

OR.0050.280.2016.GN.BK

Zarządzenie Nr 280 / IX / GN - 2016  
Burmistrza Zabkowic Śląskich  
z dnia 10 września 2016 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących mienie komunalne przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774), zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do sprzedaży na własność w drodze przetargu ustnego nieograniczonego: nieruchomość gruntową zabudowaną stanowiącą działkę nr 124/33 AM-6 obręb Centrum o powierzchni 87 m<sup>2</sup> położoną przy ul. Młynarskiej w Zabkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00051853/7. Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową, nieruchomość gruntową zabudowaną stanowiącą działkę nr 201 AM-5 obręb Sadlno o powierzchni 39 m<sup>2</sup> położoną przy ul. Ziębicka w Zabkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064360/8. Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia, podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Zabkowicach Śląskich przy ul. 1 Maja, na okres 21 dni, a ponadto wykaz ten zostanie podany do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej urzędu.

§ 3. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Zabkowicach Śląskich.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

Z up. BURMISTRZA  
Hieronim Miernik  
Zastępca Burmistrza

## Uzasadnienie

Zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. 2016 r. poz. 446), art. 25 ust.1, art. 28, art. 35, art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 poz. 1774), Burmistrz Ząbkowic Śląskich wydaje Zarządzenie w sprawie wykazania do sprzedaży nieruchomości stanowiących mienie komunalne.

Przedmiotem sprzedaży jest:

- Działka nr 124/33 AM-6 obręb Centrum o powierzchni 87 m<sup>2</sup> położona przy ul. Młynarskiej w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00051853/7.  
Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową.
- Działka nr 201 AM-5 obręb Sadlno o powierzchni 39 m<sup>2</sup> położona przy ul. Ziębickiej w Ząbkowicach Śląskich, dla której Sąd Rejonowy Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi Księgę Wieczystą nr SW1Z/00064360/8.  
Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową.

Sprzedaż powyższej nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego w oparciu o art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774).

Sporządziła: Beata Kruk

Podpis i pieczęćka - Kierownika Wydziału

K I E R O W N I K  
Wydziału Gospodarki  
Nieruchomościami  
  
Powiat Olszów

Podpis i pieczęćka Radcy Prawnego

Powiat Olszów

Otrzymują do wiadomości i stosowania:

I. Rozdzielnik wewnętrzny:

- 1) Rejestr Zarządzeń/Rejestr Kontroli\* Pani Monika Krakowska - \_\_\_\_\_
- 2) BIP Pani Edyta Balicka - \_\_\_\_\_
- 3) Tablica ogłoszeń UM Pani Zuzanna Kalisz \_\_\_\_\_
- 4) A/A - akta wydziałowe GN . \_\_\_\_\_

**Wykaz nieruchomości stanowiących mienie komunalne  
przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Lp.	Nr działki	Pow. działki	Opis i położenie nieruchomości	Plan zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości wg wyceny rzeczoznawcy majątkowego
1.	124/33	pow. 87 m <sup>2</sup>	<p>Obręb Centrum AM- 6 Księga Wieczysta nr SW1Z/00051853/7</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową.</p>	<p>Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie - przedmiotową działkę określa jako obszar A3/8 KDD - podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.</p>	88 992,00 zł
2.	201	pow. 39 m <sup>2</sup>	<p>Obręb Sadlno AM- 5 Księga Wieczysta nr SW1Z/00064360/8</p> <p>Nieruchomość zabudowana jest stacją transformatorową.</p>	<p>Teren, na którym usytuowana jest przedmiotowa nieruchomość posiada miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą Nr LI/105/2013 Rady Miejskiej w Ząbkowicach Śląskich z dnia 30 grudnia 2013 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania</p>	85 321,00 zł

				przestrzennego dla miasta Ząbkowice Śląskie – przedmiotową działkę określa jako obszar A3/8 KDD – podstawowe przeznaczenie: drogi dojazdowe wraz z przynależnym zagospodarowaniem terenu.	
--	--	--	--	--	--

Wykaz niniejszy zostaje wywieszony na okres 21 dnia  
tj. od dnia 03.10. 2016 roku do dnia 24.10. 2016 roku.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 poz. 1774) wynosi 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Sporządziła: Beata Kruk

Dyśka