

OR.0050.219.2016.GN.BK

Zarządzenie Nr 219 / IX / GN - 2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 21 września 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu 28/100 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej mienie komunalne do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), **zarządzam co następuje:**

§1. Wykazać do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego 28/100 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 567 AM-5, obręb Olbrachcice Wielkie o pow. 0.1800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00052359/1.

Działka zabudowana jest budynkami usługowo - mieszkalnymi i gospodarczymi.

§2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Ząbkowicach Śląskich.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. Burmistrza  
H. Piot. Miernicki

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

### Przedmiotem sprzedaży jest:

28/100 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 567 AM-5, obręb Olbrachcice Wielkie o pow. 0.1800 ha, dla której Sąd Rejonowy w Ząbkowicach Śląskich Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00052359/1.

Działka zabudowana jest budynkami usługowo – mieszkalnymi i gospodarczymi.

Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze jednostki planistycznej 5.2 U/M – zabudowa usługowo – mieszkaniowa.




Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk 


Podpis i pieczęć - Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Paweł Onysków

Podpis i pieczęć Radcy Prawnego

### Otrzymują wg rozdzielnika:

1. Rejestr Zarządzeń- Pani Monika Krakowska 
2. BIP – Pani Edyta Balicka \_\_\_\_\_
3. Tablica ogłoszeń- Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
4. Akta wydziałowe - \_\_\_\_\_

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 278 / IX / GN-2016  
Burmistrza Ząbkowic Śląskich  
z dnia 21 września 2016 roku

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego	Cena 28/100 niewydzielonej części nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	28/100 niewydzielonej części nieruchomości stanowiącej działkę nr 567	pow. 0.1800 ha	Obręb Olbrachcice Wielkie AM-5 Księga Wieczysta nr SW1Z/00052359/1	Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXVI/180/2016 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śl. z dnia 28 kwietnia 2016 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obrębu geodezyjnego Olbrachcice Wielkie. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze jednostki planistycznej 5.2 U/M - zabudowa usługowo - mieszkaniowa.	61 100,00 zł

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dni tj.  
od dnia 22 09 2016 roku do dnia 13 10 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk