monika Krawczyk



Podpis i pieczęć – Kierownika Wydziału

KIEROWNIK  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
Paweł Chyśków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

RADCA PRAWNY  
Zuzanna Kalisz

**Otrzymują wg rozdzielnika:**

1. Rejestr Zarządzeń- Pani Monika Krakowska \_\_\_\_\_
2. BIP – Pani Edyta Bałicka \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń- Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
4. Akta wydziałowe - \_\_\_\_\_

